



CSORNA VÁROS POLGÁRMESTERE

9300 Csorna, Szent István tér 22.

Győr-Moson-Sopron megye

☎ 96/590-112, Fax: 96/261-680

Ügyiratszám: HIV/ 29- ¹⁷ / 2021.

Tárgy: HÉSZ módosítása tárgyában beérkezett
vélemények jóváhagyása

CSORNA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JOGKÖRÉBEN ELJÁRVA HOZOTT

7/2021. (I. 18.) POLGÁRMESTERI

HATÁROZAT

A Magyarország Kormánya által, a 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a következő döntést hozom:

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy

1. Ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft. által Rp.I.237-23 munkaszámon készített Csorna város településrendezési tervének módosítása megnevezésű dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.
2. A véleményezési eljárás alatt az alábbi államigazgatási szervek adtak véleményt:
 - a) Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda
 - b) Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály
 - c) Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság
 - d) Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
 - e) Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, képviseli az Országos Vízügyi Főigazgatóságot is
 - f) Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
 - g) Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Utügyi Osztály
 - h) Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály
 - i) Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály

A



CSORNA VÁROS POLGÁRMESTERE

9300 Csorna, Szent István tér 22.

Győr-Moson-Sopron megye

☎ 96/590-112, Fax: 96/261-680

- j) Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály
 - k) Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
 - l) Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály
 - m) Vas Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály - Erdészeti Osztály
 - n) Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
 - o) Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Határrendészeti Osztály
 - p) Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály
 - q) Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság
 - r) Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
 - s) Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
3. A 2. pontban felsorolt államigazgatási szervektől beérkezett vélemények egyike sem tartalmazott jogszabályon alapuló ellentétes véleményt, kifogást.
4. Az alábbi államigazgatási szervektől beérkezett kérések alapján egyetért a véleményezési dokumentáció módosításával, kiegészítésével:
- a) A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály megadta a rendelkezésre álló legfrissebb régészeti adatszolgáltatást azzal, hogy az amennyiben szükséges, kerüljön a terven átvezetésre. Az új adatszolgáltatás alapján a módosítás alá vont területeket nem érinti régészeti lelőhely.
 - b) A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda jelezte, hogy a lakossági fórum iratai kerüljenek kiegészítésre a véleményezési dokumentáció honlapon történő közzétételének igazolásával, mely igazolás a Településtervező részére megküldésre került.
 - c) Csorna Város Főépítésze a 2020. november 2. napján megtartott lakossági fórum során javasolta, hogy a környező telektömbök és a meglévő épületállomány figyelembevételével a 012071-es kertvárosias lakóövezetben is a 6,5 m épületmagasság kerüljön megállapításra. Ez a magasság szerepelt a korábbi, 2019. szeptember 1. napja előtt hatályos helyi építési szabályzatban, tehát ezen módosítás annak visszaállítást jelenti.
5. A legutolsó véleményt beérkezését követően, 2021. január 6. napjával lezárja a véleményezési szakaszt.



CSORNA VÁROS POLGÁRMESTERE

9300 Csorna, Szent István tér 22.

Győr-Moson-Sopron megye


☎ 96/590-112, Fax: 96/261-680

6. A fentiek alapján felkéri a REGIOPLAN Kft. mint a Rp.I.237-23 munkaszámú Csorna város településrendezési tervének módosítása megnevezésű dokumentáció készítőjét, hogy a kért kiegészítések, valamint módosítások átvezetésével a végső szakmai véleményezési dokumentációt állítsa össze.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Határidő: azonnal

Csorna, 2021. január 18.


dr. Bónáné dr. Németh Katalin
polgármester



