



HIV/659-32/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 11. napján, csütörtökön 9.00 órakor a Városháza nagy tanácskozó termében megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Major András alpolgármester, Antal Krisztián, Bella Rudolf, Családi János, Kocsis Róbert László, Szabó Dávid, Szabó-Szilágyi Gabriella és Varga Péter képviselők.

A képviselő-testület üléséről igazoltan távolmaradt:

dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Állandó tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Földesi Tamás jegyző
Berkiné Sokorai Tünde aljegyző
dr. Kocsis Ottó Humán Kabinetvezető
Szaradicsné Mészáros Andrea Gazdasági Kabinetvezető

A képviselő-testület ülésén részt vett:

Háncs Károly polgármesteri biztos
Budai Tünde polgármesteri kabinetfőnök
Sági Géza Tibor ügyvezető, Csorna Projekt Kft.
Sulyok Krisztián gazdasági vezető, Csorna Projekt Kft
dr. Pálfi Orsolya beszerzési ügyintéző

A képviselő-testületi ülést vezette:

Major András alpolgármester

A képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvvezetője:

Horváthné Karmazsin Zsuzsanna testületi ügyintéző

Major András alpolgármester köszöntötte a képviselő-testület ülésén megjelent képviselőket, jegyző urat és munkatársait, a helyi televízió és a sajtó munkatársait; a képviselő-testület munkája iránt érdeklődő választópolgárokat. Külön tisztelettel köszöntötte Sági Géza Urat, a Csorna Projekt Kft. ügyvezető igazgatóját.

A képviselő-testület munkájának zavartalansága érdekében megkérte a jelenlévőket a mobiltelefonjuk kikapcsolására, vagy elhalkítására.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülésének összehívása a szervezeti és működési szabályzatban foglaltaknak megfelelően történt.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy polgármester asszony akadályoztatása miatt nem vesz részt az ülésen, így az ülésvezetői feladatokat az SzMSz-ben foglaltaknak megfelelően ő látja e.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert a 9 tagjából 8 fő jelen van.

A képviselő-testület ülését megnyitotta.

Major András alpolgármester javaslatot tett az ülés napirendjének megállapítására a kiküldött meghívó szerint, melyet szavazásra bocsátott.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
125/2025. (XII. 11.) számú határozata
a 2025. december 11-i képviselő-testületi ülés napirendjének
megállapításáról

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület 2025.12.11. napján tartandó ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg.

1. **napirendi pont**
Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
2. **napirendi pont**
Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
3. **napirendi pont**
Előterjesztés a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására, egyben a 15/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
4. **napirendi pont**
Előterjesztés a Csornai Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
5. **napirendi pont**
Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadására
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
6. **napirendi pont**
Előterjesztés a Bősárkány-Csorna-Farád Szennyvízkezelési Társulás megszűntetésére
Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

7. napirendi pont

Előterjesztés a Csorna Térségi Önkormányzatok Társulása megszüntetéséről szóló megállapodás elfogadására

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

8. napirendi pont

Előterjesztés a Csorna, Deák Ferenc u. 24. szám előtti, közterületen levő közkifolyó megszüntetéséről

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

9. napirendi pont

Előterjesztés a Csorna Projekt Kft. részére a termálfürdő jegybevétel kedvezményének kompenzálásáról

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

10. napirendi pont

Előterjesztés a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Földesi Tamás jegyző

11. napirendi pont

Előterjesztés

I. az önkormányzati tulajdonú Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő „F” jelű 23,4 m² alapterületű irodahelyiség közérdekű célból történő díjmentes használatba adásának meghosszabbításáról Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére

II. az önkormányzati tulajdonú Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő „E” jelű 19 m² alapterületű irodahelyiség közérdekű célból történő díjmentes használatba adásáról Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

1. napirendi pont

Előterjesztés a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosítására (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Major András alpolgármester elmondta, Csorna Város Önkormányzata sikeres pályázatot nyújtott be a Bethlen Gábor Alap 2025. évi Testvértelepülési Programok és együttműködések támogatása című pályázati kiírásra „Testvértelepülési találkozó Csornán” címmel. Mivel az ehhez szükséges kormányzati funkció kód jelenleg nem szerepel az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 4. számú mellékletében, szükséges annak kiegészítése a megfelelő kormányzati funkció kóddal.

