Pro Via ’91 Kft.
1034 Budapest, Szomolnok u. 14.

CSORNA INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

2015–2023

Projekt azonosító: NYDOP-6.2.1/K-13-2014-0002

„Nyugat-Dunántúli Operatív Program – Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása”

SZÉCHENYI 2020
MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Európai Unió
Európai Regionális Fejlesztési Alap
BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Csorna Integrált Településfejlesztési Stratégiája

Készítették:

Készítették:

Projektvezető és megyei koordinátor:
Egyházi Ferenc és Dr. Kukely György

Vezető tervező:
Dr. Jankó Ferenc, Dr. Oszvald Ferenc és Nagy Béla

Közmű szakági tervező:
Jordán Péter és Dima András

Zöldfelületi és tájrendezési szakági tervező:
Auer Jolán

Gazdaságfejlesztési és társadalompolitikai szakértő:
Dr. Jankó Ferenc és Dr. Oszvald Ferenc

Közlekedés szakági tervező:
Könczey Gábor és Mezőfi Szilvia

Településtervező:
Nagy Béla

Közreműködők Csorna Város Önkormányzata részéről:

Dr. Bónáné Dr. Németh Katalin polgármester

Major András alpolgármester

Dr. Szabó Péter főépítész

Dancs-Domonkos Marianna városi koordinátor

Tartalomjegyzék

BEVEZETÉS ... 6

1 A HELYZETELEMZÉS FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSAI ... 8

1.1 Településhálózati szerep ... 9

1.2 Demográfia, népesség, humán infrastruktúra ... 9

1.3 Gazdaság, foglalkoztatottság ... 10

1.4 Zöldfelület, környezet ... 10

1.5 Épített örökség ... 10

1.6 Közlekedés ... 11

1.7 Közművek ... 11

1.8 A fejlesztések kockázatai ... 12

1.9 Problématérkép ... 13

1.10 Városrészi megállapítások ... 13

2 KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI ... 16

2.1 Csorna város jövőképének és átfogó céljainak felülvizsgálata ... 17

2.1.1 Csorna jövőképe ... 17

2.1.2 Átfogó célok ... 18

2.1.3 Tematikus célok ... 21

2.1.4 Területi célok ... 28

2.2 A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása ... 30

3 A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK ... 31

3.1 A stratégiai célok és projektek összefüggései ... 32

3.2 Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával ... 34

3.3 Kulcsprojektek ... 35

3.4 Akcióterületi projektek ... 36

3.5 Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz ... 41

3.5.1 Hálózatos projektek ... 41

3.5.2 Hálózatos soft projektek ... 42

3.5.3 Egyéb projektek ... 43

3.6 A város vonzáskörzetére kihatással lévő fejlesztési elképzelések ... 46

3.7 A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve, ütemezése ... 48

4 A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI ... 61

4.1 Külső összefüggések ... 62

4.1.1 A stratégia és a rendezési tervek összhangja 63
4.1.2 A stratégia és a fejlesztési tervek összhangja 64
4.1.2.1 A stratégia illeszkedése az Európai unió fejlesztéspolitikájához (Európa2020 Stratégiája) 64
4.1.2.2 A stratégia illeszkedése az OFTK-hoz 66
4.1.2.3 A stratégia illeszkedése a Győr-Moson-Sopron Megye Területfejlesztési Koncepciójához és Programjához 68
4.1.2.4 A stratégia illeszkedése a településfejlesztési koncepcióhoz 70
4.1.3 A stratégia illeszkedése az ágazati tervekhez 71
4.1.3.1 A stratégia illeszkedése a társadalmat érintő ágazati tervekhez 72
4.1.3.2 A stratégia illeszkedése a közlekedést és a gazdaságot érintő ágazati tervekhez 73
4.1.3.3 A stratégia illeszkedése a környezetet, környezetvédelmet érintő ágazati tervekhez 76
4.2 Belső összefüggések 78
4.2.1 A célok és a helyzetértékelésben beazonosított problémák 78
4.2.2 A célok logikai összefüggései 79
4.2.3 A stratégia megvalósíthatósága, a célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása 79
5 A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI 81
6 A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE 87
6.1 A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek 88
6.1.1 Szabályozási környezet 88
6.1.2 Településfejlesztési és településrendezési szerződések 88
6.1.3 Ingatlan és kapacitásgazdálkodás 88
6.1.4 Sajátos városfejlesztési eszközök 89
6.1.4.1 Helyi klímastratégia 89
6.1.4.2 Fenntartható városi mobilitási terv (SUMP) 90
6.1.4.3 Fenntartható Energia Akcióprogram (SEAP) 90
6.1.4.4 A város közterületeinek közösségi használata és a helyi identitástudat növelése – a boldog város 91
6.2 Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek maghatározása 92
6.3 Partnerség biztosítása az ITS tervezése és megvalósítása során 93
6.4 Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok 94
6.5 Monitoring rendszer kialakítása 95
6.5.1 A monitoring rendszer működtetési mechanizmusának meghatározása 95

6.5.1.1 Módszertan 95
6.5.1.2 A monitoring tevékenység szervezeti háttere és folyamata 95
6.5.2 Indikátorok meghatározása 96
6.5.2.1 Az indikátorokkal szemben támasztott követelmények 96
6.5.2.2 A stratégia indikátorai 98
7 Mellékletek 111
7.1 Meghívók 112
7.2 Jegyzőkönyvek 120
7.3 Jelenléti ívek 126

BEVEZETÉS

Csorna középtávú fejlődési pályájának meghatározásához szükséges a 2008-ban elfogadott, majd 2010-ben módosított Integrált Városfejlesztési Stratégia felülvizsgálata, aktualizálása.

Csorna Integrált Településfejlesztési Stratégia a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján, annak 2. mellékletében meghatározott tartalom szerint készült.

Az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény 9/A. § (2) bekezdése szerint az Integrált Településfejlesztési Stratégia a rendelkezésre álló és bevonható források ismeretében meghatározza a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célok megvalósítását egyidejűleg szolgáló beavatkozásokat, programokat, továbbá a megvalósítás eszközeit és nyomon követését.

A 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet 3. § (5) szerint a stratégia a koncepcióval összhangban, a településszerkezeti terv figyelembevételével készül. 6. § (1) A középtávra szóló stratégiát az önkormányzat a megállapításról szóló döntés mellékleteként fogadja el.

A városvezetés a koncepcionális és stratégiai munka módszerének meghatározásakor partnerségi tervet fogadott el, amely mentén került sor a fejlesztésben érdekelt szereplők tervezési folyamatban történő részvételére, bevonására, illetve a szakmai munka és döntés-előkészítés hivatalon belüli koordinációjának megvalósítására. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia egyeztetése és elfogadása a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, valamint a 13/2015. (I. 22.) ÖKT. határozat: Csorna város településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai alapján történik.

A munka alapvető célkitűzése, hogy Csorna megfelelően pozícionálja magát hazai és nemzetközi szinten, beazonosítsa azokat az egyéni és egyedi tényezőket, amelyeket fejlesztve versenyképes maradhat, versenyelőnyökhöz juthat. Az Országos Fejlesztési- és Területfejlesztési Koncepcióban (OFTK) meghatározásra kerültek a legfontosabb célkitűzések, kimondva, hogy a városok és térségeik az ország gazdasági növekedésében és területi fejlődésében meghatározó szerepet játszanak. Az OFTK-hoz illeszkedve elkészült a Győr-Moson-Sopron megyei területfejlesztési koncepció és program, melyek keretet adnak a településfejlesztési elképzeléseknek. Ezekhez illeszkedve készült el Csorna város Integrált Településfejlesztési Stratégiája.

1 A HELYZETELEMZÉS FŐBB MEGÁLLAPÍTÁSAI

A megalapozó vizsgálat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet mellékletében meghatározott tartalom szerint készült, így helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészt tartalmaz. A vizsgálat a város térségére is kitekint.

A helyzetfeltárás, a helyzetelemzés és helyzetértékelés eredményeként a koncepció és stratégia elkészítéséhez kulcsfontosságú területek legfontosabb tendenciáit mutattuk be, szakterületenként áttekintve a város és térsége esetében a jelenlegi helyzetképet, kiemelve az erősségeket, gyengeségeket, lehetőségeket és veszélyeket, a fejlesztési szükségleteket és a konfliktusterületeket.

1.1 TELEPÜLÉSHÁLÓZATI SZEREP

A településtudományi kutatások egybehangzó megállapítása, hogy a településhálózat egy lassú reagálású rendszer, nagyon lassan változik. Mindazonáltal a rendszerváltozás óta eltelt emberöltőnyi idő elegendő volt arra, hogy a magyar településhálózatban jelentős átrendeződések menjenek végbe. A szocialista ipar miatt lejtőre kerülő városok, a budapesti agglomerációban vagy a turizmus kapcsán (Balaton, termál-fürdőhelyek) felemelkedő – azaz hierarchikus pozíciójukat növelő települések említhetők az első helyen. Csorna, mint a Rábaköz két valódi városának egyikének esetében az fogalmazható meg, hogy a kedvező országon belüli fekvés, a pozitívnak mondható szomszédsági hatások – közlekedés-földrajzi csomópont, Győr közelsége, a megye egészének dinamikus gazdasága – miatt tudta tartani városhierarchiában elfoglalt pozícióját, előrelépés nem történt, de hátralépés sem. A város szocializmusban leépülő járási intézményrendszere mára stabilizálódott, a gazdaság relatív pozíciótartása pedig némiképp kompenzáló hatást tudott kiváltani. A járási központ és a kapcsolódó hivatalok kialakítása után a városnak mozgástere továbbra is a gazdasági funkciók erősítése irányában van. A helyi ipar, termelő-szolgáltatások, a gazdaság egészének erősödése hozhatja magával további városi funkciók megtelepedését (szálloda, középfokú és felsőfokú továbbképzés, pénzintézeti, üzleti szolgáltatások), amelyekre tudatos fejlesztéspolitikával a város is hatni tud

1.2 DEMOGRÁFIA, NÉPESSÉG, HUMÁN INFRASTRUKTÚRA

Csorna népessége az országos trendekkel ellentétben egészen az ezredfordulóig növekedett, azóta viszont kismértékű fogyás tapasztalható. A közelmúltig tapasztalható növekedés folyományaként a város még mindig viszonylag kedvező korszerkezetű, jóllehet, az országosan általános kedvezőtlen trendek – elöregedés, fiatalok számának csökkenése – tapasztalható Csornán is. Az elöregedés folyamatosan nyomást gyakorol a szociális infrastruktúra bővítése irányába. A lakosságszám csökkenése mögött a természetes fogyás és az ezredforduló óta tapasztalható elvándorlás egyaránt ott van, ez pedig kiemelten érinti a fiatal, pályakezdő korosztályt. A város kimaradt az EU-csatlakozás után a megyében kialakuló bevándorlási hullámból, a Rábaköz térségével egyetemben. A város számára valamelyest lehetőséget jelent a Győr környéki szuburbanizációba való erősebb bekapcsolódás, ehhez a gyorsforgalmi-útépítés, és egy esetleges belváros-rehabilitáció és lakóhelyi életminőséget fejlesztő városfelújítás kellő alapot adhat. A városból a falvak irányába irányuló szuburbanizációs jelenség nem figyelhető meg, itt Földsziget és Csatárimajor is fejlesztési potenciálokkal rendelkezik. Itt a szuburbanizáció beindításához a településközi kapcsolatok javítására lenne szükség. A munkavállalási lehetőségek jók a településen belül és kívül is, ennek köszönhetők az országos átlagnál jobb jövedelmi viszonyok.

1.3 GAZDASÁG, FOGLALKOZTATOTTSÁG

A csornai gazdaság több lábon áll, megtalálhatók a mezőgazdasági adottságokra épülő élelmiszeripari kis és nagyvállalatok, szinte minden alágazat képviselteti magát, és a mezőgazdasági gépgyártás is jelen van a településen. Igaz ennek az ágazatnak a kitettsége a makrogazdasági hatásokra különösen nagy. A feldolgozóipar, illetve könnyűipar részben konjunktúra-érzékeny (építőanyag-gyártás), másrészt külföldi multinacionális vállalatoktól van függésben, amely foglalkoztatási kockázatot jelent. A gazdasági szerkezetet remélhetőleg sikeresen bővíti majd az építés kezdetén átesett napelem gyár, amely innovatív, jövőbemutató szegmenst hozhat majd a településre. A szolgáltató ágazatok közül erős a településen a kereskedelem, a város térségi szerepkörének, elhelyezkedésének megfelelően.

