



**CSORNA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁGA**

**Győr-Moson-Sopron Vármegye
H-9300 Csorna, Szent István tér 22.**



HIV/662-16/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2025. szeptember 18-án, csütörtökön 8.30 órakor a Városháza kis tanácskozó termében megtartott üléséről.

A bizottsági ülésen jelen lévők:

Családi János, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke
Bella Rudolf, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja
Erdősné Polacsek Ivett, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja
Kristóf László, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja

A bizottság üléséről igazoltan távolmaradt:

Szabó-Szilágyi Gabriella, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökhelyettese
Antal Krisztián, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja
Baranyai Péter, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja

Állandó tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
Major András alpolgármester
dr. Földesi Tamás jegyző
Berkiné Sokorai Tünde aljegyző
Szaradicsné Mészáros Andrea Gazdasági Kabinetvezető
dr. Kocsis Ottó Humán Kabinetvezető

A bizottsági ülésen részt vett:

Budai Tünde polgármesteri kabinetfőnök

dr. Pálfi Orsolya beszerzési ügyintéző
Hordósné Baboth Ágota beruházási ügyintéző
Horváth Viktória műszaki ügyintéző
Erdős Enikő jegyzői referens

A bizottsági ülést vezette:

Családi János a bizottság elnöke

A bizottsági ülés jegyzőkönyvvezetője:

Horváthné Karmazsin Zsuzsanna testületi ügyintéző

Családi János a bizottság elnöke köszöntötte a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság ülésén megjelenteket.

Megállapította, hogy a bizottság 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Antal Krisztián, Szabó-Szilágyi Gabriella és Baranyai Péter jelezte munkahelyi elfoglaltsága miatti távolmaradását.

Családi János a bizottság elnöke javaslatot tett az ülés napirendjére a kiküldött meghívó szerint, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság **egyhangú** döntésével - 4 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
72/2025. (IX. 18.) számú határozata
a 2025. szeptember 18-i bizottsági ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a bizottság 2025. 09.18. napján tartandó ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

1. **napirendi pont**
Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

2. **napirendi pont**
Előterjesztés a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulóján történő részvételről
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Döntés a képviselő-testület által a bizottságra átruházott ügyben

3. **napirendi pont**
Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú Csorna, 208/23 hrsz. alatti helyiség (Vilmos parki büfé) helyiségbérleti szerződésének meghosszabbításáról
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
4. **napirendi pont**
Előterjesztés a Felsőszéri ltp. közlekedésforgalmi rendjének módosítására
Előterjesztő: Major András alpolgármester
5. **napirendi pont**
Előterjesztés Csorna városban 2025. évben megvalósítandó járdaépítési- és felújítási programra IV. ütemben beérkezett pályázatok elbírálására
Előterjesztő: Major András alpolgármester

1. **napirendi pont**
Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Családi János a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság **egyhangú** döntésével - 4 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
73/2025. (IX. 18.) számú határozata
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Felelős: Családi János a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2025. szeptember 18.

2. napirendi pont

Előterjesztés a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulóján történő részvételtől

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Családi János a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság **egyhangú** döntésével - 4 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
74/2025. (IX. 18.) számú határozata
a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulóján
történő részvételtől

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulóján történő részvételtől szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Felelős: Családi János a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2025. szeptember 18.

3. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú Csorna, 208/23 hrsz. alatti helyiség (Vilmos parki büfé) helyiségbérleti szerződésének meghosszabbításáról (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Sántha László Zoltán kérelemmel fordult az önkormányzathoz a helyiségbérleti jogviszony meghosszabbítása iránt. Az önkormányzatnál rendelkezésre álló, 6 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értébecslés a helyiségre vonatkozó bérleti díjat 74.000,- Ft/hó összegben állapította meg. A javaslat 3+2 évre határozza meg a bérleti időszakot.

Családi János a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság **egyhangú** döntésével - 4 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
75/2025. (IX. 18.) számú határozata
az önkormányzati tulajdonú Csorna, 208/23 hrsz. alatti
helyiség (Vilmos parki büfé) helyiségbérleti szerződésének
meghosszabbításáról

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Csorna, 208/23 hrsz. alatti helyiségre (Vilmos parki büfé) vonatkozó helyiségbérleti szerződést a határozat 1. sz mellékletét képező szerződésmódosításban jelzett időtartamban és módon meghosszabbítja. Az induló bérleti díj mértékét 74 000 Ft/hó összegben állapítja meg.

A bizottság a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező helyiségbérleti szerződés módosítást jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletében foglalt helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására és minden egyéb szükséges jognyilatkozat megtételére.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Határidő: 2025. szeptember 26.