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a Jogi és Humán Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal – megalkotta az alábbi rendeletét:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2025. (XII. 12.) számú rendelete
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint megalkotta a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét. A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklet részét képezi.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, gondoskodjon a rendelet kihirdetéséről és a Nemzeti Jogszabálytár felületén történő publikálásáról.

Felelős: dr. Földesi Tamás jegyző

Határidő: 2025. december 12. a rendelet kihirdetésére,
 2025. december 15. a rendelet Nemzeti Jogszabálytár felületén történő publikálására

2. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Major András alpolgármester elmondta, a változások átvezetése tartalmazza a 2025. augusztus 1. - október 31. közötti időszak pénzügyi eseményeit.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet mindkét bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal – megalkotta az alábbi rendeletét:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2025. (XII. 12.) számú rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.)
önkormányzati rendelet módosítására

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint megalkotta az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét. A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklet részét képezi.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, gondoskodjon a rendelet kihirdetéséről és a Nemzeti Jogszabálytár felületén történő publikálásáról.

Felelős: dr. Földesi Tamás jegyző

Határidő: 2025. december 12. a rendelet kihirdetésére,
2025. december 15. a rendelet Nemzeti Jogszabálytár felületén
történő publikálására

3. napirendi pont

Előterjesztés a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására, egyben a 15/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

dr. Földesi Tamás jegyző tájékoztatásul elmondta, a jogalkotás célja a településrendezési szerződés jogintézményében rejlő lehetőségek lehető leg szélesebb körben történő kihasználása. Elmondta, hogy magánfejlesztési kezdeményezések esetén e speciális szerződésben rögzíthetők a felek jogai és kötelezettségei, biztosítva a közösségi érdekek érvényesülését. Kiemelte, hogy a településrendezési szerződés tárgya, nem csupán a településrendezési eszköz módosításának finanszírozása, de lehetővé teszi a településfejlesztési hozzájárulás megállapítását is olyan esetekben is, amikor a magánfejlesztéssel összefüggő olyan további járulékos közösségi fejlesztési igények merülnek fel, amik teljeskörű megvalósítása, fejlesztőre aránytalanul nagy terhet róna.

A rendelet kétféle díjtételt határoz meg. A településrendezési eszköz módosításáért a szakmai dokumentáció díjának 130–180%-át teszi felszámolhatóvá, ezen összegben megjelenítve az hivatali adminisztrációs és képviselő-testületi költségeket is. A járulékos fejlesztések finanszírozására a településfejlesztési hozzájárulás fizetésének lehetőségét biztosítja. E díj lakóingatlan-fejlesztés esetén a lakóegység szám és a vállalkozó által megvalósított közösségi fejlesztés mérete alapján sávosan változó mértékű. A díjtételek méltányosak, legmagasabb lakóegységre vetített érték sem haladja meg az egy új lakóegység értékesítésének négyzetméterárát.

Ipari park (iparterület) létesítése esetén a településfejlesztési hozzájárulás mértéke az érintett ingatlanak a településrendezési eszköz módosításból fakadóan előállt értéknövekményének legfeljebb 40%-áig terjedhet.

A rendeletbe foglalt szabályokat mindazon folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell, amelyek településrendezési eszköz módosítását érintik. A rendelet a folyamatban lévő fejlesztések esetében akkor alkalmazható, amennyiben tárgyi fejlesztésre vonatkozó jogerős építési engedély a rendelet hatálybalépésekor még nem áll rendelkezésre.

Major András alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet mindkét bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal – megalkotta az alábbi rendeletét:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2025. (XII. 12.) számú rendelete
a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint megalkotta a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól szóló rendeletét. A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklet részét képezi.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, gondoskodjon a rendelet kihirdetéséről és a Nemzeti Jogszabálytár felületén történő publikálásáról.