1.4 ZÖLDFELÜLET, KÖRNYEZET

A város zöldfelületei az utóbbi ével fejlesztéseinek köszönhetően részben megújultak, elsősorban a Belvárosi akcióterületen. A lakóterületeken a zöldfelületi rendszer elemeit a játszóterek jelentik, a lineáris zöldfelületi elemek – utcafásítások – hiányosak, vagy hiányoznak. Az intézményi zöldfelületek aránya jelentősnek mondható, a korlátozott hozzáférés miatt elsősorban ökológiai szerepük jelentős. Biológiailag aktív vízfelületek nem játszanak szerepet a településszövet zöldfelületi rendszerében. A zöldfelületek településképi megjelenése a Belvárosban megfelelő.

Összességében a zöldfelületek aránya jó, minőségi/szolgáltatási színvonaluk azonban elmarad a társadalom által elvárt igényszinttől. Területi eloszlásuk kissé egyenlőtlen, a hagyományos lakóterületek zöldfelületi ellátottsága alacsonyabb. Egyes zöldfelületi elemek hiánya miatt hálózatos zöldfelületi rendszer nem alakult ki. A korábbi fejlesztési elképzelések a K-Ny és É-D irányú sétányok kialakításának igényével e hiányosságokat felismerték, a megvalósítás hiánya miatt e probléma nem szűnt meg.

Környezetvédelmi szempontból az egyik legjelentősebb probléma a felszíni vizek védelme. A z elevezett csapadékvízzel viszonylag jelentős mennyiségű szennyezőanyag, hordalék kerül a felszíni csapadék vízelvezető hálózatba vagy közvetlenül a Keszeg érbe. A másik komoly problémát a jelentős átmenő forgalomból rendelkező térségi közlekedés jelenti, mely a település egyik legnagyobb légszennyező forrása. Ennek ellenére a városban szmogveszély nem fenyeget, légszennyezőanyag vonatkozásában határérték feletti kibocsátás nem jellemző. Ugyancsak a közlekedés számlájára írható a megnövekedett a zajterhelés, mely elsősorban a belvárosban és a Szent Margit kórház környezetében jelent többlet terhelést. A hulladékkezelés a városban megoldott, problémát jelent az elsősorban külterületen jellemző illegális hulladék lerakás. A településen 2004 óta van szelektív hulladékgyűjtés.

1.5 ÉPÍTETT ÖRÖKSÉG

Csorna épített környezete jó lenyomata a város fejlődési korszakainak. Adott korszakban létrejövő épületállomány nagysága, a területfelhasználás struktúrája jelzi ezeket. Így a város dualizmuskori épületállománya igen karakteres, a belváros szocialista korszakbeli átépítése, intenzifikálása erre rakódott rá, ezt írta felül. Az, hogy a városban tulajdonképpen két iparterület is belváros közeli fekvésű azt jelzi, hogy a város igen gyorsan növekedett – a szocializmus időszakában – és a gazdasági területek kijelölése nem teljesen körültekintően, előrelátóan történt. A rábaközi – kisalföldi – mezőváros építészeti karaktere Csornán is fontos érték, amely bizonyos mértékig a turisztikai vonzerők közé is bekapcsolható. Az épített környezet – az ingatlanpiaci mechanizmusokkal a háttérben mindig fontos indikátora a helyi társadalom életszínvonalának, vagy éppen az

elöregedésnek. Általánosan megfogalmazható az az összefüggés, amely szerint a társadalmi elmaradottság, szegénység segít konzerválni az építészeti értékeket, majd amikor a társadalomban megteremtődik az elégséges, ám még mindig szűkös alapja az épületállomány modernizációjának, könnyen veszélybe kerültnek ezek az értékek. Ugyanis megjelennek a műanyag ablakok-ajtók, különböző kiegészítések, műanyag vakolatok, összegezve az olcsó, s többnyire nem korhű megoldások. Ezek elkerülésére a városoknak támogatási rendszerek felépítését kell fontolóra venni; a belülről fakadó értékvédelem nemcsak pénzkérés, hanem szemléleti kérdés is

1.6 KÖZLEKEDÉS

Csorna a nyugati határtól nem messze helyezkedik el, de nem közvetlenül a határ mentén, ezért Magyarország felé irányuló kapcsolatai szimmetrikusak. Csornán a fő közúti közlekedési útvonalak a 85 sz. és 86 sz. II. rendű főutak. A 85 sz. II rendű főút keleti és nyugati irányba teremt kapcsolatot, míg a 86 sz. II. rendű főút észak és déli irányban. Mivel mindkét főút kettészeli a várost, ezért a településen belül nagy az átmenő forgalom. Megoldást erre a problémára a 85 sz. főút déli elkerülő építése jelent majd, ami Pereszteg és Csorna között húzódna, illetve az M86 elkerülő. Csorna a járási terület közepén helyezkedik el és a főutaknak köszönhetően mindegyik járási település könnyen megközelíthető gépjárművel. Mivel a település a középpontban helyezkedik el, ennek is köszönhető a nagy átmenő forgalom, ami az elkerülő megépítésével csökkenteni lehetne. Emellett a belső városközpontot is rendbe lehetne tenni. Vasúti szempontból Csorna kiváló helyen fekszik, mivel három vasútvonal csatlakozik az állomásán, a 8 sz., 14 sz. és 18 sz. vasútvonalak. Az állomás a GySEV tulajdona. A településen nincs helyi autóbusz közlekedés, de a helyközi autóbuszok érintik a vasútállomást. Emellett a helyközi autóbuszok lefedik a települést a főutak mentén. A járásban fejlett a kerékpáros hálózat, ez viszont a városra nem mondható el. A fenntartható közlekedés jegyében szükség lenne a települési kerékpáros kapcsolatok fejlesztésére. A településen a rendelet alapján vannak fizető parkolóhelyek, ami arra utal, hogy a településen a parkolási problémákat így próbálják megoldani.

1.7 KÖZMŰVEK

Csornán az infrastruktúra kiépítettsége és műszaki színvonala átlagosnak mondható. A hasonló méretű településekhez képest a hálózatok kiépítettségében és a felhasználásban nincsenek jelentős eltérések. Az országos trendeknek megfelelően csökkent a vízfogyasztás. Problémát a hálózat átmosása jelenti mely a víz vastartalma miatt szükséges. Magas belvízállás esetén az átmosott víz befogadása, elvezetése problematikus. A felszíni csapadékvíz elvezetésben hasonló problémák jelentkeznek. Napjainkig Csorna egyik legnagyobb problémája a nem megfelelő csapadékvíz elvezetés. A klímaváltozással várhatóan egyre szélsőségesebbé váló lefolyásokat a jelenlegi csapadékvíz elvezető rendszer nem képes kezelni. A szennyvízelvezető rendszer a 90-es évek közepén épült ki majdnem teljes körűen. A város energia hálózata és ellátása megfelelő. Földkábelek csak a többszintes beépítési területeken találhatók. A légvezetékes hálózat jelentős zavaró hatással bír elsősorban a családi házas övezetekben. Az új igények mellett a jelenlegi fogyasztók várható igény növekedésével is számolni kell. A közvilágítás a belvárosban kifejezetten jó gyenge közvilágítás csak a külső városrészekre jellemző. Vezetékes gázellátás Földsziget és Csatárimajor kivételével kiépített. A hálózat kapacitás felesleggel rendelkezik, így az esetleges lakóterületi, ipar, gazdasági, kereskedelmi fejlesztések során létrejövő új fogyasztók gáz ellátása is megoldható. A távfűtés a város energiaellátásában nem játszik jelentős szerepet, a lakásállomány kevesebb, mint 10 százaléka van bekapcsolva a távhőellátásba. A megújuló energiaforrások nem képeznek hálózatot Csornán. Pontszerűen van jelen a kertészet termál kútja, a szennyvíztelep melletti szélgenerátor. A város területe alkalmas szélerőmű park létesítésére.

1.8 A FEJLESZTÉSEK KOCKÁZATAI

A város egyik hosszú távon egyre problematikusabbá váló folyamata lehet a csökkenő lakosságszám és az ezzel járó elöregedés. Ez mind inkább maga után vonhatja az oktatási, gyermekjóléti intézmények leépülését, illetve az időskori ellátás intézményrendszerének bővítését. További társadalmi kockázatok szintén figyelembe vehetők: a fejlesztésekkel szembeni társadalmi ellenszenv, a fejlesztések nem rendeltetésű használatából fakadó idő előtti leromlás, a fejlesztések célcsoportjának nem megfelelő behatárolása, és az ebből fakadó kihasználatlanság.

A fejlesztések gazdasági kockázatai – az általános makrogazdasági kockázatok mellett – a következőek lehetnek: a fejlesztés nem valós gazdasági keresletet azonosított, a megvalósult fejlesztés nem életképes a piacon, a fejlesztés indokolatlan mértékben drágítja a településüzemeltetést, ár-érték aránya nem megfelelő.

A környezeti kockázatok igen sokrétűek, sok esetben beláthatatlanok, vagy városi, helyi léptékben nehezen megérthetők (éghajlatváltozás). Fontolóra vehetők olyan problémák is itt, mint hogy egy fejlesztés nem veszi figyelembe a környezeti szempontokat, más, pl. gazdasági szempontokat előtérbe helyezve környezeti problémák kiváltója lehet, többletforgalmat okozhat a településen stb.

1.9 PROBLÉMATÉRKÉP

Csorna problématérképe (munkaverzió)

1.10 VÁROSRÉSZI MEGÁLLAPÍTÁSOK

Csorna Integrált Városfejlesztési Stratégiája nyolc városrészt határozott meg, amelynek határait az ITS tervezésének előkészítésekor kismértékben módosították. A változások elsősorban a külső városrészeket érintik, azok növekedése miatt E városrészek részletes elemzése a 2011-es Népszámlálás városrészi adatai alapján történt, rámutatva az adott városrészben meglévő legfontosabb demográfiai, társadalmi jellemzőkre, tendenciákra, a funkcióellátottságra, gazdasági jellemzőkre, bemutatva azon területeket, ahol a városrész városon belüli pozíciója, helyzete, ellátottsága erősséget vagy gyengeséget jelez, s megjelölve azon fejlesztési lehetőségeket, amelyek elmozdulást jelenhetnek ezen állapotból. A nyolc városrészből négy jelentősebb lakóterületről beszélhetünk, népességnagyság sorrendjében: Felsőszer, Alsószer, Belváros és Kiscsorna, továbbá külterületi jellege, sajátossága miatt meg kell említeni Csatárimajort és a falu-szerű Földszigetet, amelyek adatai a 6. északi városrésznél szerepelnek.

A korszerkezetet tekintve a legfiatalosabb Kiscsorna, a leginkább elöregedett lakosságú a Belváros, amelyet sok, a szocializmus időszakában épült lakóépülete indokol. A végzettségi mutatók szempontjából Kiscsorna tűnik az alacsonyabb társadalmi státuszú lakóterületnek, hiszen itt magasan a városi átlag felett van a legfeljebb általános iskolát végzettek aránya, míg a felsőfokú végzettségűeké jelentősen az átlag alatt marad. Ugyanakkor arányaiban a legtöbb alacsony komfortfokozatú lakást a történelmi épületállomány jelentősége miatt Alsószeren és Felsőszeren találjuk a belső területeket tekintve, a külső területeket nézve a majorok értéke ugrik ki az átlagból. A szegregációs mutató (lásd alább) legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül) értéke a város egészében 7%. Ezt a négy nagyobb lakóterület közül csak Kiscsorna értéke haladja meg. Ezzel szemben a külsőbb lakóterületeken – beleértve Földszigetet és Csatárimajort – ennek a mutatónak az értéke igen magas, a 30%-ot közelíti. A többi adatot is figyelembe véve megállapítható, hogy ezeken a perifériális lakóterületeken zömmel idős, illetve alacsony végzettségű, aktív korú népesség lakik.

Összességében tehát megállapítható, hogy egyértelműen, több mutató tekintetében szegregációt, illetve jelentős társadalmi különbségeket mutató városrész Csorna területén a nagyobb lakóterületeket tekintve nincsen.

Városrészek neve	Lakónépesség száma	0-14 évesek aránya	60-X évesek aránya	Felsőfokú végzettségűek aránya (a 25 év feletti korosztályból)	Rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya (15-59 év közötti korosztályból)	Alacsony presztízsű foglalkoztatási csoportokban foglalkoztatottak aránya
1. Belváros	2039	12,2	24,0	18,9	34,3	40,9
2. Felsőszeri kertváros	4127	14,1	22,1	16,0	28,5	41,6
3. Alsószeri kertváros	2239	14,3	21,7	19,1	30,6	37,8
4. Kiscsornai kertváros	1642	16,3	16,0	11,8	33,2	52,9
5. Vilmos Park	68	19,1	25,0	18,4	18,4	35,5
6. Északi városrész	131	8,4	34,4	2,8	38,7	63,8
7. Keleti iparterület	100	17,0	23,0	12,7	50,0	51,5
8. Déli iparterület	210	12,9	22,9	9,1	34,8	60,2

A városrészeket funkcionális értelemben vizsgálva megállapítható, hogy a belvárosban majdnem minden funkció jelen van, a többi lakóterület pedig már csak jóval kevesebb szerepkört tudhat magáénak, sőt Kiscsorna szinte csak lakófunkciót tölt be. A Déli iparterület az ide sorolt Tesco miatt fontos a kereskedelemben, a vasútállomás és a 86. sz. főút miatt a közlekedésben, míg az északi városrész a termálfürdő, a kertészet, tehenészet, illetve a majorok miatt rendelkezik jellegzetes funkciókkal. A jövő fejlesztéseinek az egyik kérdése éppen az lehet, hogy sikerül-e funkciókkal megtölteni, jobban a város életébe integrálni a Vilmos parkot.

