



**CSORNA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
JOGI ÉS HUMÁN BIZOTTSÁGA**

Győr-Moson-Sopron Vármegye
H-9300 Csorna, Szent István tér 22.



CSORNA
MIT • BÚSZKESÉGO • FEJLŐDÉS

HIV/660-26/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete Jogi és Humán Bizottságának 2025. november 20-án, csütörtökön 8.00 órakor a Városháza kis tanácskozó termében megtartott nyílt üléséről.

A bizottsági ülésen jelenlévők:

Varga Péter, a Jogi és Humán Bizottság elnöke
Kocsis Róbert László, a Jogi és Humán Bizottság elnökhelyettese
Antal Krisztián, a Jogi és Humán Bizottság tagja
Szabó Dávid, a Jogi és Humán Bizottság tagja
Baracska Ádám, a Jogi és Humán Bizottság tagja
Takácsné Nagy Gabriella, a Jogi és Humán Bizottság tagja
Stanitz Lászlóné, a Jogi és Humán Bizottság tagja

Állandó tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
Major András alpolgármester
dr. Földesi Tamás jegyző
Berkiné Sokorai Tünde aljegyző
dr. Kocsis Ottó Humán Kabinetvezető
Szaradicsné Mészáros Andrea Gazdasági Kabinetvezető

A bizottság ülésén részt vett:

Budai Tünde polgármesteri kabinetfőnök
Háncs Károly polgármesteri biztos
dr. Pálfi Orsolya beszerzési ügyintéző

A bizottsági ülést vezette:

Varga Péter a bizottság elnöke

A bizottsági ülés jegyzőkönyvvezetője:

Horváthné Karmazsin Zsuzsanna testületi ügyintéző

Varga Péter a bizottság elnöke köszöntötte az ülésen megjelenteket.

Megállapította, hogy a bizottság 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Javaslatot tett az ülés napirendjére. Javasolta, hogy a kiküldött meghívó szerinti 3. napirendi pont „Előterjesztés a településrendezési szerződések szakmai követelményeiről szóló 15/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról” a mai ülésén ne kerüljön tárgyalásra, a bizottság vegye le a napirendjéről, mivel további egyeztetést igényel.

Szavazásra bocsátotta a napirendi pont napirendről történő levételére tett javaslatát.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 7 fő.

A Jogi és Humán Bizottság **egyhangú** döntésével - 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Jogi és Humán Bizottsága
150/2025. (XI. 20.) számú határozata

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága a kiküldött meghívó szerinti 3. napirendi pontot „Előterjesztés a településrendezési szerződések szakmai követelményeiről szóló 15/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról” a 2025. november 20-i ülés napirendjéről levette.

Varga Péter a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta kiküldött meghívó szerinti napirendet a bizottság által elfogadott módosítással.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 7 fő.

A Jogi és Humán Bizottság **egyhangú** döntésével - 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Jogi és Humán Bizottsága
151/2025. (XI. 20.) számú határozata

a 2025. november 20-i nyílt bizottsági ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága a bizottság 2025.11.20. napján tartandó nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg.

1. napirendi pont

Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

2. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 16/2024. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Döntés a képviselő-testület által a bizottságra átruházott ügyekben

3. napirendi pont

Előterjesztés

I. Csorna Város Önkormányzata „Szociális intézmények felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásához készített eseti közbeszerzési szabályzatának elfogadására

II. Csorna Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének módosítására

III. „Szociális intézmények felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

4. napirendi pont

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00065 azonosító számú „Csorna város csapadékvíz elvezetésének fejlesztése I. ütem” projekthez kapcsolódóan Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítése tárgyában lefolytatott egyszerű beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

5. napirendi pont

Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

1. napirendi pont

Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

dr. Földesi Tamás jegyző elmondta, a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása négy pontban foglalható össze. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása alapján az ülés és a közmeghallgatás helyszínéül a Csornai Polgármesteri Hivatal került meghatározásra.

A jogszabályhivatkozások módosítása során az SzMSz-ben szereplő korábbi vagyonrendelet száma helyett az új vagyonrendelet került feltüntetésre.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és a Jogi és Humán Bizottság hatáskörének módosítása is szerepel az előterjesztésben, ennek megfelelően a rendelet 1. számú melléklete változik.

Pontosításra kerültek a Hivatal SzMSz-ével kapcsolatos hatásköri szabályok, így rögzítésre került, hogy a hivatali SzMSz-t a polgármester hagyja jóvá, a képviselő-testület csak meghatározott részeiben dönt.