4. napirendi pont

Előterjesztés a Felsőszéri ltp. közlekedésforgalmi rendjének módosítására (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: Major András alpolgármester

Major András alpolgármester elmondta, a Felsőszéri lakótelepen már több esetben felmerült közlekedési problémák megoldására lakossági fórum került összehívásra, melyen a lakosság részéről 26 fő, valamint a rendőrség képviselői vettek részt.

A megbeszélés eredményeként született döntéseket tartalmazza a határozati javaslat.

Családi János a bizottság elnöke kérdezte, mi volt a probléma tulajdonképpen? A Laky Döme utca és a Táncsics Mihály utca közötti áthajtás mennyire vetődött fel?

Major András alpolgármester elmondta, mindenkinek más problémája volt. Az áthajtás volt a fő probléma, és a nagy sebesség, főleg piacnapokon. Többen fekvőrendőrt, rendőri büntetést, tábla kihelyezést javasoltak, volt aki ezeket nem támogatta. Felmerült egyirányúsítás, valamint fizikai

akadályok kihelyezése is. A rendőrség jelenléte hasznos volt, mert a KRESZ sok mindent leszabályoz és kereteket szab.

Családi János a bizottság elnöke elmondta, eddig egyértelmű volt a meglévő táblákkal a közlekedési helyzet, most hogy kihelyezésre kerül az „egyenrangú utak kereszteződése” tábla még baleset is lesz belőle véleménye szerint, mert nem biztos, hogy a jobbkéz szabályt mindenki ismert.

Major András alpolgármester elmondta, ebben sem volt teljes az egyetértés.

Családi János a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság **egyhangú** döntésével - 4 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
76/2025. (IX. 18.) számú határozata
a Csorna, Felsőszéri ltp. közlekedésforgalmi rendjének módosításáról

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Felsőszéri ltp. belső útjain történő közlekedés biztonságosabbá tétele céljából, úgy dönt, hogy

- a) 20 km/h megengedett legnagyobb sebességhatárt jelző útburkolati jelet festet fel a lakó-pihenő övezet kezdetét jelző táblák után, a Laky Döme utca és a TáncsicsMihály utca irányából;
- b) a Felsőszéri lakótelepen korábban elhelyezett „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblákat eltávolítja;
- c) 2 db „egyenrangú utak kereszteződése” jelzőtáblát helyez ki a határozat mellékletét képező vázrajznak megfelelően;
- d) a kihelyezett „lakó-pihenő övezet” táblák műszaki állapotát felülvizsgálja;
- e) balesetmegelőzési és jogkövető magatartásra felhívó prevenciók kampányt indít a rendőrséggel együttműködve;
- f) szorgalmazza a közös járőrszolgálatot, a közterületfelügyelet és a rendőrség munkatársainak bevonásával a Felsőszéri lakótelep átmenő forgalmának ellenőrzésére;
- g) kezdeményezi a fokozottabb rendőri jelenlét biztosítását, mely az év hátralévő szakaszában elsődlegesen a jogsértők figyelemfelhívásával és szóbeli figyelmeztetésével próbálja elérni közlekedési morál javítását a területen.

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a Vilmos Park Kft. ügyvezetőjét, hogy a határozat (a)-(d) pontjaiban meghatározott intézkedések végrehajtásához szükséges feladatok megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Major András alpolgármester
Kiss Gábor ügyvezető, az (a)-(d) pontokra
Határidő: 2025. december 31.
az. (a)-(b) pontokra 2025. november 1.

5. napirendi pont

Előterjesztés Csorna városban 2025. évben megvalósítandó járdaépítési- és felújítási programra IV. ütemben beérkezett pályázatok elbírálására (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: Major András alpolgármester

Családi János a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság **egyhangú** döntésével - 4 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

77/2025. (IX. 18.) számú határozata

Csorna városban 2025. évben megvalósítandó járdaépítési- és felújítási programra

IV. ütemben beérkezett pályázatok elbírálására

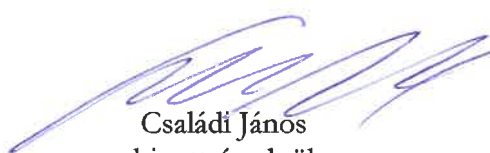
Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Csorna városban 2025. évben megvalósítandó járdaépítési- és felújítási programra IV. ütemben beérkezett pályázatok – a kivitelezésre vonatkozó műszaki javaslatok figyelembe vételével a határozat 1. számú mellékletében javasoltak szerint fogadja el és a mellékletben szereplő önkormányzati támogatási összegek megítéléséről dönt.

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felkéri a polgármestert - a közterületi járdaszakaszok kivitelezésére vonatkozó önkormányzati támogatásról - az egyes pályázókkal a támogatási szerződések megkötésére és egyéb jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Határidő: 2025. szeptember 28.

Családi János a bizottság elnöke megköszönte a részvételt, a bizottság ülését 8.40 órakor bezárta.


Családi János
a bizottság elnöke




Bella Rudolf
a bizottság tagja