	Lakó	Mezőgazdasági	Ipari, logisztikai	Kereskedelmi	Turisztikai	Közigazgatási	Egészségügy, oktatás, kultúra	Zöldfelületi	Közlekedési	Sport, rekreáció
1. Belváros										
2. Felsőszeri kertváros										
3. Alsószeri kertváros										
4. Kiscsornai kertváros										
5. Vilmos Park										
6. Északi városrész										
7. Keleti iparterület										
8. Déli iparterület										

Jelmagyarázat:

- erős, a városrészt alapvetően meghatározó funkció
- egyéb jellemző funkció
- nem jellemző, vagy hiányzó funkció

2 KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

2.1 CSORNA VÁROS JÖVŐKÉPÉNEK ÉS ÁTFOGÓ CÉLJAINAK FELÜLVIZSGÁLATA

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia – a településfejlesztési koncepcióval és az Európa 2020 stratégiával összhangban – Csorna 2020-ig elérni kívánt fejlesztési céljait határozza meg. Ehhez a 2011-ben készült és elfogadott Csorna Város Településfejlesztési Koncepciója és Stratégiai Programja dokumentumot, illetve a 2009-ban elkészített Integrált Városfejlesztési Stratégiát kell alapul vennünk.

Az Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS) a településfejlesztési koncepció (TK) és az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) készítése közötti időszakban, a városban markáns változások illetve folyamatok zajlottak le, melyeket a jövőképalkotás illetve a stratégiai tervezés során figyelembe vettünk. Ezek a folyamatok az alábbiak:

- folytatódó lassú népességfogyás, megyei bevándorlási többlet helyi lecsapódásának elmaradása
- ausztriai munkavállalás kismértékű felerősödése
- munkahelyek számának kismértékű csökkenése
- állami intézményfenntartás és adósságátvállalás
- ingatlanpiac lanyhulása
- Jelentős projektek: Gyorsforgalmi úthálózat (M85-86), napelem gyár

2.1.1 Csorna jövőképe

A 2009-ben jóváhagyott Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS) *Csornát a Rábaközi térség társadalmi és gazdasági központjaként, térségszervező, dinamizáló erő*ként képzelte el, amely versenyképes a szűkebb és tágabb környezet hasonló méretű településeivel. átfogó célként ezt határozta meg a város számára. E célt a következőképpen bontotta ki az IVS konkrét:

- A beköltözések és a növekvő gyermekvállalások révén folytán bővülő, fiatalodó, erős helyi identitással rendelkező lakossággal és erős társadalmi kohézióval rendelkezik
- A megye, a régió egyik meghatározó oktatási centruma, amely élen jár a tudásalapú iparágakat legjobban kihasználó képzési kínálat kialakításában
- Sok, közösségi térként is hasznosuló zöldterülettel, megújított, sokszínű szolgáltatási funkcióval élővé tett értékes épületállománnyal; gyalogos-, kerékpáros- és családbarát, vonzó szolgáltatási- és rendezvénykínálattal rendelkező településközponttal; kiegyenlített fejlődést mutató településszerkezettel rendelkezik
- Dinamikus gazdasági aktivitása elsősorban a magas hozzáadott értéket képviselő tudásalapú ágazatokban és szolgáltatásokban jelentkezik, amelynek befektetői hosszú távon érdekeltek a város és közszolgáltatásainak fejlesztésében
- Összességében vonzó gazdasági, társadalmi és kulturális környezetet kínál mind az itt lakók, az ide költözni szándékozók, az idelátogatók és befektetők, letelepülni kívánó vállalkozók számára

Az IVS készítésével párhuzamosan készült komplex városfejlesztési stratégia és operatív program (2007–2013) a város jövőképét a következőképpen határozta meg: *Csorna városa egyszerre legyen hagyományaiból táplálkozó és tudásközpontú jövőt teremtő várossá. Csorna egyszerre legyen tudásváros, ökológiai város, innovációs város, kutatási-fejlesztési város, egészség város és spirituális város*.

A 2011–ben elfogadott Településfejlesztési Koncepció (TK) csupán egy rövid táblázatos felépítésű dokumentum, amely érintetlenül hagyta a korábban megfogalmazott jövőképeket, azokat nem is vette át, inkább a rendezési beavatkozások alátámasztására koncentrált.

Az említett jövőképek aktualizálásával – szem előtt tartva azt, hogy az eltelt időben hogyan fejlődött Csorna városa –, illetve a fent említett változások figyelembevételével Csorna jövőképe az alábbi módon fogalmazható meg az Integrált Településfejlesztési Stratégiában:

Csorna – zöld város, fejlődő logisztikai központ

A jövőkép módosítását tehát az teszi indokolttá, hogy figyelembe vettük a Csorna környezetében és a városban zajló és várható fejlesztéseket (M 85, napelem gyár), ezek lehetséges hatásait, szinergiáit, illetve a város konkrét fejlesztési projekt-ötleteit, elképzeléseit.

2.1.2 Átfogó célok

A TK célrendszere – a megváltozott körülményekhez igazodva – kissé eltér az IVS-től, annak ellenére, hogy az IVS-ben megfogalmazott elv volt, a TK IVS-hez igazítása. A „fordított tervezés” – vagyis az, hogy az IVS előbb készült, mint a Koncepció – ugyan felülírta az IVS-t, de így a Koncepcióban frissült célrendszerek – stratégiai célok – a jelenlegi ITS tervezési folyamatban jobban integrálhatók.

A Településfejlesztési Koncepció (2011) célrendszere:

Stratégiai célok	Területfejlesztési alapelvek
1. Térségi szerepkör erősítése	**A vonzáskörzetben élő lakosság igazgatási, oktatási, egészségügyi, kulturális, szociális, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó igényeinek minél teljesebb körű magasabb szintű kielégítése**
	A helyi és a helyközi tömegközlekedés fejlesztése
	Munkahelyteremtés a városi és a város környéki lakók számára
2. Erős életképes, élhető város	**A helyi lakosság igazgatási, oktatási, egészségügyi, kulturális, szociális, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó igényeinek minél teljesebb körű magasabb szintű kielégítése**
	Városias arculat kialakítása
	Épített környezet védelme, fejlesztése
	Természeti környezet védelme, fejlesztése
	Népességmegtartó erő növelése a betelepülés elősegítése
	Munkahelyteremtés, munkahelymegőrzés
	A mezővárosi hagyományokat megőrző és azokra építő fejlesztés
	A központi belterülettől távoli lakott területek fejlesztése
	Megújuló energiaforrások felhasználása
	Ártalommentes, jó közérzetet adó települési környezet biztosítása

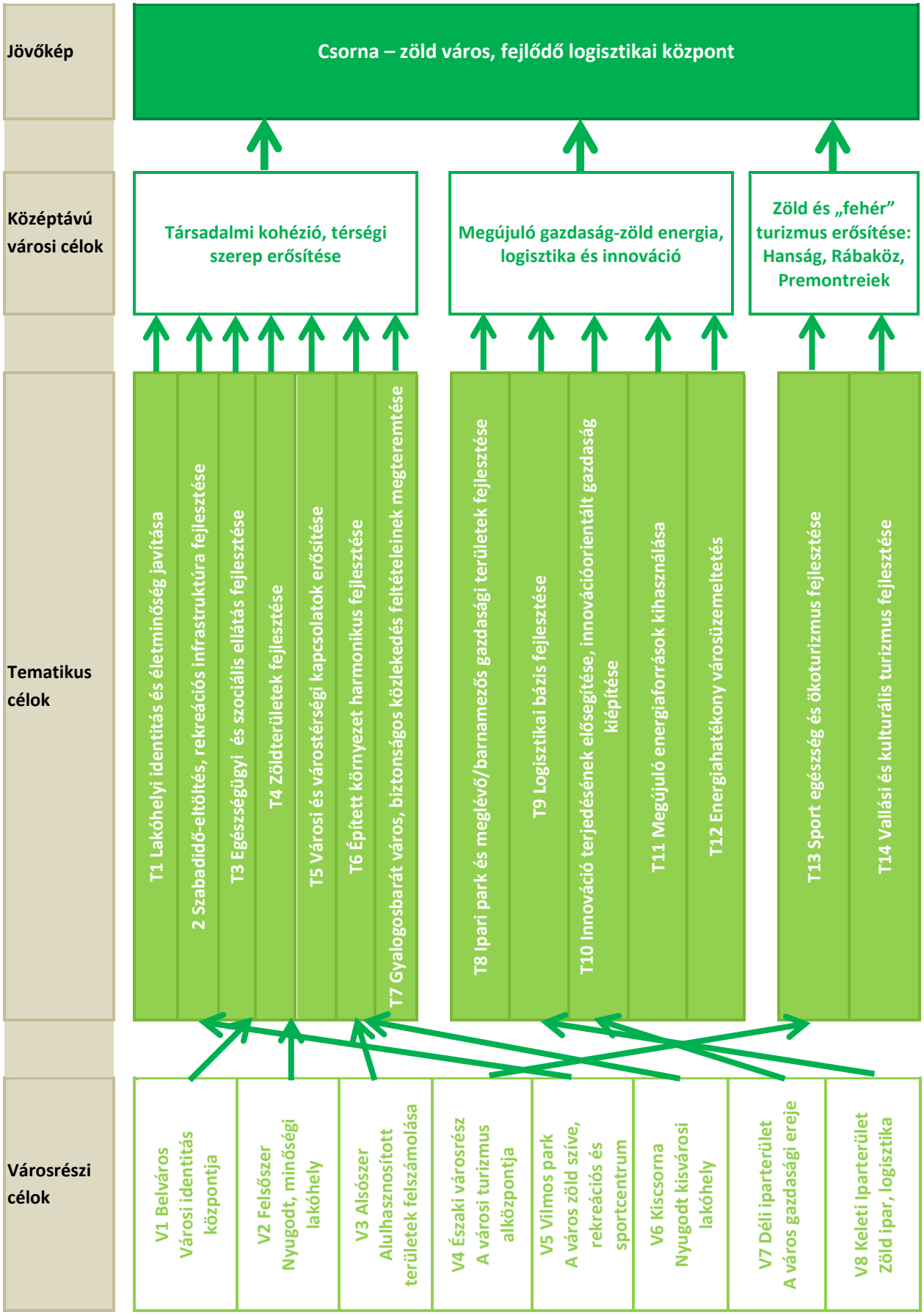
3. Térségi idegenforgalmi, turisztikai központ	**A Premontrei Prépostság, mint az egyik legjelentősebb idegenforgalmi célpont és vonzerő idegenforgalmi fogadóképességének megteremtése, fejlesztése**
	A helyi és a vonzáskörzetben élő lakosokat szolgáló és idegenforgalmilag is vonzó üdülési, vendégfogadási, szabadidős ellátás fejlesztése
	A természeti értékekre alapozott turizmus fejlesztésének elősegítése
4. A városi térszerkezet fejlesztése	**A közúti közlekedési kapcsolatok erősítése, a hiányzó elemek kiépítése a települések között**

A településfejlesztési koncepció mellett az integrált városfejlesztési stratégiában (IVS) a jövőkép eléréséhez a következő célok fogalmazódtak meg:

1. Vonzó, dinamikus élhető városi arculat megteremtése, egy élhető, befektető-és látogatóbarát város közszolgáltatási színvonalának kialakítása
2. A város közlekedési rendszerének átalakítása, a belső területek forgalomcsillapításával és a gyalogos, kerékpáros közlekedés feltételeinek javításával
3. Környezetvédelmi, kulturális és szabadidős tevékenységek feltételeinek megújítása és bővítése
4. A tudásalapú fenntartható gazdaság feltételeinek megteremtése.

