



# INTEGRÁLT TÉLEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

Monitoring jelentés 2016.

*Legyen olyan a város, amelyennek  
szereznánk!*

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csorna Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS) 2015. szeptember 15. napján a 155/2015. (IX.15.) számú határozatával fogadta el. A folyamatosan megjelenő pályázati felhívások azonban egyértelművé tették, hogy a pályázati lehetőségek teljes mértékű kihasználásához mindenképpen szükséges az ITS módosítása. Ennek okán, a Stratégiában szereplő célok elérése érdekében a város 2016-ban felülvizsgálta az ITS-t és a módosított anyagot a Képviselő-testület a 134/2016. (VIII. 5.) számú határozatával fogadta el.

Az Önkormányzat a város térségi szerepköréhez igazodva folyamatosan elvégzi az ITS végrehajtása során a térségi egyeztetéseket, amelyek biztosítják, hogy a város stratégiai fejlesztési irányai és az ehhez illeszkedő fő beavatkozások összhangban legyenek a környezet főbb szereplőinek stratégiáival és projektjeivel.

A település járásközponti szerepéből adódóan kiemelt fontosságúnak tartja a nagyobb térségi hatással bíró projektek esetében az érintett településekkel való kooperációt. Ez az előkészítéstől a megvalósításon keresztül a fenntartásig a teljes folyamatot felöleli. Ennek jelentőségét emeli, hogy a város fejlesztései nemcsak a várost, hanem járásának településeit is érinti, mivel a térség lakói a városban veszik igénybe a szolgáltatások többségét, sokan itt dolgoznak, kötődnek a városhoz. Természetesen mindez fordítva is működik, amennyiben egy járási település projektje a járásközpontot, vagy a járás több települését is érinti, a város is részt kíván venni az előkészítés, megvalósítás és fenntartás folyamatában is.

A város céljait a fentiek alapján is szükséges összehangolni nemcsak középtávon, hanem hosszú távon is a járás településeinek céljaival. A város vezetése különböző információs csatornákon keresztül tudatosítja a térség településeivel, illetve együttműködik velük a célok megvalósításában. Elsősorban a térség településeit is érintő intézményhálózat fejlesztés, és munkahelyteremtés kap prioritást kiegészítve a kapcsolódó közszolgáltatásokkal, melyeket a város és térsége igénybe vesz.

A város a jövőben is fenn kívánja tartani együttműködéseit, illetve azokat a céljainak megvalósítása érdekében bővíteni tervezi.

*A 2016-os évben a Stratégia végrehajtásához, az abban foglalt célok eléréséhez szükséges előkészítő munka zajlott. A pályázati lehetőségek keresése és a pályázati anyagok előkészítése történt meg az év folyamán.*

Csorna Város Önkormányzata az alábbi pályázatokat nyújtotta be a Stratégiában foglaltak célok elérése érdekében:

- **TOP-3.1.1-15 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés I. ütem:** 100%-os támogatási intenzitású pályázat a kerékpáros úthálózat fejlesztésére ad lehetőséget. Csorna Város Önkormányzata a legnagyobb forgalmat lebonyolító Premontrei Rendház előtt a jelzőlámpás kereszteződéstől a II. Rákóczi Ferenc Római Katolikus Óvoda és Általános Iskoláig terjedő szakaszt jelölte ki a pályázat alapjául. A projekt nagysága előreláthatólag kb. bruttó 60 millió forint, melyből az építés költsége kb. bruttó 54-55 millió forint.
- **TOP- 3.1.1-15 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés II. ütem:** 100%-os támogatási intenzitású pályázat szintén a kerékpáros úthálózat fejlesztésére ad lehetőséget. Pályázat tárgya: Csorna, Mártírok tere jelzőlámpás csomóponttól az Arany János utca felé, Ifjúsági lakótelepen haladva végig az Erzsébet királyné úton egészen a vasútállomásig kerékpárút építése.
- **TOP- 2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések:** 100%-os intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csorna Város dél-keleti részének csapadékvíz elvezetésének megoldása, ideértve az alábbi utcákat: Patak utca, Nap utca, Uszoda utca, Hegyeshalmi utca, Munkácsy Mihály utca, összekötőként pedig a Halász utca.
- **TOP-1.1.3-15 Helyi gazdaságfejlesztés:** 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csorna, Mártírok terén östermelői piac kialakítása.
- **TOP-1.4.1-15 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése:** 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csorna, Vilmos Park területén bölcsőde építése, valamint Csorna, Sziget u. 4. szám alatti Katica óvoda épületének felújítása.
- **Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark program:** A pályázat tárgya: 2 helyszínen, a Millenniumi Parkban és a Petőfi téren 1-1, egyenként 150 m<sup>2</sup> nagyságú sportpark létrehozásához terület biztosítása.
- **TOP-2.1.1-15 Barnamezős területek rehabilitációja:** 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: a volt Baukom területén (Csorna, 1734/7 hrsz.) szolgáltatóház létrehozása.

- **TOP-1.1.1-15 Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére:** 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csorna, keleti iparterület fejlesztése.
- **TOP-2.1.2-15 Zöld város kialakítása:** 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csorna, Vilmos Park területén aktív rekreációs zöldterület kialakítása
- **TOP-5.1.2-15 Helyi foglalkoztatási együttműködések:** 100%-os intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csornai foglalkoztatási együttműködés kialakítása és megvalósítása. Megcélzott támogatás 195.000.000,-Ft.
- **TOP-3.2.1-15 Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése:** 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: a Szilágyi Erzsébet Középiskolai Kollégium, a kiscsornai óvoda és a Laky Döme u. 3. szám alatti épület energetikai korszerűsítése.
- **TOP - 7.1.1 – 16 Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösség-szervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva:** Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött a „Csornai Helyi Közösség” akciócsoport (HACS) konzorciumi formában történő létrehozásáról, ebben alapító tagként és a konzorcium vezetőjeként vesz részt. Csorna Város Önkormányzata, mint a helyi akciócsoport képviselője jogosult szervezet, a fenti pályázatait kiírásra legfeljebb 500 millió Ft támogatási igénnyel pályázatot nyújtott be.