Varga Péter a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 7 fő.

A Jogi és Humán Bizottság **egyhangú** döntésével – 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Jogi és Humán Bizottsága

152/2025. (XI. 20.) számú határozata

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítására

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Felelős: Varga Péter a Jogi és Humán Bizottság elnöke
Határidő: 2025. november 20.

2. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 16/2024. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

dr. Földesi Tamás jegyző elmondta, a rendelet módosítása magába foglalja az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságokkal kapcsolatos képviselő-testületi hatáskörök pontosítását, a felajánlott vagyon elfogadását kiterjeszti az örökség elfogadásának lehetőségére, a rendelet 2. számú melléklet módosításával pontosítja a vagyonrendelet részét képező versenyeztetési szabályzatot, valamint az okafogyottá vált paragrafusokra vonatkozóan hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Varga Péter a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 7 fő.

A Jogi és Humán Bizottság **egyhangú** döntésével – 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Jogi és Humán Bizottsága
153/2025. (XI. 20.) számú határozata

az önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 16/2024. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága az önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 16/2024. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Felelős: Varga Péter a Jogi és Humán Bizottság elnöke
Határidő: 2025. november 20.

3. napirendi pont

Előterjesztés

- I. **Csorna Város Önkormányzata „Szociális intézmények felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásához készített eseti közbeszerzési szabályzatának elfogadására**
- II. **Csorna Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének módosítására**

III. „Szociális intézmények felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester elmondta, a három határozati javaslat egymással összefügg, a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges az eseti közbeszerzési szabályzat elfogadása, valamint a közbeszerzési terv módosítása.

Varga Péter a bizottság elnöke a bizottság egyetértésével egyben tette fel szavazásra a I. II. és III. határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 7 fő.

A Jogi és Humán Bizottság **egyhangú** döntésével – 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Jogi és Humán Bizottsága

154/2025. (XI. 20.) számú határozata

Csorna Város Önkormányzatának a „Szociális intézmények felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásához készített eseti közbeszerzési szabályzatának elfogadására

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága elfogadja a jelen határozat mellékleteként csatolt eseti közbeszerzési szabályzatot a „Szociális intézmények felújítása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan.

Határidő: 2025. november 21.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 7 fő.

A Jogi és Humán Bizottság **egyhangú** döntésével – 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Jogi és Humán Bizottsága

155/2025. (XI. 20.) számú határozata

Csorna Város Önkormányzata 2025. évi közbeszerzési tervének módosítására

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága elfogadja a jelen határozat mellékleteként csatolt 2025. évre vonatkozó, aktualizált közbeszerzési tervet.

Határidő: 2025. november 21.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 7 fő.

A Jogi és Humán Bizottság **egyhangú** döntésével – 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Jogi és Humán Bizottsága

156/2025. (XI. 20.) számú határozata

„Szociális intézmények felújítása” című közbeszerzési eljárás megindítására

1. Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága úgy határoz, hogy közbeszerzési eljárást indít építési beruházás kivitelezési feladatainak beszerzése tárgyában. Az eljárás megnevezése: „Szociális intézmények felújítása”.

2. A közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza a KG Procure Kft-t, amely képviselőjében Krizmanich Gergely állami közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszáma: 00086) jár el.

3. Az eljárás becsült értéke a beszerzés tárgyra vonatkozó tervezői tételes költségbecslés [Kbt. 28. (2) bekezdés] útján került megállapításra. A közbeszerzés becsült értéke:

I. rész tekintetében nettó 59 079 427 Ft

II. rész tekintetében nettó 97 492 627 Ft

mindösszesen: nettó 156 572 054 Ft

4. A közbeszerzés becsült értékére tekintettel a lefolytatásra kerülő eljárás a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont alapján a Kbt. 117. §-ban meghatározott módon szabadon kialakított közbeszerzési eljárás, tárgyalási jog fenntartásával.

5. Ajánlatkérő a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette. Az egybeszámított becsült érték tekintetében figyelembe kell venni a „Csornai Napközi Otthonos Óvoda felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés értékét nettó 59 970 508 Ft összegben.

A közbeszerzési eljárás egybeszámított becsült értéke nettó: 216 542 562 Ft.