A Településfejlesztési Koncepció, az Integrált Városfejlesztési Stratégia célrendszerét, valamint a megváltozott társadalmi-gazdasági viszonyokat figyelembe véve meghatároztuk az Integrált Településfejlesztési Stratégia középtávú városi céljait. Az ITS középtávú városi céljai, amelyek 2020-ig reálisan elérhetők (az IVS-ben és a TK-ban meghatározottak figyelembevételével és aktualizálásával) az alábbiak:

1. **Társadalmi kohézió, térségi szerep erősítése**
2. **Megújuló gazdaság-zöld energia, logisztika és innováció**
3. **Zöld és „fehér” turizmus erősítése: Hanság, Rábaköz, premontreiek.**


Jövőkép
Csorna – zöld város, fejlődő logisztikai központ
Középtávú városi célok
Társadalmi kohézió, térségi szerep erősítése
Megújuló gazdaság-zöld energia, logisztika és innováció
Zöld és „fehér” turizmus erősítése: Hanság, Rábaköz, Premontreiek
Tematikus célok
T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása
2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése
T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése
T4 Zöldterületek fejlesztése
T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése
T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése
T7 Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése
T8 Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése
T9 Logisztikai bázis fejlesztése
T10 Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése
T11 Megújuló energiaforrások kihasználása
T12 Energiahatékony városüzemeltetés
T13 Sport egészség és ökoturizmus fejlesztése
T14 Vallási és kulturális turizmus fejlesztése
Városrészi célok
V1 Belváros Városi identitás központja
V2 Felsőszer Nyugodt, minőségi lakóhely
V3 Alsószer Alulhasznosított területek felszámolása
V4 Északi városrész A városi turizmus alközpontja
V5 Vilmos park A város zöld szíve, rekreációs és sportcentrum
V6 Kiscsorna Nyugodt kisvárosi lakóhely
V7 Déli iparterület A város gazdasági ereje
V8 Keleti Iparterület Zöld ipar, logisztika

2.1.3 Tematikus célok

A tematikus célokat a középtávú városfejlesztési célok mentén határoztuk meg, amelyek főbb beavatkozási területei a Lakóhelyi identitás és életminőség javítása, gazdaságfejlesztés, illetve a természeti és kulturális értékeken alapuló turizmusfejlesztés. A tematikus célok rendszerét az alábbi táblázat foglalja össze:

1. Társadalmi kohézió térségi szerep erősítése	
T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása
T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése
T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése
T4	Zöldterületek fejlesztése
T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése
T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése
T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése
2. Megújuló gazdaság-zöld energia, logisztika és innováció	
T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése
T9	Logisztikai bázis fejlesztése
T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése
T11	Megújuló energiaforrások kihasználása
T12	Energiahatékony városüzemeltetés
3. Zöld és fehér turizmus erősítése: Hanság, Rábaköz, premontreiek	
T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése
T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése

1. Társadalmi kohézió, térségi szerep erősítése

Tematikus cél 1: Lakóhelyi identitás és életminőség javítása

A lakóhely életminőségének javításával a lakosság elvándorlási hajlama csökkenthető. A lakóhelyi életminőség javítása jelenti a meglévő épületállomány folyamatos megújítását, karbantartását, új épültek létesítését, közterületet javító beavatkozásokat és az ezekhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztéseket. A helyi identitás erősítését sokoldalú, komplex, soft elemeket is tartalmazó fejlesztések hordozzák magunkban.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Artézi kút felújítása a Szent István téren
- Artézi kút felújítása Földszigeten
- Lokálpatriotizmust és helyi identitást erősítő programok
- A Csornai Polgármesteri Hivatal épületének felújítása, belső parkoló átalakítása
- A Martincsevics Károly Városi Könyvtár épületének felújítása és akadálymentesítése
- Lakóterületek fejlesztése, tömbfeltárás
- Játszóterek építése és karbantartása
- Biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése
- Csornán és a járási településeken belterületi és településközi utak felújítása
- Kulturális és sport infrastruktúra fejlesztése, közösségformálás a csornai járásban

Tematikus cél 2: Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése

A városi szolgáltatások színvonalának emelésével növelhető a város népességmegtartó, és népességvonzó ereje. Azáltal, hogy a lakosok számára helyben több szabadidő-eltöltési és kikapcsolódási lehetőség válik lehetővé, növekszik lakóhelyi megelégedettségük, s egyben helyi költésük is. Különösen fontosak a jó sportolási lehetőségek a fiatalok számára, a fejlesztések révén a fiatalok lakóhelyi elégedettsége különösen növekedhet. A tematikus célban soft elemek is előfordulnak.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Kulturális és sportprogramok szervezése
- Csornai munkahelyi csoportok, civil szervezetek, iskolák együttműködését segítő komplex programok
- Csornai Premontrei Parkszínpad fejlesztése
- Vilmos park fedett uszoda létesítése
- Vilmos park sportcsarnok létesítése

- Vilmos park szabadidőközpont létesítése
- Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása
- A Martincsevics Károly Városi Könyvtár épületének felújítása és akadálymentesítése
- Hévíz kutak fúrása a Vilmos parkban
- Kulturális és sport infrastruktúra fejlesztése, közösségformálás a csornai járásban

Tematikus cél 3: Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése

A cél lényege, hogy a városban, illetve a környező településeken javuljon az egészségügyi ellátás infrastrukturális háttere. A társadalmi esélyegyenlőség és társadalmi kohézió szempontjából az idős, illetve hátrányos helyzetű, fogyatékos személyek veszélyeztetett társadalmi csoportba tartoznak. Az általános elöregedés miatt egyre nagyobb figyelmet és egyre több erőforrást kell szentelni e csoportok igényeinek magas szintű kielégítésére.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Csorna városban az egészségügyi alapellátási feladatok fejlesztése, korszerűsítése
- A csornai járásban az egészségügyi és szociális alapellátási feladatok fejlesztése
- Földszigeti háziorvosi rendelő: nyílászárók cseréje, belső felújítás
- Óvodai férőhely bővítése és fejlesztés Csornán
- Önkormányzati szociális bérlakásállomány korszerűsítése Csornán
- Szociális bérlakások közműveinek felújítása és korszerűsítése
- A Szilágyi Erzsébet Középiskolai Kollégium belső felújítása, kapacitásának bővítése, akadálymentesítése
- Bölcsőde építése

Tematikus cél 4: Zöldterület fejlesztése

A zöldterületek fejlesztésével a város életminőségének javítása, a megfelelő, élhető, egészséges lakókörnyezet kialakítása a cél.

- Vilmos park látványtavak kialakítása
- Játszóterek építése és karbantartása
- Vilmos park csapadékvíz-elvezetés rendezése
- Pihenőparkhoz, játszótérhez kapcsolódó kiszolgáló egység fejlesztése a Vilmos parkban
- Szent István téri parkban út- és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák
- Premontrei Park fejlesztése
- Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása

Tematikus cél 5: Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése

A közlekedési infrastruktúra fejlesztéseknek két területe, a közutak – ezáltal a város és a környező települések közötti kapcsolatok – felújítása, javítása képezi az egyik részcélt, a közösségi közlekedéshez kapcsolódó kisebb fejlesztések a második részcélt.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Vilmos park többfunkciós parkoló kialakítása
- Közösségi közlekedés kiszolgáló létesítményinek fejlesztése
- Körforgalom kialakítása Dózsa György-Tátra u.
- Kerékpárút építése Csorna belvárostól az Ipari Parkig
- Kerékpárút építése a Soproni úton
- Kerékpárút kapcsolat megteremtése Soproni út-Farád között
- Kerékpárút építése Thököly u.–Eszperantó u
- Kerékpárút kiépítése templomok, közösségi terek, középületek között
- Csornán és a járási településeken belterületi és településközi utak felújítása

Tematikus cél 6: Épített környezet harmonikus és ökologikus fejlesztése

A városban több, a városképet meghatározó épület igényel felújítást, adott esetben új funkciót. E cél lényege ezen épületek rekonstrukciója, a használaton kívüliek revitalizációja, a város életébe történő rehabilitációja. A városképet meghatározó tömbfeltárások során „kinyitott" épületek funkcióváltásának elősegítését is jelenti e tematikus cél. A tervezett épületek és építmények épített és természeti környezetbe illesztését, ökologikus építészeti megoldások alkalmazását is e cél tartalmazza.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- A volt Richards területén piac kialakítása és munkahelyteremtő beruházások feltételeinek megteremtése
- A Martincsevics Károly Városi Könyvtár épületének felújítása és akadálymentesítése
- Lakóterületek fejlesztése, tömbfeltárás
- Energiapark Látogatóközpont
- Vilmos park fedett uszoda létesítése
- Vilmos park sportcsarnok létesítése
- Vilmos park szabadidőközpont létesítése
- Premontrei Apátsági Látogatóközpont kialakítása

Tematikus cél 7: Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése

A városok közlekedésének újraértelmezését a motorizált közlekedésből származó egészségügyi problémák, különböző környezeti terhelések (zaj, rezgés), az éghajlatváltozás problémájával összekapcsolt városfejlesztési víziók, illetve a belvárosi gazdaságfejlesztéssel, pontosabban kiskereskedelem-fejlesztéssel kapcsolatos elképzelések sürgetik. Csorna abban a helyzetben van, hogy a tervezési időszak végére jó esetben megszűnik majd a a K–NY-i átmenő forgalom a városban, ami lehetővé teszi a belváros közlekedési rendszerének és területhasználatának újragondolását.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Belvárosi sétány kialakítása
- Közterületi utak és járdák akadálymentesítése
- Forgalomlassító műtárgy és gyalogos átkelő létesítése
- Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása

2. Megújuló gazdaság-zöld energia, logisztika és innováció

Tematikus cél8: Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése

Az ipari park, gazdasági terület fejlesztése létfontosságú a település számára. Infrastrukturális fejlesztések az alap-infrastruktúrától a termelő infrastruktúráig képezik a tematikus cél bázisát.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Csorna: Ipari park bővítése (bevonás, és közművesítés)
- Csorna ipari területek elérhetőségének javítása - Ipari Park
- Vállalkozások közlekedési feltételeinek javítása
- A volt Richards területén piac kialakítása és munkahelyteremtő beruházások feltételeinek megteremtése

Tematikus cél 9: Logisztikai bázis fejlesztése

Az M 85-M86 megépülésével Csorna kiemelt helyzetben lesz: gyorsforgalmi utak találkozási pontján. A város keletről és délről kerülő hálózat nyomvonalvezetése kedvező lehetőséget teremt a járulékos beruházások megvalósításának. A GYSEV távlati fejlesztési tervei (Győr–Sopron vonal kétvágányúsítása) ezt a brand-et tovább erősíthetik

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Csorna ipari területek elérhetőségének javítása, területvásárlás - Keleti Iparterület

Tematikus cél 10: Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése

Egy város gazdasági vonzerejét a vállalkozói sűrűség mutatja. A vállalkozások sokszínűsége, sok lábon állóvá teszi a gazdaságot. A K+F és innováció kis és középvárosok esetében elsősorban a termelésorientált gazdasági tevékenységek során jöhet szóba. Csornának a közeljövőben jelentősen

javulni fog a közlekedési kapcsolatrendszere, a gazdaság szereplői számára vonzóbbá válik, e lehetőség kihasználásában jelentős potenciál adódhat. A barnamezős beruházások a gazdasági szerkezetváltás mellett az épített és természeti környezet védelméhez, színvonalának emeléséhez is hozzájárulnak

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Innovációs központ létrehozása Csornán
- Emberi erőforrást célzó beavatkozások Csornán
- Csorna ipari területek elérhetőségének javítása, területvásárlás - Keleti Iparterület
- Energiapark Látogatóközpont
- Csorna ipari területek elérhetőségének javítása – Ipari Park

Tematikus cél 11: Megújuló energiaforrások kihasználása

A városban az elmúlt időszakban több magánerős és városi kezdeményezés volt a megújuló energiaforrások terén. A cél az, hogy ezek kibontakozását tovább segítsük, ösztönözzük.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Biogáz erőmű fejlesztése
- Csornahő (távhő) energiahatékonysági fejlesztés - távhőellátás kiszolgálása megújuló energiaforrás kihasználásával
- Hévíz kutak fúrása a Vilmos parkban
- Szélerőmű park fejlesztése, megújuló energia park
- Energiapark Látogatóközpont

Tematikus cél 12: Energiahatékony városüzemeltetés

A közművek és energiaellátó rendszerek fejlesztését nemcsak a folyamatos avulás, hanem az Európai Uniós környezeti célok is ösztönzik az energiahatékonyság, a megújuló energiaforrások vagy éppen a klímaváltozáshoz való alkalmazkodás terén. A város levegőjének védelme, átgondolt ipar és energetikai fejlesztésekkel, környezetbarát fűtési rendszerek alkalmazásával. Közmű-infrastruktúra ellátás javítása, hiánypótlása, csapadékvíz, belvíz, szennyvízkezelési problémák megoldása. Termál- és ivóvízbázisokkal való gazdálkodás.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Csornahő (távhő) energiahatékonysági fejlesztés – távhőellátás kiszolgálása megújuló energiaforrás kihasználásával
- Csapadékvíz-elvezető hálózat korszerűsítése a keleti városrészben, zsilip építése
- Csorna településen a középületek energetikai korszerűsítése
- A Csornai Polgármesteri Hivatal épületének felújítása, belső parkoló átalakítása