Felelős: dr. Földesi Tamás jegyző

Határidő: 2025. december 12. a rendelet kihirdetésére,
 2025. december 15. a rendelet Nemzeti Jogszabálytár felületén történő publikálására

4. napirendi pont

Előterjesztés a Csornai Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének és ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

dr. Földesi Tamás jegyző elmondta, a képviselő-testület az előző ülésén módosította a Szervezeti és Működési Szabályzatát. A módosítás egyik oka, a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatával kapcsolatos testületi hatáskörök pontosítása volt. A képviselő-testület hatásköre nem a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására, csupán a létszám, szervezeti tagozódás, munka-és ügyfélfogadási rend meghatározására terjed ki, míg a szervezeti és működési szabályzatot a fentiekre figyelemmel a jegyző készíti el és a polgármester hagyja jóvá. Jelen előterjesztés a fenti négy tárgykörben határozza meg a Polgármesteri Hivatal működését. Az engedélyezett létszám tekintetében a jelenleg hatályos szabályozást veszi át - 36 fő köztisztviselő és 5 fő munkavállaló foglalkoztatásában adva meg a létszámkeret felső határát. Megjegyzendő, hogy ez a létszámkeret jelenleg nincs kihasználva. Szervezeti egységek esetében a belső tagozódás módosul, azaz létrejön az Üzemeltetési és Városfejlesztési Kabinet, míg a Közterület-felügyelet a Humán Kabinetbe integrálódik. A munkarend és az ügyfélfogadási rend a jelenlegivel megegyező.

Major András alpolgármester elmondta, a Jogi és Humán Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

**Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének 126/2025. (XII. 11.)
normatív határozata**

**a Csornai Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódásának,
létszámának, munka- és ügyfélfogadási rendjének meghatározásáról**

1. Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Csornai Polgármesteri Hivatal belső szervezeti tagozódását az alábbiakban határozza meg:

A hivatal belső szervezeti egységei:

- a) Polgármesteri kabinet
- b) Jegyzői kabinet
- c) Gazdasági kabinet
- d) Humán kabinet
- e) Üzemeltetési-és fejlesztési Kabinet

2. Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Csornai Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámát 36 fő köztisztviselő és 5 fő a Munka törvénykönyvének hatálya alá tartozó munkavállalóban állapítja meg.

3. Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Csornai Polgármesteri Hivatal munkarendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- hétfőtől - csütörtökig 7.30 - 16.00 óráig,
- péntek 7.30 – 13.30 óráig.

A munkaidőn belül – a munkavégzés megszakításával – napi 30 perc munkaközi szünetet kell biztosítani.

4. Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Csornai Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- személyes ügyintézés, minden hét szerdai napján, 08.00 - 16.00 óra közötti időszámban,
- telefonos ügyintézés hétfő: 8.00-12.00 óráig,
péntek:8.00-12.00 óráig.

Vezetői fogadóórák:

Polgármester	szerda:	10.00-12.00 óra között,
Alpolgármester	csütörtök:	9.00-11.00 óra között,
Jegyző	hétfő:	13.00-15.00 óra között.

A Hivatal teljes munkaidőben tart, ügyfélfogadást a testületi, bizottsági és képviselői munkát érintő ügyekben, valamint az önkormányzati intézményekkel kapcsolatos ügyekben.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a hivatal szervezeti és működési szabályzatának szövegét a fentiek figyelembevételével készítse el.

A Képviselő-testület jelen határozata 2026. január 1. napján lép hatályba.

Jelen határozat hatálybalépésével egyidejűleg a Képviselő-testület hatályon kívül helyezi a 139/2024.(XII.18.) számú határozatát.

Felelős: dr. Földesi Tamás jegyző

Határidő: 2025. december 31.

5. napirendi pont

Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadására (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Major András alpolgármester elmondta, a határozati javaslatot mindkét bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés észrevétel nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
127/2025. (XII. 11.) számú határozata
a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadására

1. Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervét a határozat mellékletében rögzített tartalommal elfogadja.
2. Megbízta a polgármestert, hogy a munkatervben előterjesztőként szereplő személyeket írásban kérje fel, valamint a jegyzőt, hogy az elfogadott munkatervet az SzMSz-ben szereplő érintetteknek küldje meg.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
 dr. Földesi Tamás jegyző

Határidő: 2025. december 19. (2. pontra)

6. napirendi pont

Előterjesztés a Bősárkány-Csorna-Farád Szennyvízkezelési Társulás megszüntetésére
 (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Major András alpolgármester elmondta, a „Csornai Szennyvíztelep fejlesztése és bővítése, Bősárkány csatornázása” elnevezésű projekt megvalósult, a társulás elvégezte a feladatát, a kötelező fenntartási idő lejárt, így a társulás megszüntethető. A társulás bankszámláján 24.543 Ft az egyenleg, mely a bankköltségek és a megszüntetéssel járó költségek kielégítésére szolgál.