6. A Jogi és Humán Bizottság tagjai nyilatkoznak arról, hogy a közbeszerzési eljárás vonatkozásában velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

7. A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.

8. Az eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdés alapján feltételes a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 254. § (3) bekezdése szerinti, szerződéskötésre vonatkozó feltételre tekintettel.

9. A közbeszerzési szabályzat alapján eljáró, illetve felkért bíráló bizottsági tagok nyilatkoznak a megbízatás elfogadásáról, az összeférhetlenségi okok fenn nem állásáról, valamint a titoktartási kötelezettségről.

10. A Jogi és Humán Bizottság nyilatkozik, hogy a pályázat keretében megvalósuló beruházás pénzügyi fedezete a TOP_PLUSZ-.3.3.2-21-GM1-2022-00029 azonosítószámú pályázati forrás, valamint saját forrás.

A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:

I. rész tekintetében nettó 59 079 427 Ft

II. rész tekintetében nettó 97 492 627 Ft

mindösszesen: nettó 156 572 054 Ft

11. A Polgármester rendelkezik hatáskörrel a végleges közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum elfogadására, amelynek szakmai tartalmáért a felkért közbeszerzési szakértő tartozik felelősséggel.

12. Az eljárás megindításáról az EKR-rendszerben a felkért közbeszerzési szakértő gondoskodik. Az EKR-rendszerben az eljáró szakértő számára a megfelelő jogosultságok rögzítéséért a jegyző felelős. Az eljárás során felmerülő eljárási költségek megfelelő időben történő utalásáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
dr. Földesi Tamás jegyző – 12. pont tekintetében

4. napirendi pont

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00065 azonosító számú „Csorna város csapadékvíz elvezetésének fejlesztése I. ütem” projekthez kapcsolódóan Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítése tárgyában lefolytatott egyszerű beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)

Varga Péter a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 7 fő.

A Jogi és Humán Bizottság **egyhangú** döntésével – 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Jogi és Humán Bizottságának 157/2025. (XI. 20) számú határozata

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00065 azonosítószámú „Csorna Város csapadékvíz elvezetésének fejlesztése I. ütem” projekthez kapcsolódóan Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítése tárgyában 37/2025. számon lefolytatott egyszerű beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

1. Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága a tárgyban eljáró Bíráló Bizottság 37/2025. (XI.12.) számon hozott határozatában foglaltakat tudomásul veszi és arra való figyelemmel megállapítja, hogy a **Penta-Kör Mérnökszolgálati Kft.** (9012 Győr, Kiss Angyal Ernő u. 15.) **nettó 1 900 000 Ft + 513 000 Ft ÁFA = bruttó 2 413 000 Ft** ajánlati árú ajánlata a **legkedvezőbb árajánlat**.
2. A bizottság megállapítja, hogy a Németh Plan Mérnöki Iroda Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Gyümölcsös u. 37/6.) **nettó 2 000 000 Ft+540 000 Ft ÁFA = bruttó 2 540 000 Ft** ajánlati árú ajánlata a második legkedvezőbb árajánlat.
3. Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága, mint döntéshozó, a pályázat nyertesének a **Penta-Kör Mérnökszolgálati Kft.** (9012 Győr, Kiss Angyal Ernő u. 15.) és annak **nettó 1 900 000 Ft + 513 000 Ft ÁFA = bruttó**

2 413 000 Ft ajánlati árú ajánlatát választja, egyúttal a 27/2021. (XII.23.) számú Határozatát visszavonja.

4. A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse, a tárgyban megkötendő szerződést a nyertes vállalkozóval megkösse, a szükséges okiratokat aláírja, továbbá a szükséges egyéb jognyilatkozatokat tegye meg.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

5. napirendi pont

Előterjesztés a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Varga Péter a bizottság elnöke megköszönte aljegyző asszony komoly, alapos, mindenre kiterjedő munkáját.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 7 fő.

A Jogi és Humán Bizottság **egyhangú** döntésével - 7 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Jogi és Humán Bizottsága
158/2025. (XI. 20.) számú határozata
a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatára

1. Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága Csorna Város Önkormányzata 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatát jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jogi és Humán Bizottsága felhatalmazza a polgármestert a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Program aláírására és a jogszabályban előírt módon történő publikálására.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Határidő: 2025. november 31.

Varga Péter a bizottság elnöke megköszönte a részvételt, a bizottság nyílt ülését 8.13 órakor bezárta, zárt ülést rendelt el. (A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült)


Varga Péter
 a bizottság elnöke




Antal Krisztián
 a bizottság tagja