- Keszeg-ér hídépítés
- Vilmos park csapadékvíz-elvezetés rendezése

3. Zöld és „fehér” turizmus erősítése: Hanság, Rábaköz, premontreiek

Tematikus cél 13: Sport egészség és ökoturizmus

Csorna pezsgő sportélettel, sportot kedvelő társadalmi bázissal rendelkező kisváros. A kerékpáros közlekedés helyi közlekedési eszközként, és elsősorban a Fertő-tó közelsége miatt sport és turisztikai céllal is megjelenik a város életében. A sporthoz kapcsolódó infrastrukturális és intézményi fejlesztések valamint a kerékpárút hálózat fejlesztések gazdasági és lakóhelyi fejlesztésként is megjelennek.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Kerékpárút kiépítése Földsziget, Fertő-tó felé
- Földsziget, kerékpáros ökocentrum és szállás
- Korszerű kerékpártárolók létesítése
- 3 km hosszan kerékpárút kiépítése a templomok, közösségi terek, középületek, tájház, temetőknél kerékpártárolók megépítése
- Kerékpárút építése Csorna belvárostól az Ipari Parkig
- Kerékpárút építése a Soproni úton
- Kerékpárút kapcsolat megteremtése Soproni út-Farád között
- Kerékpárút építése Thököly u.–Eszperantó u
- Vilmos park fedett uszoda létesítése
- Vilmos park sportcsarnok létesítése
- Vilmos park szabadidőközpont létesítése
- A Szilágyi Erzsébet Középiskolai Kollégium belső felújítása, kapacitásának bővítése, akadálymentesítése

Tematikus cél 14: *Vallási és kulturális turizmus fejlesztése*

Az idegenforgalom, mint a „béke iparága” az egyik legdinamikusabban fejlődő ágazat Európában. A diverzifikált, számos desztinációt magában foglaló fejlesztések lehetővé teszik a szélesebb célközönség hatékony elérését. A hatékonyság tekintetében célként kell megfogalmazni a vendégéjszakák számának növelését,oly módon, hogy ne a látogatók száma növekedjék, hanem az általuk itt töltött idő. Ez a kínálati oldal sokszínűbbé tételével érhető el, amely már önmagában munkahelyteremtést is jelent. A desztinációk sokszínűségével a város turisztikai vonzóereje növekszik. Középtávon Csorna adottságaiból kiindulva a kínálatbővítést a vallási turizmus.

A tematikus célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Csornai Premontrei parkszínpad fejlesztése
- Premontrei Apátsági Látogatóközpont kialakítása
- Premontrei Park fejlesztése
- Kulturális és sportprogramok szervezése

2.1.4 Területi célok

A középtávú területi célokat a városrészek céljaival összhangban határoztuk meg. A célok definiálásánál figyelembe vettük az egyes területi egységek gazdasági, társadalmi jellemzőit és funkcióit egyaránt.

V1 Belváros

- Érték/probléma: a belváros értéke az épületállomány, a tradicionális környezet, zöldfelületek nagy aránya, probléma a zöldfelületek rossz állapota a parkolás és az átmenő nagy forgalom
- Funkciók: gazdag funkcióellátottságú terület (közhivatalok, iskolák, óvodák, kórház, kulturális intézmények, szociális intézmények, kereskedelem, szolgáltatások, piac)
- Városrészi cél: városi identitás központja, gyalogos belváros kialakítása, zöldfelületek fejlesztése
- Elvárt eredmény: forgalom csillapítása a belvárosban, a gyalogosan használható közterületek bővítése, turizmus fellendülése
- Kapcsolódó fontosabb programok, projektek: Premontrei Park fejlesztése, Artézi kút felújítása

V2 Felsőszer

- Érték/probléma: a terület értéke, nyugodt kisvárosi, kertvárosias jellege
- Funkciók: gazdag vendéglátási funkciók, elszórtan sportpályák
- Városrészi cél: Nyugodt, minőségi lakóhely
- Elvárt eredmény: nagyobb zöldfelületek, biológiailag aktív felületek nagysága nő, forgalomcsillapított közlekedés
- Kapcsolódó programok, projektek: Körforgalom építése

V3 Alsószer

- Érték/probléma: területen nincs releváns probléma

- Funkciók: Kossuth Lajos szakiskola, ÁNTSZ
- Városrészi cél: alulhasznosított területek felszámolása, közlekedésfejlesztés
- Kapcsolódó programok, projektek: busz alközpont a vasútállomáson, Richards területének megújítása

V4 Északi városrész

- Érték/probléma: a terület fő értéke a termálvíz, probléma a kertészet tulajdonviszonya
- Funkciók: termálfürdő, kertészet, kemping,
- Városrészi cél: a városi turizmus alközpontja zöldfelület-fejlesztés
- Elvárt eredmény: növekvő vendégszám
- Kapcsolódó programok, projektek:

V5 Vilmos park

- Érték/probléma: értékes, városmag közeli zöldfelület, talajvízproblémák, alacsony státuszú lakosság és gyenge műszaki állapotú épületek
- Funkciók: sportpálya, temető, kápolna
- Városrészi cél: a város zöld szíve, rekreációs és sportcentrum
- Elvárt eredmény: megújított zöldfelületek nagysága, új sportlétesítmények
- Kapcsolódó programok, projektek: Vilmos park egymásra épülő projektjei

V6 Kiscsorna

- Érték/probléma: csendes kisvárosias jelleg, probléma a volt laktanyaépület
- Funkciók: funkcióhiányos terület
- Városrészi cél: nyugodt kisvárosi lakóhely
- Elvárt eredmény: megújított zöldfelületek nagysága,
- Kapcsolódó programok, projektek: Laktanya projekt

V7 Déli Ipari Park

- Érték/probléma: kiépített infrastruktúra, szabad területek, romló állag
- Funkciók: ipar, vállalkozások, szolgáltatások
- Városrészi cél: a város gazdasági ereje (ipari park továbbfejlesztése)
- Elvárt eredmény: további betelepülő, telephelyet fejlesztő vállalkozók
- Kapcsolódó programok, projektek: Ipari Park elérhetőség javítása

V8 Keleti iparterület

- Érték/probléma: kifejezetten jó felvés, de rendezetlen tulajdonviszonyok

- Funkciók: szélerőmű
- Városrészi cél: zöld ipar, logisztika
- Elvárt eredmény: infrastrukturális javulás, betelepülés
- Kapcsolódó programok, projektek: logisztikai park, zöld ipar program

2.2 A TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA

A területi és tematikus célok együttesen segítik elő a felvázolt átfogó célok és a tervezett jövőkép elérését. A következő táblázat összefoglalóan mutatja be a tematikus és területi célok közötti összefüggéseket.

		V1	V2	V3	V4	V5	V6	V7	V8
		Belváros	Felsőszer	Alsószer	Északi Városrész	Vilmos Park	Kiscsorna	Déli Ipari Park	Keleti iparterület
T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása	■	■	■	■	■	■		
T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése	■	■		■	■			
T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése	■		■			■		
T4	Zöldterületek fejlesztése	■	■			■	■		
T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése	■			■	■	■	■	■
T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése	■				■		■	■
T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése	■	■			■			
T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése							■	■
T9	Logisztikai bázis fejlesztése			■				■	■
T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése	■						■	■
T11	Megújuló energiaforrások kihasználása	■	■	■	■	■	■	■	■
T12	Energiahatékony városüzemeltetés	■	■	■	■	■	■	■	■
T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése	■			■	■			
T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése	■							

Jelmagyarázat:

■ erős kapcsolat
■ közepes kapcsolat
□ nincs vagy gyenge kapcsolat

3 A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

3.1 A STRATÉGIAI CÉLOK ÉS PROJEKTEK ÖSSZEFÜGGÉSEI

Az ITS, mint operatív jellegű stratégia, tartalmazza azon lényeges fejlesztési jellegű beavatkozások (projektek illetve programok) indikatív listáját, amelyek a célok eléréséhez szükségesek. Az ITS operatív jellege nem jelenti ugyanakkor azt, hogy annak kidolgozottan és részletekbe menően vagy akár, hogy teljes körűen kellene tartalmaznia a kitűzött céljai elérése érdekében megvalósítandó projekteket. Fontos azonban annak szem előtt tartása, hogy a stratégia céljaihoz kapcsolódóan a megvalósítás fázisában reális lehetőség legyen konkrét projektek megvalósítására és hogy az előkészítettség különböző fázisaiban levő projektelképzelések egymáshoz optimálisan illeszkedve a lehető leghatékonyabban szolgálják a stratégia céljainak elérését. Az ITS során az alábbi projekttípusokat azonosítottuk:

- A ***kulcsprojektek*** (K) azok a tervbe vett fejlesztések, amelyek alapvető feltételét képezik valamely (akár több) középtávú városi cél elérésének, tehát, ha a projekt nem valósul meg, valamelyik cél nem vagy csak kismértékben érhető el. Gyakran a kulcsprojekt (ami jellemezően nagyobb összegű projekt) megvalósulása előfeltétele egyéb tervezett fejlesztések megvalósulásának vagy azok hatásai érvényesülésének. A kulcsprojekt nem feltétlenül integrált projekt, célszerű azonban, ha a kulcsprojekthez további, projektek kapcsolódnak.

- A ***hálózatos projekt*** (H, soft projekt esetén HS) több, egymáshoz kapcsolódó, akár azonos jellegű projektelemből áll, a város egészére vagy annak jelentős részére kiterjed, valamint a projektelemek egy együttműködő rendszer elemeit képezik. A hálózatos projekt lehet integrált projekt, ez esetben az együttműködő projekteleme2k különböző jellegűek, más-más megvalósítójuk van.

- Az ***akcióterületi projektek*** (A) egymással szinergikus hatást fejtenek ki az egybefüggő vonallal körülhatárolt akcióterületen. Az egyes projektelemek segítik más projektek megvalósulását, illetve hatásának kiteljesedését. A projektek az akcióterület számára megfogalmazott cél érdekében kerülnek megvalósításra, és volumenük, valamint várható hatásuk is akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen.

- Az ***egyéb projektek*** *(E)* a fenti kategóriákba nem tartozó, egyéb tervezett fejlesztések, amelyek egy adott városrész vagy a város egésze számára lényegesek.

- Ezeken túl a járásra, **városkörnyékre** vonatkozó projekteket is összegyűjtöttük.

Az egyes projektek, projektcsomagok és tematikus célok kapcsolatát a következő ábra szemlélteti:

		K1	K2	K3	AP1	AP2	AP3	HP	HSP	EP	VKP
T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása										
T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése										
T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése										
T4	Zöldterületek fejlesztése										
T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése										
T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése										
T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése										
T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése										
T9	Logisztikai bázis fejlesztése										
T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése										
T11	Megújuló energiaforrások kihasználása										
T12	Energiahatékony városüzemeltetés										
T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése										
T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése										