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a Jogi és Humán Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
128/2025. (XII. 11.) számú határozata
a Bősárkány-Csorna-Farád Szennyvízkezelési Társulás
megszüntetéséről

1. Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Bősárkány-Csorna-Farád Szennyvízkezelési Társulását 2025. december 31. napi hatállyal megszünteti.
2. A Képviselő-testület a Társulás megszüntetéséről szóló megállapodást a jegyzőkönyvhöz mellékelte tartalommal jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület dönt arról, hogy a társulás bankszámláján – a megszüntetéssel kapcsolatos költségek teljesítését követően – fennmaradó pénzeszköz Bősárkány Nagyközség Önkormányzatát illeti.
4. A Képviselő-testület meghatalmazza a székhely önkormányzatot a megszüntetéssel kapcsolatos feladatok (törzskönyvi bejegyzés, bankszámla megszüntetése stb.) ellátására.
5. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a megszüntetésről szóló megállapodást a képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Határidő: 2025. december 19.

7. napirendi pont

Előterjesztés a Csorna Térségi Önkormányzatok Társulása megszüntetéséről szóló megállapodás elfogadására (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Berkiné Sokorai Tünde aljegyző elmondta, a folyamat 2019-ben kezdődött, amikor a társulás intézményei (fogytékosok nappali ellátása, támogató szolgálat), a két bentlakásos időotthon Bágyogszováton és Magyarkeresztúron kiszervezésre került. Akkor el is döntötte a társulás, hogy megszűnik 2019. december 31. napjával. Tekintettel arra, hogy 31 tagú társulásról beszélünk, ez azt jelenti, hogy mind a 31 tagtelepülésnek el kell fogadni a megszüntetést. Ezt egy település nem tette meg, így maga a megszűnés nem ment akkor végbe. Ezt követően, hosszas procedúra után végül ez az egy település is meghozta a döntését 2023-ban. Hosszas egyeztetés eredményeként megszületett az a javaslat, hogy a tagtelepülések képviselő-testületei vitassák meg és döntsenek a Társulás megszüntető okiratának elfogadásáról. A társaság vagyona 4 millió forint, melyből a tagtelepülések lakosságárányosan részesülnek.

Major András alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Jogi és Humán Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
129/2025. (XII. 11.) számú határozata
a Csorna Térségi Önkormányzatok Társulása megszűntető okiratának
elfogadásáról

1. Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Csorna Térségi Önkormányzatok Társulásának tagönkormányzata, egyetért a jelen határozat mellékletét képező Csorna Térségi Önkormányzatok Társulása megszűntetéséről szóló okirat elfogadásával.
2. Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Csorna Térségi Önkormányzatok Társulásának tagönkormányzata egyetért azzal, hogy meghatalmazza dr. Bónáné dr. Németh Katalin Klárát, Csorna Város polgármesterét, hogy a Csorna Térségi Önkormányzatok Társulása vagyonának felosztásához, a Társulás bankszámlájának megszűntetéséhez és a Társulás törzskönyvi nyilvántartásából való törléséhez szükséges jognyilatkozatokat tegye, a szükséges dokumentumokat aláírja.
3. Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Csornai Polgármesteri Hivatalt értesítse, a Csorna Térségi Önkormányzatok Társulása megszűntetéséről szóló megállapodást aláírja.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
Határidő: azonnal

8. napirendi pont

Előterjesztés a Csorna, Deák Ferenc u. 24. szám előtti, közterületen levő közkifolyó megszűntetéséről (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

dr. Földesi Tamás jegyző elmondta, Sebestyén Dorottya és Jakab Patrik kérelmet nyújtottak be a Csorna, Deák Ferenc utca 24. szám előtti közkifolyó megszüntetése/áthelyezése tárgyában. A közkifolyó – a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján – a lakosság alapszintű vízellátásának biztosítására szolgáló víziközmű-elem, amelynek megszüntetése vagy áthelyezése csak akkor lehetséges, ha az ellátás biztonsága más módon garantált, és a víziközmű-szolgáltató szakmai véleményével összhangban történik.

A víziközmű-szolgáltató Pannon-Víz Zrt. szakmai véleménye alapján a megszüntetésnek akadálya nincs, mivel 150 méteres körzetben minden felhasználó rendelkezik ivóvízbekötéssel, továbbá 500 méteren belül másik közkifolyó elérhető. Mindkét közkifolyó csekély vízfelhasználással működik. Mindezek alapján a megszüntetés lehet a költséghatékony megoldás. Mivel a megszüntetés magánkezdeményezésre történik, a költségek viselése a kérelmezőket terheli.

