



HIV/659-14/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 3. napján, kedden 15.00 órakor a Városháza kis tanácskozó termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester, Major András alpolgármester, Antal Krisztián, Bella Rudolf, Családi János, Kocsis Róbert László, Szabó Dávid, Szabó-Szilágyi Gabriella, Varga Péter képviselők.

Állandó tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Földesi Tamás jegyző
Berkiné Sokorai Tünde aljegyző
Csáki Lászlóné Gazdasági Kabinetvezető
dr. Kocsis Ottó Humán Kabinetvezető

A képviselő-testület ülésén részt vett:

Budai Tünde polgármesteri kabinetfőnök
Háncs Károly polgármesteri biztos

Berczeli Gábor településrendezési ügyintéző
Erdős Enikő jegyzői referens

A képviselő-testületi ülést vezette: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester.

A képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvvezetője: Horváthné Karmazsin Zsuzsanna testületi ügyintéző

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester köszöntötte a képviselő-testület ülésén megjelent képviselőket, jegyző urat és munkatársait.

A képviselő-testület munkájának zavartalansága érdekében megkérte a jelenlévőket a mobiltelefonjuk kikapcsolására, vagy elhalkítására.

Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli ülésének összehívása a szervezeti és működési szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli ülése határozatképes, mert a 9 tagjából jelen van 9 fő. A képviselő-testület rendkívüli ülését megnyitotta.

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester javaslatot tett az ülés napirendjének megállapítására a kiküldött meghívó szerint, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2025. (VI. 3.) számú határozata
a 2025. június 3-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendi
pontjainak elfogadásáról

A képviselő-testület az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

1. napirendi pont

Előterjesztés - döntés a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00038 azonosító számú pályázatról

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

2. napirendi pont

Előterjesztés

I. a településkép védelméről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásában a helyi partnerségi egyeztetési szakasz lezárásáról,

II. a településkép védelméről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásában a véleményezési szakasz lezárásáról

III. a településkép védelméről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

(Csorna, Dózsa György u. 74. sz. alatti ingatlan helyi védettségének megszüntetése ügyében)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

1. napirendi pont

Előterjesztés - döntés a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00038 azonosító számú pályázatról (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester elmondta, a bölcsőde bővítése tárgyában készült pályázat 2022-ben került benyújtásra. Az eltelt időben nagyon megemelkedtek a kivitelezői árak, ezáltal a pályázat többlet forrásigénye is nagy mértékben növekedett. A lehívott előlegből a tervezői díj kifizetésre került.

Javasolja a megnyert pályázattól történő visszalépést, a lehívott pályázati előleg visszafizetését és külső források biztosítását célzó tárgyalások lefolytatását.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2025. (VI. 3.) számú határozata
döntés a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00038 azonosító számú pályázatról

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városi bölcsőde bővítése tárgyában folyamatban lévő projekttel kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. TOP_PLUSZ-3.3.1-21-GM1-2022-00038 azonosító számú pályázatát visszavonja.
Felkéri a Polgármestert a pályázat visszavonásával kapcsolatos ügyviteli feladatok ellátására, és jognyilatkozatok megtételére.
2. Felhatalmazza a polgármestert a projekttel kapcsolatos műszaki tartalom megvalósításához szükséges külső források biztosítását célzó tárgyalások lefolytatására.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
Határidő: 2025.06.11 támogatási szerződés felmondására,
 pályázati előleg visszafizetésére
 2025.12.31. forrásszerző tárgyalások lefolytatására

2. napirendi pont

Előterjesztés

- I. *a településkép védelméről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásában a helyi partnerségi egyeztetési szakasz lezárásáról,*
- II. *a településkép védelméről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítási eljárásában a véleményezési szakasz lezárásáról*
- III. *a településkép védelméről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítására*

(Csorna, Dózsa György u. 74. sz. alatti ingatlan helyi védettségének megszüntetése ügyében)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester elmondta, a képviselő-testület május 29-i ülésén az előterjesztést levette napirendjéről, mivel további egyeztetések váltak szükségessé. Időközben az egyeztetések lezajlottak, a Csorna, Dózsa György u. 74. szám alatti ingatlanon fennálló helyi védettség megszüntethető.

Szavazásra bocsátotta Csorna, Dózsa György u. 74. sz. alatti ingatlan helyi védettségének megszüntetése tárgyában a helyi partnerségi egyeztetés lezárására vonatkozó határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének **73/2025. (VI. 3.) számú határozata**

Csorna, Dózsa György u. 74. sz. alatti ingatlan helyi védettségének megszüntetése – helyi partnerségi egyeztetés lezárása

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Csorna, Dózsa György u. 74. sz. alatti ingatlan helyi védettségének megszüntetése tárgyában indult eljárásban, *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 75. § (1) bekezdése alapján, a településfejlesztéssel és településrendezéssel, az arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól a 6/2017. (III. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint eljárva nyilatkozza, hogy a határozat mellékletét képező, Csorna Város Főépítésének - *a helyi partnerségi egyeztetési eljárás*

lefolytatásáról szóló - HIV/762-15/2025. számú, 2025. május 21. napján kelt főépítési feljegyzést jóváhagyja és 2025. február 21. napjával a helyi partnerségi egyeztetést lezárja.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
Határidő: 2025. június 5.

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a Csorna, Dózsa György u. 74. sz. alatti ingatlan helyi védettségének megszüntetése tárgyában a partnerségi egyeztetés lezárására vonatkozó határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen **egyhangú** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2025. (VI. 3). számú határozata

Csorna, Dózsa György u. 74. sz. alatti ingatlan helyi védettségének megszüntetése – partnerségi egyeztetés lezárása

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Csorna, Dózsa György u. 74. sz. alatti ingatlan helyi védettségének megszüntetése tárgyában indult eljárásban, *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70. § alapján nyilatkozza, hogy a határozat mellékletét képező, Csorna Város Főépítésének – *a véleményezési szakasz lefolytatásáról szóló* - HIV/762-23/2025. számú, 2025. május 28. napján kelt főépítési feljegyzést jóváhagyja és 2025. május 28. napjával a véleményezési szakaszt lezárja.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
Határidő: 2025. június 5.

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester szavazásra bocsátotta a településképi védelméről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 9 fő.

A képviselő-testület 9 igen **egyhangú** szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2025. (VI. 4.) számú rendelete

a településképi védelméről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint megalkotta a rendeletét. A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a melléklet részét képezi.

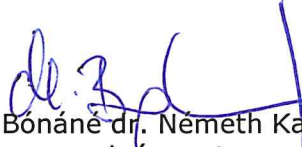
A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, gondoskodjon a rendelet kihirdetéséről és a Nemzeti Jogszabálytár felületén történő publikálásáról.

Felelős: dr. Földesi Tamás jegyző

Határidő: azonnal a rendelet kihirdetésére,
2025. június 7. a rendelet Nemzeti Jogszabálytár felületén
történő publikálására

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester megköszönte a részvételt, a képviselő-
testület rendkívüli ülését 15.10 órakor bezárta.




dr. Bónáné dr. Németh Katalin
polgármester

K. m. f.