Jelmagyarázat:

erős kapcsolat

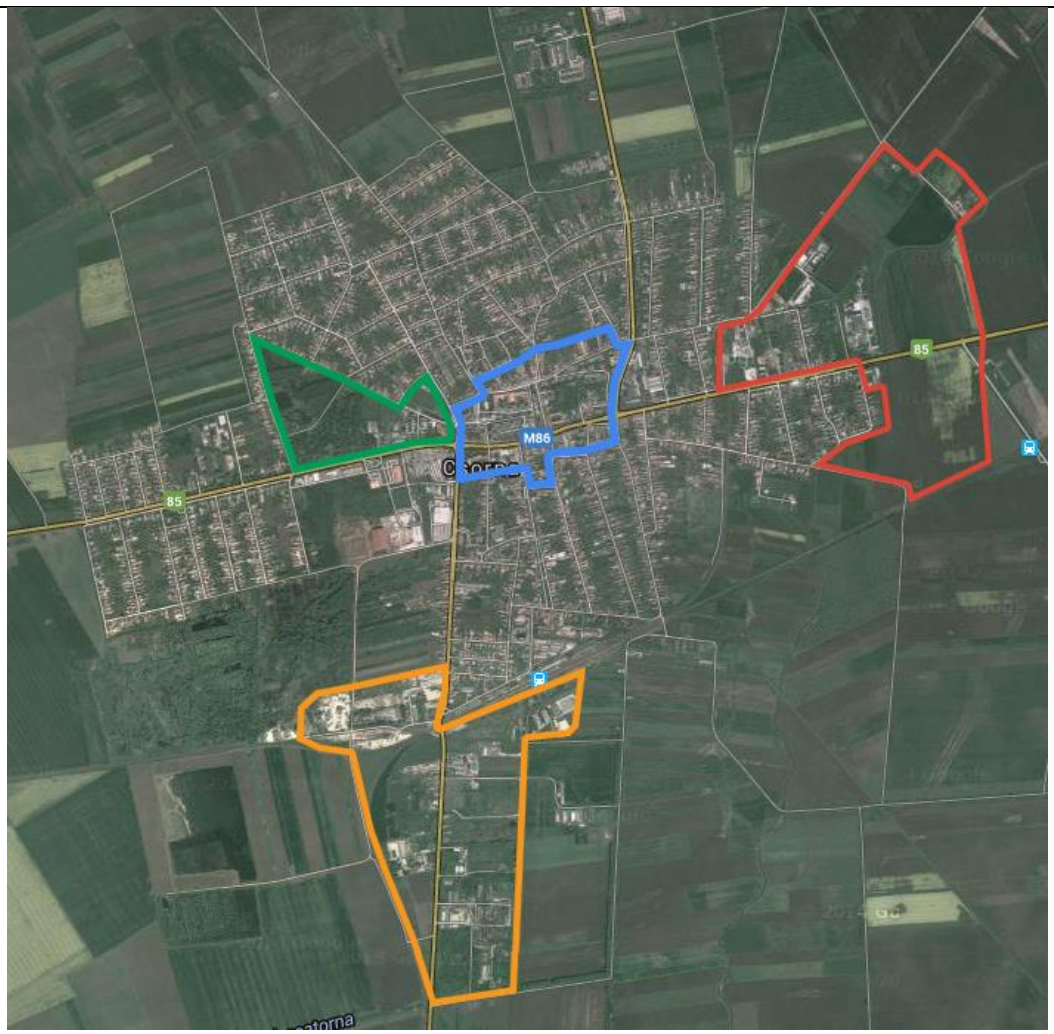
közepes kapcsolat

nincs vagy gyenge kapcsolat

3.2 AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS A LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL

Csornán három akcióterületet jelöltünk ki: belvárosi, zöldfelületi-rekreációs, és ipari akcióterületet, ezeken a területeken összpontosul a kulcs és az akcióterületi projektek jelentős része. A belvárosi akcióterületen tervezett projektek funkcióbővítő városrehabilitációs programot építenek fel.

A belvárosi akcióterület nagy részét felöleli a Belváros városrésznek. Három fejlesztési góc található a területen: Soproni út–Mártírok tere, a Premontrei park és az Önkormányzat–Szent István tér együttese. A zöldfelületi-rekreációs akcióterület a Vilmos parkot, foglalja magában. Az iparterületi akcióterület a gyorsforgalmi úthálózat fejlesztésnek köszönhetően kedvező földrajzi helyzetbe került Keleti Iparterületet fedi le.



Csornai akcióterületek áttekintő térképe

3.3 KULCSPROJEKTEK

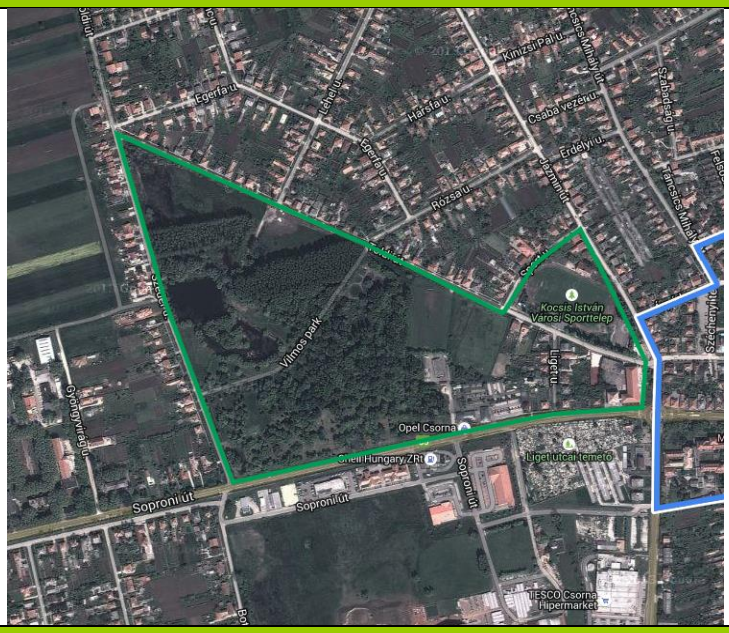
KULCSPROJEKT 1.	Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása
FEJLESZTÉSI CÉLOK	
A projekt a kapcsolódó és folyamatosan megvalósuló fejlesztési beruházásokkal együttesen jelentősen megnöveli a munkához való jutás lehetőségét Csornán. A projekt szerepet játszhat a város idegenforgalmának fellendülésében, ezáltal a szolgáltató és vendéglátó ipari ágazatban dolgozók munkalehetőségét is növelve.	
KAPCSOLÓDÓ TEMATIKUS CÉL	
T2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése T4 Zöldterületek fejlesztése T7 Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése	
PROJEKTELEMEK	
A fejlesztési terület infrastruktúrájának kiépítése, tereprendezési munkálatok, a további fejlesztés infrastrukturális feltételeinek biztosítása	
MEGVALÓSÍTÉS HELYSZÍNE	
Vilmos Park	
ÉRINTETT AKCIÓTERÜLET	
A1 Vilmos park	

KULCSPROJEKT 2.	Csorna ipari területek elérhetőségének javítása, területvásárlás - Keleti Iparterület
FEJLESZTÉSI CÉLOK	
Rendezett tulajdonosi és infrastrukturális háttér biztosítása, a keleti iparterületen A kedvező – befektetés-ösztönző - közlekedési infrastruktúra kialakítása. A keleti iparterület közlekedési kapcsolatainak javítása, logisztikai hálózatának kiépítése, ezáltal munkahelyteremtő beruházások beindításának ösztönzése vállalkozások közreműködésével. Munkavállalók közlekedési, parkolási problémáinak megoldása a vállalkozások elérhetőségének javítása. A kulcsprojekt a logisztikai központ kialakításának, valamint a „Megújuló gazdaság” ipari terület fejlesztésének az alapja.	
KAPCSOLÓDÓ TEMATIKUS CÉL	
T9 Logisztikai bázis fejlesztése T10: Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése	
PROJEKTELEMEK	
Közművek, infrastruktúra, úthálózat kiépítése, területvásárlás után a keleti iparterületen.	
MEGVALÓSÍTÉS HELYSZÍNE	
A2 Csorna Keleti Iparterület	
ÉRINTETT AKCIÓTERÜLET	
A2 Keleti Iparterület	

3.4 AKCIÓTERÜLETI PROJEKTEK

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTCSOMAG 1.	Vilmos park akcióterület

AKCIÓTERÜLET TÉRKÉPE



FEJLESZTÉSI CÉLOK

A terület fejlesztésének célja elsősorban a sport és rekreációs lehetőségek megteremtése a helyi társadalom és az idegenforgalom számára

KAPCSOLÓDÓ TEMATIKUS CÉL

T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása
T2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése
T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése
T4 Zöldterületek fejlesztése
T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése
T7 Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése
T11 Megújuló energiaforrások kihasználása
T12 Energiahatékony városüzemeltetés
T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése

PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	HELYSZÍNE
K1	Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása	ld. fenn	ld. fenn
A1P1	Vilmos park fedett uszoda létesítése	Sportcsarnokhoz kapcsolódóan fedett uszoda létesítése	Vilmos park, 208/7. hrsz.
A1P2	Vilmos park sportcsarnok létesítése	Vilmos Park területén a termálvíz hőenergiájára épülő turisztikai fejlesztés keretében sportcsarnok (uszoda, fallabda, bowling), gyorsétterem építése	Vilmos park, 208/7. hrsz.
A1P3	Vilmos park szabadidőközpont létesítése	Szabadidőközpont létesítése 400 fős lelátóval, futópályával, fallabdázási lehetőséggel, teniszpályával.	Vilmos park, 208/7. hrsz.

A1P4	Hévíz kutak fúrása a Vilmos parkban	A sport és turisztikai célú fejlesztések termálvíz és fűtés igényeinek kielégítésére 2 kút fúrása.	Vilmos park, 208/7. hrsz.
A1P5	Vilmos park látványtavak kialakítása	tereprendezési munkálatok költségeinek csökkentése érdekében látványtavak kialakítása. A kialakított látványtavak horgászati lehetőséget is biztosítanának.	Vilmos park, 208/7. hrsz.
A1P6	Vilmos park csapadékvíz-elvezetés rendezése	A Vilmos Park fogadóképességének megteremtése érdelében az ideiglenesen vagy tartósan víz alatt álló területek megszüntetését szolgáló vízrendezési munkálatok	Vilmos park, 208/7. hrsz.
A1P7	Pihenőparkhoz, játszótérhez kapcsolódó kiszolgáló egység fejlesztése a Vilmos parkban.	A Vilmos parkban lévő nyilvános WC és bekötésének felújítása, kapacitásának növelése, pelenkázó helyiség kialakításával	Vilmos park, 208/7. hrsz.
A1P8	Vilmos park többfunkciós parkoló kialakítása	Szabadidőközponthoz kapcsolódóan parkolási igények kielégítése céljából. A parkolóban a helyi őstermelők számára standok kerülnek kialakításra.	Vilmos park, 208/7. hrsz.

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTCSOMAG 2.	Keleti iparterület akcióterület

AKCIÓTERÜLET TÉRKÉPE

FEJLESZTÉSI CÉLOK

A megújuló gazdaság szereplői számára kedvező telephelyi adottságok, feltételek biztosítása a város és a járás gazdasági életének fellendítése érdekében

KAPCSOLÓDÓ TEMATIKUS CÉL

T9 Logisztikai bázis fejlesztése
T10 Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése
T12 Energiahatékony városüzemeltetés
T11 Megújuló energiaforrások kihasználása

PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	HELYSZÍNE
K2	Csorna ipari területek elérhetőségének javítása, területvásárlás – Keleti Iparterület	Id fenn	Keleti Iparterület
A2P1	Szélerőmű park fejlesztése, megújuló energia park	A megkezdett szélerőmű park beruházás folytatása	Keleti Iparterület
A2P2	Innovációs központ létrehozása Csornán	Az ökogazdasági és logisztikai szinergiákat összehangoló, vállalkozás és gazdaságfejlesztő, innovációorientált (transzfer) központ kialakítása	Keleti Iparterület
A2P3	Energiapark Látogatóközpont	A környezettudatos gondolkodást elősegítő, megújuló gazdaságot bemutató tematikus központ.	Keleti Iparterület
A2P4	Biogáz erőmű fejlesztése	A meglévő adottságokra – szennyvíziszap, egyéb nyersanyagok – építve biogáz üzem építése.	Keleti Iparterület
A2P5	Csornahő (távhő) energiahatékonysági fejlesztés – távhőellátás kiszolgálása megújuló energiaforrás kihasználásával	A megkezdett energiahatékonysági fejlesztések folytatása	Keleti Iparterület

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTCSOMAG 3.	Belváros akcióterület
AKCIÓTERÜLET TÉRKÉPE	

FEJLESZTÉSI CÉLOK

Az akcióterületen több elkülöníthető fejlesztési fókusz található:

- A Szent István tér, Soproni út, Mártírok tere környezetében közösségi tér és sétány kialakítása
- Az Önkormányzati ingatlanok esetében épület felújítás a Premontrei Parkban kulturális és turisztikai célú fejlesztések

KAPCSOLÓDÓ TEMATIKUS CÉL

T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása
T2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése
T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése
T4 Zöldterületek fejlesztése
T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése
T7 Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése
T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése
T14 Vallási és kulturális turizmus fejlesztése

PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	HELYSZÍNE
A3P1	Artézi kút felújítása a Szent István téren	Több évszázados múlttal rendelkezik a Szent István téri park területén lévő artézi kút. A fejlesztés egy új artézi kút létesítését célozza meg a most működésképtelen artézi kúttól várhatóan 5-6 m távolságban.	Csorna, Szent István tér, 1425 hrsz
A3P2	A Csornai Polgármesteri Hivatal épületének felújítása, belső parkoló átalakítása	Hivatal épülete 1970-es években épült, melyen 3 éve energiahatékonyságot növelő beruházást sikerült megvalósítani uniós forrásból. Az épület belső felújítása elmaradt.	Csorna Szent István tér 22
A3P3	A Martincsevics Károly Városi Könyvtár épületének felújítása és akadálymentesítése	A meglévő épület felújítása akadálymentesítése látogatóbaráttá tétele	Csorna, Soproni út 57
A3P4	A Szilágyi Erzsébet Középiskolai Kollégium belső felújítása, kapacitásának bővítése, akadálymentesítése	A meglévő épület bővítése és akadálymentesítése	Csorna, Szent István tér 11.
A3P5	Szent István téri parkban út- és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák	A városi környezet minőségének és a lakossági elégedettség növelésének érdekében a Szent István téri parkban út-és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák (burkolatépítés, növénytelepítés, öntőrendszer, utcabútorok és parkvilágítás)	Szent István téri park (1425 hrsz)
A3P6	Belvárosi sétány kialakítása	Az elkerülő út megépülésével a Soproni út visszaépítése lehetségessé válik, ennek kapcsán sétány kialakítása	Soproni út
A3P7	Csornai Premontrei Parkszínpad fejlesztése	A színpad újjáépítése szükséges, amely egy alápincézett építményként kerülne kialakításra..	Premontrei Park