Major András alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének

130/2025. (XII. 11.) számú határozata

a Csorna Deák Ferenc utca 24. szám előtti közkifolyó megszüntetéséről

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Csorna Deák Ferenc utca 24. számú ingatlan előtti közterületen (1285/2 hrsz) álló közkifolyó megszüntetéséhez, azzal a feltétellel, hogy a megszüntetéssel kapcsolatos valamennyi költséget Sebestyén Dorottya és Jakab Patrik kérelmezők fizetik meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Határidő: 2025. december 19.

9. napirendi pont

Előterjesztés a Csorna Projekt Kft. részére a termálfürdő jegybevétel kedvezményének kompenzálásáról (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Major András alpolgármester elmondta, a Csorna Projekt Kft. benyújtotta tájékoztatását a 2025. évi fürdőszézon bevételeiről, mely alapján a csornai lakcímkártyával belépők kedvezménye bruttó 14.264.400 Ft volt. A jegybevételek kompenzálásához és így ezen összeg utólagos elismeréséhez szükséges a 2025. március 3. napján kötött pénzeszköz átadásáról szóló megállapodás módosítása.

Tájékoztatva a képviselő-testületet, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

További kérdés észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének

131/2025. (XII. 11.) számú határozata

a Csorna Projekt Kft. részére a termálfürdő jegybevétel kedvezményének kompenzálásáról

1. Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 14 264 400 Ft, azaz Tizennégymillió-kettőszázhatvannégyezer-négy száz forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Csorna Projekt Kft-t a termálfürdő jegybevétel kedvezményének utólagos kompenzálásaként.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a forrás biztosításához a cég és az önkormányzat között 2025. évre vonatkozó és hatályban levő Pénzeszköz átadási megállapodást szükség szerint módosítsa.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 14 264 400 Ft összeget az önkormányzat 2025. évi költségvetésének tartalék sorából biztosítsa és a forrásbiztosítást a tárgyévi költségvetési rendelet soron következő módosítása során vezesse át.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
dr. Földesi Tamás jegyző - 3. pontra
Határidő: 2025. december 19.
2026. február 28.

10. napirendi pont

Előterjesztés a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosítására (az előterjesztés írásban mellékelve)

Előterjesztő: dr. Földesi Tamás jegyző

Berkiné Sokorai Tünde aljegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az Eatrend Arrabona Zrt. megküldte az árindexálási kérelmét a koncessziós szerződésben foglaltak szerint, mely összességében 5 %-os áremelést tartalmaz. A javaslat nyersanyag és rezsiköltség bontásban tartalmazza a díjtételeket, tekintettel arra, hogy a rezsiköltség nem hárítható át az étkeztést igénybe vevőkre, míg a nyersanyagköltség egy része áthárítható. Jelen módosítás a gyermekétkeztetésre vonatkozik, a szociális étkeztetés felülvizsgálatára 2026. februárjában kerül sor.

A díjtétel módosítást át kell vezetni a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet 3. mellékletén.

Major András alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Jogi és Humán Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

További kérdés, észrevétel nem lévén, szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal – megalkotta az alábbi rendeletét:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének **24/2025. (XII. 12.) számú rendelete**

a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló
4/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosítására

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint megalkotta a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 4/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét. A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléklet részét képezi.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, gondoskodjon a rendelet kihirdetéséről és a Nemzeti Jogszabálytár felületén történő publikálásáról.

Felelős: dr. Földesi Tamás jegyző
Határidő: 2025. december 12. a rendelet kihirdetésére,
 2025. december 15. a rendelet Nemzeti Jogszabálytár felületén
 történő publikálására

11. napirendi pont

Előterjesztés

- I. az önkormányzati tulajdonú Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő „F” jelű 23,4 m² alapterületű irodahelyiség közérdekű célból történő díjmentes használatba adásának meghosszabbításáról Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére***
- II. az önkormányzati tulajdonú Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő „E” jelű 19 m² alapterületű irodahelyiség közérdekű célból történő díjmentes használatba adásáról Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére***

Előterjesztő: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Berkiné Sokorai Tünde aljegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő „F” jelű, 23,4 m² alapterületű irodahelyiséget 2022. óta használja a Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete. Az egyesület elnöke kérelemmel fordult az önkormányzathoz ezen helyiség díjmentes használatának meghosszabbítása érdekében. Kérelmezte továbbá iratok és egyéb eszközök tárolása céljából a helyiséggel szomszédos „E” jelű 19 m² alapterületű irodahelyiség térítésmentes használatba adását.