A Magyar Kormány támogatásával kézilabda munkacsarnok megépítése valósulhat meg, több ütemben lezajló beruházások során. Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatta a Magyar Kézilabda Szövetség beruházásában megvalósításra tervezett, elsődlegesen a kézilabda sport céljaira alkalmas munkacsarnok (sportcsarnok) Csorna Városban történő megvalósítását, ezért a Magyar Kézilabda Szövetség, illetve az általa frásban megbízott beruházó vagy kivitelező rendelkezésére bocsátja a csornai 208/2 hrsz. alatt felvett, beépítetlen terület besorolású ingatlan műfüves pályán kívüli részét, 300-400 fő befogadására alkalmas kézilabda munkacsarnok (sportcsarnok) megvalósítása céljából.

Csorna Város Önkormányzatának alapvető fontosságú a város gazdaságfejlesztése és a munkahelyteremtő beruházások idevonzása. E célok megvalósítását az Önkormányzat az ún. keleti-iparterületen, - mely Csornától keletre, a Győr-felé vezető 85-ös számú út mentén található -, kívánja megvalósítani területvásárlással. A terület könnyen megközelíthető és vonzza az ipar, a termelő szektor szereplőit. A területvásárlásokról Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. V. 26-án tarott testületi ülésén döntött. Megvalósult továbbá ebben az évben a Keleti Iparterület külső víziközmű ellátása és csapadékvíz elvezetése is, mely nagymértékben növelte a terület infrastrukturális ellátottságát.

Az ITS tartalmazza többek között azt is, hogy a város másik fontos feladata a szociálpolitika gyakorlása, illetve a fiatalok lakáshoz jutásának, életkezdésének a támogatása.

Ennek érdekében Csorna Város Önkormányzatának képviselő testülete elfogadta a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 6/2016. (III.30.) önkormányzati rendeletét.

Már Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2015. (III. 19.) számú határozatával elfogadott, az önkormányzat 2015-2019. évekre szóló Gazdasági és Humán programja I/1. a) pontja is tartalmazza, hogy : *„A ciklus során létre kell hozni a városban letelepedni szándékozó fiatal családok vissza nem térítendő támogatást célzó lakásalapot.”*

A ciklusprogramban és az ITS-ben meghatározott célok fokozatos végrehajtásaként került képviselő-testület elé a fiatalok első lakáshoz jutását támogató rendelet-tervezetet. A rendeletben a városunkban letelepedni szándékozó gyermeke(ke)t nevelő fiatal házaspárok számára vissza nem térítendő támogatás feltételrendszerének szabályozása szerepel. A Magyarország Kormánya által nyújtott Családi Otthontermelési Kedvezmény (CSOK), az önkormányzat támogatásával együtt, jelentős segítség lehet a gyermekes, fiatal házaspárok számára. Az önkormányzat 2016. évi költségvetésében 5 millió forint összeget különített el a városunkban letelepedni szándékozó, a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelő családok számára.

A jól működő városok felé elvárás, hogy az aktív és kulturált pihenéshez, szórakozáshoz, kikapcsolódáshoz, művelődéshez szorosan kötődő szolgáltatásokat is nyújtson, amelyek nemcsak a lakosság igényeit elégítik ki, hanem kiemelkedő szerepet játszhatnak az új (gazdasági, szolgáltatási, innovációs) fejlesztések megtelepedésében is.

E feladat magában foglalja a városi parkok és zöldterületek karbantartását, a vendéglátás, művelődési intézmények eltérő lakossági-, és turista-igényekhez igazodó összehangolt és ötletes fejlesztését, támogatását is. Kiemelten fontosnak tartjuk támogatni a szabadidő értékes

ellátásával, a sporttal, az egészségtudatra neveléssel összefüggő piaci és civil kezdeményezéseket.

Ehhez kapcsolódik a helyi identitás és a lokálpatriotizmus erősítése is. A kultúra és tudás ma már a modern gazdaság és társadalomfejlesztés alapvető támogatója. A közösséghez és a lakóhelyhez kötődés, az identitás tudat, lokálpatriotizmus, valamint a társadalmi szolidaritás megteremtése érdekében a társadalmi kapcsolatok tudatos építésének célrendszere szükséges, mivel e nélkül nem lehet növelni az itt élők életminőségét és együttműködési készségüket sem. Ennek érdekében az identitás erősítő események mellett további lehetőség a sajátos megannyitozottságu városrészek (telepek), civil – városnépítő (építő, ápoló) szervezeteinek támogatása, illetve újabbak létrehozásának támogatása. A tudásalapú és akár a modern korral lépést tartó „digitális városprogram” elindításával, a feladatot erősítheti, a városról szóló információk, tudásanyagok internetes oldalakon való megjelenítése.

A Stratégia végrehajtásának előkészítő fázisában az indikátorok – célok elérését jelző mutatók vizsgálata nem releváns. Az indikátorok teljesülése a vizsgált időszak végén lehetséges. (2023)

Az ITS végrehajtásának következő periódusában fontosnak tartjuk a további pályázati lehetőségek felkutatását, valamint az elnyert pályázatok megvalósításához szükséges megalapozó munkamegzekedést.

Csorna, 2016. november 9.

Monitoring Bizottság

  
Szilágyi dr. Németh Annamária  
jegyző

  
Major András  
alpolgármester

  
dr. Szabó Péter  
főépítész