A3P8	Premontrei Apátsági Látogatóközpont kialakítása	A kiemelt jelentőséggel bíró Apátság vonzerőnövelő, különböző idegenforgalmi célcsoportokat kiszolgáló létesítményfejlesztése.	Premontrei Apátság
A3P9	Premontrei Park fejlesztése	A kisvárosi lakóterületek körülvett park megközelítésének, határoló elemeinek, közlekedési kapcsolatrendszere minőségének és kiépítettségének javítása.	Premontrei Park
A3P10	Kerékpárút építése a Soproni úton	Városrészek közötti kapcsolat megteremtése	Csorna, Soproni út

AKCIÓTERÜLETI PROJEKTCSOMAG 4.	Ipari Park akcióterület

AKCIÓTERÜLET TÉRKÉPE

FEJLESZTÉSI CÉLOK

A terület fejlesztésének célja elsősorban meglévő adottságok és lehetőségek kihasználásával a hagyományos helyi gazdaság fejlesztése, vállalkozásbarát telephely kialakítása elsősorban KKV-k számára

KAPCSOLÓDÓ TEMATIKUS CÉL

T8 Ipari park és gazdasági terület fejlesztése
T9 Logisztikai bázis fejlesztése

PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	HELYSZÍNE
A4P1	Csorna: Ipari park bővítése (bevonás, és közművesítés)	A Déli Ipari Park területének infrastrukturális fejlesztése, önkormányzati terület arányának növelése és a Déli Ipari Park területének bővítése. Az Ipari Parkban közel 5 ha területet vásárolna az önkormányzat várhatóan 1000 Ft/m2 áron, mindösszesen 50 millió Ft vételáron. Jelenleg az önkormányzat tulajdonában hasznosításra váró ingatlana 3,3 ha.	Ipari Park

A4P2	Csorna ipari területek elérhetőségének javítása – Ipari Park	Munkavállalók munkába járási, közlekedési, parkolási problémáinak megoldása érdekében kerékpárút-építés, útépítés, útburkolat kiépítés és parkolási helyek kialakítása az Ipari Parkba újonnan betelepülő támogatott vállalkozások környékén.	Ipari Park
A4P3	Vállalkozások közlekedési feltételeinek javítása	A városban működő vállalkozások közlekedési feltételeinek javítása	Ipari Park és környéke

3.5 AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZE SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ

3.5.1 Hálózatos projektek

HÁLÓZATI PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
H1	Csapadékvíz-elvezető hálózat korszerűsítése a keleti városrészben, zsilip építése	Az időszakos felszíni vizek jelenleginél gyorsabb és hatékonyabb elvezetését szolgáló hálózat fejlesztése, a belvízveszély elkerülése érdekében	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T12 Energiahatékony városüzemeltetés
H2	Közterületi utak és járdák akadálymentesítése	Közintézmények közelében megvalósítandó közterületi akadálymentesítés	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése T7 Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése T12 Energiahatékony városüzemeltetés
H3	Kerékpárút építése Csorna belvárostól az Ipari Parkig	Az ipari park kerékpáros elérhetőségének javítása	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T8 pari park és gazdasági terület fejlesztése

H4	Kerékpárút építése Thököly utca–Eszperantó utca között	A belváros kerékpárúttal való feltárása.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése
H5	Kerékpárút kapcsolat megteremtése Soproni út-Farád között	Térségi kapcsolat erősítése, elválasztott közlekedési rend biztosítása Farád felé	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése
H6	Kerékpárút kiépítése Földsziget, Fertő-tó felé	Térségi kapcsolat erősítése, elválasztott közlekedési rend biztosítása Földsziget felé	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése
H7	Korszerű kerékpártárolók létesítése	Kerékpáros infrastruktúra-hálózatokhoz kapcsolódó kiszolgáló létesítmények létesítése.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése
H8	Közösségi közlekedés kiszolgáló létesítményeinek fejlesztése	A vasútállomás és a buszpályaudvar kiszolgáló létesítményeinek fejlesztése, a közlekedési módok váltásának elősegítése.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése T12 Energiahatékony városüzemeltetés

3.5.2 Hálózatos soft projektek

HÁLÓZATI SOFT PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
HS1	Kulturális és sportprogramok szervezése	Rendezvények, események, hagyományőrző programok szervezése Csorna járás területén. Minden településen vannak hagyományos, évente megrendezésre kerülő programok, események, melyek a településhez való kötődést, identitástudatot erősítik, és jelentős népességmegtartó erővel bírnak. Ezen civil szervezetek által megvalósított programok, események megrendezése, bővítése, színesítése a cél.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése

HS2	Lokálpatriotizmust és helyi identitást erősítő programok	Hagyományokra, hagyományőrzésre, helyi sajátosságokra épülő kulturális, gasztronómiai programok szervezése	T2S Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése T14 Vallási és kulturális turizmus fejlesztése
HS3	Csornai munkahelyi csoportok, civil szervezetek, iskolák együttműködését segítő komplex programok	Információs fórumok, kiállítások, szórakoztató programok szervezése, megrendezése a Csornai járásban.	T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T10 Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése
HS4	Emberi erőforrást célzó beavatkozások Csornán	1. Pályaorientációs tevékenység teszttel egybekötve két intézménynél 6 év alatt 1080 fiatal tájékoztatása 2. Honlap készítés, hálózati együttműködés civil szervezetekkel, évfordulós megemlékezés könyvkiadás 3. képzések, konferenciák 4. Ipartestületi infrastruktúra fejlesztése, valamint egyéb költségek (bérlet, projektmenedzsment, előadók díjai, média)	T10 Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése T12 Energiahatékony városüzemeltetés

3.5.3 Egyéb projektek

EGYÉB PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
E1	Lakóterületek fejlesztése, tömbfeltárás	Elsősorban belvárosi, belváros környéki sűrű szövetű városrészek megnyitása: Béke u. Erzsébet királyné –Arany János u.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T4 Zöldterületek fejlesztése T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése
E2	Artézi kút felújítása Földszigeten	Földszigeten évtizedes múlttal rendelkező ártézi kút üzemel, melynek felújítása és környezetének közösségi térré kialakítása szükséges a népességmegtartó erő növelése érdekében. A projekt megvalósításával a települési környezet minősége javul.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése

E3	Játszóterek építése és karbantartása	Lakóterületi játszóterek funkcióbővítő fejlesztése, műszaki paramétereik javítása. Lehel téri sportpálya építése.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése T4 Zöldterületek fejlesztése
E4	Csorna városban az egészségügyi alapellátási feladatok fejlesztése, korszerűsítése	Orvosi műszerek, berendezések vásárlása, bútorok vásárlása.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése
E5	Földszigeti háziorvosi rendelő: nyílászárók cseréje, belső felújítás	Az elavult, energiapazarló nyílászárók és fűtési rendszer felújítása.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése T12 Energiahatékony városüzemeltetés
E6	Óvodai férőhely bővítés és fejlesztés Csornán	Az óvoda bővítése a jelenlegi bölcsőde épületével és udvarával történik. A jelenlegi bölcsőde kiköltözésével üresen maradó épületrészben 50 új óvodai férőhely kialakítására van lehetőség. A fejlesztés keretében az udvar állapotának és játékainak felújítása, átalakítása történik.	T1Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése
E7	Önkormányzati szociális bérlakásállomány korszerűsítése Csornán	a) A Soproni út 125. szám alatti magántulajdonban lévő ingatlanból az önkormányzat költségelvű bérlakások kialakítására ingatlan vásárlását tervezi. b) A Botond utcai szociális bérlakások szomszédságában hasznosításra váró önkormányzati területen folytatni a meglévő bérlakásokhoz hasonló alapterületű lakások építését. c) Az Andrássy u. 2-4. szám alatti, az önkormányzat tulajdonába került 1.219 m2 nagyságú ingatlanon önkormányzati bérlakások építése. d) Az Erzsébet királyné u. 52. szám alatti épület bár frekventált területen található, igen rossz műszaki állapotban van., felújítása esedékesé vált. e.) Bérlakás építése a Bartók Béla úti volt keverőüzem területén	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése T12 Energiahatékony városüzemeltetés

E8	Szociális bérlakások közműveinek felújítása és korszerűsítése	A szociális bérlakásállomány közműveinek, épületgépészet berendezéseinek korszerűsítése, felújítása. Az önkormányzat jelenleg 107 db szociális bérlakással rendelkezik.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T12 Energiahatékony városüzemeltetés
E9	A volt Richards területén piac kialakítása és munkahelyteremtő beruházások feltételeinek megteremtése	Az önkormányzat jelenleg nem rendelkezik a vállalkozók telephely iránti igényeinek kielégítéséhez szükséges ingatlannal. Az önkormányzat és a város lakói részéről is fejlesztési igényként jelentkezett a piac áthelyezése, illetve vásárcsarnok építése. A közel 1 ha nagyságú volt Richards területének megvásárlásával eleget tudna tenni az önkormányzat ezen elvárásoknak.	T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése T12 Energiahatékony városüzemeltetés
E10	Bölcsőde építése	A jelenlegi bölcsőde épülete - tekintettel a 110%-os kihasználtságra - nem tud elegendő férőhelyet biztosítani a bölcsődei ellátást igénylők számára. Ennek okán új bölcsődeépület építése válik szükségessé. Ezt az önkormányzat tulajdonában lévő, leromlott állapotú Erzsébet királyné utcai ingatlan lebontásával és helyére új bölcsőde építésével lehet megoldani. Az új épület a jelenlegi 63 férőhellyel szemben 100 bölcsődés korú kisgyermek ellátását tudja biztosítani.	T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése T12 Energiahatékony városüzemeltetés
E11	Csorna településen a középületek energetikai korszerűsítése	Önkormányzati tulajdonú épületek (óvoda, önkormányzati hivatal, orvosi rendelők, sportöltöző, rendőrségi körzet megbízotti iroda) energetikai korszerűsítése. A homlokzati falak hőszigetelése, homlokzati nyílászárók cseréje, födémek hőszigetelése, fűtési rendszerek korszerűsítése, megújuló energia felhasználásával.	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése T3 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése T11 Megújuló energiaforrások kihasználása T12 Energiahatékony városüzemeltetés

E12	Körforgalom kialakítása Dózsa György-Tátra u.	A felsőszeri városrész gyűjtőútjainak közlekedésbiztonsági szempontból indokolt fejlesztése	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T7 Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése
E13	Forgalomlassító műtárgy és gyalogos átkelő létesítése	Gyalogátkelőhely kialakítása az oktatási intézménybe, ill. a munkába járó lakosok érdekében, mely két oldalról forgalomlassító műtárggyal biztosított.	T1Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T7Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése
E14	Földsziget, kerékpáros ökocentrum és szállás	A Fertő irányába kiépítendő térségi kerékpárút, és az országos kerékpárút találkozásánál szálláshellyel rendelkező a hansági táj értékeit bemutató ökocentrum építése	T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése T2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése
E15	Keszeg-ér hídépítés	A Keszeg-ér hídjai közül a legrosszabb állapotban található Öreg-híd újjáépítése.	T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése

3.6 A VÁROS VONZÁSKÖRZETÉRE KIHATÁSSAL LÉVŐ FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK

VÁROSKÖRNYÉKI PROJEKTEK			
PROJEKTEK		FEJLESZTÉS TARTALMA	TEMATIKUS CÉL
VK1	Kulturális és sport infrastruktúra fejlesztése közösségformálás a csornai járásban	Civil klubház és közösségi terek kialakítása Bágyogszováton A csornai járásban a munkahelyi csoportok, civil szervezetek, iskolák együttműködését segítő komplex programok	T2 Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése
VK2	A csornai járásban az egészségügyi és szociális alapellátási feladatok fejlesztése	Időskorúak napközijének kialakítása, belső felújítás, belső ajtó csere, padozat felújítás, belső bútorzat kialakítása, világítás korszerűsítése., Acsalag Szociális épület korszerűsítése, bővítése, energetikai korszerűsítés, nyílászárócsere, tetőszerkezet megújítása, padozat cseréje, Bágyogszovát Kisbusz beszerzése, Farád 7 vagy 9 fős gépjármű beszerzése, Szil	T1 Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése T3 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése

VK3	Csornán és a járási településeken belterületi és településközi utak felújítása	Járdafelújítás Zsebeháza, Kossuth u. Járdafelújítás Szilben Közbiztonság fejlesztése és útburkolat javítása Szil községben Szomszédos településeket Csornával összekötő utak felújítása	T3 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése
VK4	Gazdaság és vállalkozásfejlesztés a csornai járásban	Helyi piac kialakítása Szilben Helyi piac kialakítása Zsebeházán Vállalkozásfejlesztés Szil Községben Dör artézi kút felújítása	T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T11 Megújuló energiaforrások kihasználása
VK5	Kerékpárút kiépítése templomok, közösségi terek, középületek között.	Helyi közösség által gyakori látogatottsággal bíró intézmények összekapcsolása kerékpárúttal	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T5 Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése T13 Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése
VK6	Biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése	Autóbuszvárók, buszöblök létesítése, biztonságossá tétele	T1 Lakóhelyi identitás és életminőség javítása T6 Épített környezet harmonikus fejlesztése T7 Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése

3.7 A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE, ÜTEMEZÉSE

2014-2020 között a városfejlesztési akcióik finanszírozása elsősorban az európai uniós ágazati és területi operatív programokon keresztül valósulhat meg. A tervezett fejlesztések 2014-2020 között kerülnek megvalósításra. Az ütemezés a fejlesztések egymásra épülése alapján került kialakításra.