Major András alpolgármester elmondta, a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Szavazásra bocsátotta az önkormányzati tulajdonú Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő „F” jelű 23,4m² alapterületű irodahelyiség közérdekű célból, Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére történő díjmentes használatba adásának meghosszabbításáról szóló határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének

132/2025. (XII. 11) számú határozata

az önkormányzati tulajdonú Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő „F” jelű 23,4m² alapterületű irodahelyiség közérdekű célból történő díjmentes használatba adásának meghosszabbításáról Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére

1. Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére a Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő, 23,4 m² alapterületű, „F” jelű irodahelyiségre vonatkozó használati szerződés 2026. december 31. napjáig terjedő időtartamra történő

meghosszabbításához és a helyiség közérdekű célból történő, díjmentes használatba adásához hozzájárul.

2. A képviselő-testület a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező használati szerződés módosítást jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletében foglalt használati szerződés módosítás aláírására és minden egyéb szükséges jognyilatkozat megtételére.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Határidő: 2025. december 19.

Major András alpolgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzati tulajdonú Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő „E” jelű 19m² alapterületű irodahelyiség közérdekű célból Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére történő díjmentes használatba adásáról szóló határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének

133/2025. (XII. 11) számú határozata

az önkormányzati tulajdonú Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő „E” jelű 19m² alapterületű irodahelyiség közérdekű célból történő díjmentes használatba adásáról Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére

1. Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csorna Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete részére a Csorna, Szent István tér 5-7. szám alatti ingatlanban lévő, 19 m² alapterületű, „E” jelű irodahelyiség 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő időtartamra közérdekű célból történő, díjmentes használatba adásához hozzájárul.
2. A képviselő-testület a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező használati szerződést jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletében foglalt használati szerződés aláírására és minden egyéb szükséges jognyilatkozat megtételére.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Határidő: 2025. december 19.

N a p i r e n d u t á n

Major András alpolgármester felkérte Jegyző Urat, hogy ismertesse a legutóbbi zárt képviselő-testületi ülésen hozott határozatot.

dr. Földesi Tamás jegyző elmondta, a képviselő-testület a 124/2025. (XI. 20.) számú határozatában döntött a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójára beérkezett pályázatokról. A testület döntése alapján összesen 18 pályázó részesült egységesen 5000 Ft/hó/fő összegű támogatásban.

Major András alpolgármester beszámolt a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról *(a beszámoló írásban mellékelve)*.

Megkérdezte képviselőtársait, hogy a beszámolóhoz és az elhangzott tájékoztatókhoz van-e kérdésük, észrevételük?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Major András alpolgármester szavazásra bocsátotta a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló határozati javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2025. (XII. 11.) számú határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 103/2025. (X. 16.), a 109/2025. (X. 30.), a 110/2025. (X. 30.), a 111/2025. (X. 30.), valamint a 124/2025. (XI. 20.) számú határozatainak végrehajtásáról és a képviselő-testület által a polgármesterre átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Major András alpolgármester megkérdezte képviselőtársait, hogy a bizottságok elnökeinek írásos beszámolójához van-e kérdésük, észrevételük?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Major András alpolgármester javasolta a bizottságok elnökei beszámolójának elfogadását a képviselő-testület által a bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 8 fő.

A képviselő-testület **egyhangú** döntésével - 8 igen szavazattal - az alábbi határozatot hozta:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2025. (XII. 11.) számú határozata
a bizottságokra átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselő-testület által a Jogi és Humán Bizottságra, valamint a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.

Major András alpolgármester lehetőséget adott napirend utáni felszólalásra, kérdések ismertetésére.

Napirend utáni felszólalás, kérdés nem hangzott el.

Major András alpolgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ülést megelőző 3. nap 12 óráig képviselői interpelláció nem érkezett.

Major András alpolgármester megköszönte a részvételt, a képviselő-testület nyílt ülését 9.24 órakor bezárta.

K. m. f.


dr. Bónáné dr. Németh Katalin
polgármester 




dr. Földesi Tamás
jegyző