A tervezett beavatkozások között számos olyan található, amelynek ütemezése a teljes tervezési időszakot felöleli, ilyenek például a hálózatos projektek, valamint a kulcsprojektek. A tervezett beavatkozások indikatív ütemezését a következő összefoglaló táblázat tartalmazza.

Fejlesztés megnevezése		Projektelemek	Kedvezményezettek köre	Projektköltség, (indikatív összeg, MFt)	Finanszírozás lehetséges forrása	Indikatív ütemezés							
						2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
K1	Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása	A projekt a kapcsolódó és folyamatosan megvalósuló fejlesztési beruházásokkal együttesen jelentősen megnöveli a munkához való jutás lehetőségét Csornán. A projekt szerepet játszhat a város idegenforgalmának fellendülésében, ezáltal a szolgáltató és vendéglátó ipari ágazatban dolgozók munkalehetőségét is növelve	Csorna Város Önkormányzata	1250	TOP								
K2	Csorna ipari területek elérhetőségének javítása, területvásárlás - Keleti Iparterület	A városi életminőség javítása, a városi identitás erősítése. Látogatóbarát belváros, minőségi zöldfelületekkel tagolt kisvárosias, de változatos karakterű utcakép kialakítása. Rendezett tulajdonosi és infrastrukturális háttér biztosítása, a keleti iparterületen	Csorna Város Önkormányzata	1200	TOP								
A1P1	Vilmos park fedett uszoda létesítése	Sportcsarnokhoz kapcsolódóan fedett Uszoda létesítése	Csorna Város Önkormányzata	300	TOP								

A1P2	Vilmos park sportcsarnok létesítése	Vilmos Park területén a termálvíz hőenergiájára épülő turisztikai fejlesztés keretében sportcsarnok (uszoda, fallabda, bowling), gyorsétterem építése	Csorna Város Önkormányzata	900	TOP								
A1P3	Vilmos park szabadidőközpont létesítése	Szabadidőközpont létesítése 400 fős lelátóval, futópályával, fallabdázási lehetőséggel, teniszpályával.	Csorna Város Önkormányzata	700	TOP								
A1P4	Hévíz kutak fúrása a Vilmos parkban	A sport és turisztikai célú fejlesztések termálvíz és fűtés igényeinek kielégítésére 2 kút fúrása.	Csorna Város Önkormányzata	300	TOP								
A1P5	Vilmos park látványtavak kialakítása	tereprendezési munkálatok költségeinek csökkentése érdekében látványtavak kialakítása. A kialakított látványtavak horgászati lehetőséget is biztosítanának.	Csorna Város Önkormányzata	50	TOP								
A1P6	Vilmos park csapadékvíz elvezetés rendezése	A Vilmos Park fogadóképességének megteremtése érdelében az ideiglenesen vagy tartósan víz alatt álló területek megszüntetését szolgáló vízrendezési munkálatok	Csorna Város Önkormányzata	100	TOP, KEHOP								
A1P7	Pihenőparkhoz, játszótérhez kapcsolódó kiszolgáló egység fejlesztése a Vilmos parkban.	A Vilmos parkban lévő nyilvános WC és bekötésének felújítása, kapacitásának növelése, pelenkázó helyiség kialakításával	Csorna Város Önkormányzata	15	TOP								
A1P8	Vilmos park többfunkciós parkoló kialakítása	Szabadidőközponthoz kapcsolódóan parkolási igények kielégítése céljából. A parkolóban a helyi őstermelők számára standok kerülnek kialakításra.	Csorna Város Önkormányzata	200	TOP								

A2P1	Szélerőmű park fejlesztése, megújuló energia park	A megkezdett szélerőmű park beruházás folytatása	Csorna Város Önkormányzata	350	KEHOP								
A2P2	Innovációs központ létrehozása Csornán	Az ökogazdasági és logisztikai szinergiákat összehangoló, vállalkozás és gazdaságfejlesztő, innovációorientált (transzfer) központ kialakítása	Csorna Város Önkormányzata	150	GINOP								
A2P3	Energiapark Látogatóközpont	A környezettudatos gondolkodást elősegítő, megújuló gazdaságot bemutató tematikus központ.	Csorna Város Önkormányzata	35	KEHOP								
A2P4	Biogáz erőmű fejlesztése	A meglévő adottságokra – szennyvíziszap, egyéb nyersanyagok – építve biogáz üzem építése.	Csorna Város Önkormányzata	120	TOP, KEHOP								
A2P5	Csornahő (távhő) energiahatékonysági fejlesztés - távhőellátás kiszolgálása megújuló energiaforrás kihasználásával	A megkezdett energiahatékonysági fejlesztések folytatása	Csorna Város Önkormányzata	120	TOP, KEHOP								
A3P1	Artézi kút felújítása a Szent István téren	A fejlesztés egy új artézi kút létesítését célozza meg a most működésképtelen kúttól 5-6 m távolságban. Cél, hogy az eredeti vízminőségnek megfelelő, ugyanazon rétegek bekötésével biztosítsa az artézi vizet a Szent István téren. Az új artézi kút fölé pavilon létesül, amely találkozóhelyként is funkcionál.	Csorna Város Önkormányzata	20	TOP								

A3P2	A Csornai Polgármesteri Hivatal épületének felújítása, belső parkoló átalakítása	Hivatal épülete 1970-es években épült, melyen 3 éve energiahatékonyságot növelő beruházást sikerült megvalósítani uniós forrásból. Az épület belső felújítása elmaradt. A Városháza épületében a Polgármesteri Hivatal és a Járási Hivatal működik. A TOP projekt a városi ügyintézés feladatainak színvonalasabb ellátáshoz és az ügyfélbarát környezet kialakításához járul hozzá.	Csorna Város Önkormányzata	190	TOP								
A3P3	A Martincsevics Károly Városi Könyvtár épületének felújítása és akadálymentesítése	A meglévő épület felújítása akadálymentesítése látogatóbaráttá tétele	Csorna Város Önkormányzata	90	TOP								
A3P4	A Szilágyi Erzsébet Középiskolai Kollégium belső felújítása, kapacitásának bővítése, akadálymentesítése	A meglévő épület bővítése és akadálymentesítése	Csorna Város Önkormányzata	80	TOP								
A3P5	Szent István téri parkban út- és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák	A városi környezet minőségének és a lakossági elégedettség növelésének érdekében a Szent István téri parkban út-és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák (burkolatépítés, növénytelepítés, öntőrendszer, utcabútorok és parkvilágítás)	Csorna Város Önkormányzata	110	TOP								

A3P6	Belvárosi sétány kialakítása	Az elkerülőút megépülésével a Soproni út visszaépítése lehetségessé válik, ennek kapcsán sétány kialakítása	Csorna Város Önkormányzata	65	TOP								
A3P7	Csornai Premontrei Parkszínpad fejlesztése	A város központjában fekvő Premontrei Parkban található Szabadtéri Színpadon zajlanak a város kiemelkedő rendezvénye.. A színpad újjáépítése szükséges, amely egy alápincézett építményként kerülne kialakításra. A kb. 250 m2 alapterületű pincében mintegy 100 m2 alapterületű nyilvános WC, VIP öltözők és hozzá tartozó vizesblokk, illetve egy 30-50 m2-es raktár létesül villamos és egyéb berendezések számára. A színpad felett lehetőség szerint a fákhoz igazodó alakú esővédő tető készül. A színpadtechnika és a színpadvilágítás szükségszerű korszerűsítése is megvalósul.	Csorna Város Önkormányzata	140	TOP								
A3P8	Premontrei Apátsági Látogatóközpont kialakítása	A kiemelt jelentőséggel bíró Apátság vonzerőnövelő, különböző idegenforgalmi célcsoportokat kiszolgáló létesítményfejlesztése.	Premontrei Rend	270	TOP								
A3P9	Premontrei Park fejlesztése	A kisvárosi lakóterületek körülvett park megközelítésének, határoló elemeinek, közlekedési kapcsolatrendszere minőségének és kiépítettségének javítása.	Csorna Város Önkormányzata	30	TOP								
A3P10	Kerékpárút építése a Soproni úton	Városrészek közötti kapcsolat megteremtése	Csorna Város Önkormányzata	50	TOP								

A4P1	Csorna: Ipari park bővítése (bevonás, és közművesítés)	A Déli Ipari Park területének infrastrukturális fejlesztése és önkormányzati terület arányának növelése és a Déli Ipari Park területének bővítése.	Csorna Város Önkormányzata	520	TOP, GINOP								
A4P2	Csorna ipari területek elérhetőségének javítása – Ipari Park	Munkavállalók munkába járási, közlekedési, parkolási problémáinak megoldása érdekében kerékpárút-építés, útépítés, útburkolat kiépítés és parkolási helyek kialakítása az Ipari Parkba újonnan betelepülő támogatott vállalkozások környékén.	Csorna Város Önkormányzata	300	TOP								
A4P3	Vállalkozások közlekedési feltételeinek javítása	A városban működő vállalkozások közlekedési feltételeinek javítása	Csorna Város Önkormányzata	50	TOP								
H1	Csapadékvíz-elvezető hálózat korszerűsítése a keleti városrészben, zsilip építése	Az időszakos felszíni vizek jelenleginél gyorsabb és hatékonyabb elvezetését szolgáló hálózat fejlesztése, a belvízveszély elkerülése érdekében	Csorna Város Önkormányzata	190	TOP, KEHOP								
H2	Közterületi utak és járdák akadálymentesítése	Közintézmények közelében megvalósítandó közterületi akadálymentesítés	Csorna Város Önkormányzata	55	TOP								
H3	Kerékpárút építése Csorna belvárostól az Ipari Parkig	Az ipari park kerékpáros elérhetőségének javítása .	Csorna Város Önkormányzata	30	TOP								
H4	Kerékpárút építése Thököly utca– Eszperantó utca között	A belváros kerékpárúttal való feltárása.	Csorna Város Önkormányzata	60	TOP								

H5	Kerékpárút kapcsolat megteremtése Soproni út-Farád között	Térségi kapcsolat erősítése, elválasztott közlekedési rend biztosítása Farád felé	Csorna Város Önkormányzata	40	TOP									
H6	Kerékpárút kiépítése Földsziget, Fertő-tó felé	Térségi kapcsolat erősítése, elválasztott közlekedési rend biztosítása Földsziget felé	Csorna Város Önkormányzata	60	TOP									
H7	Korszerű kerékpártárolók létesítése	Kerékpáros infrastruktúra-hálózatokhoz kapcsolódó kiszolgáló létesítmények létesítése.	Csorna Város Önkormányzata	10	TOP									
H8	Közösségi közlekedés kiszolgáló létesítményeinek fejlesztése	A vasútállomás és a buszpályaudvar kiszolgáló létesítményeinek fejlesztése, a közlekedési módok váltásának elősegítése.	Csorna Város Önkormányzata	60	TOP									
HS1	Kulturális és sportprogramok szervezése	Rendezvények, események, hagyományőrző programok szervezése Csorna járás területén. Minden településen vannak hagyományos, évente megrendezésre kerülő programok, események, melyek a településhez való kötődést, identitástudatot erősítik, és jelentős népességmegtartó erővel bírnak. Ezen civil szervezetek által megvalósított programok, események megrendezése, bővítése, színesítése a cél.	Csorna Város Önkormányzata	72	TOP, EFOP									
HS2	Lokálpatriotizmust és helyi identitást erősítő programok	Hagyományokra, hagyományőrzésre, helyi sajátosságokra épülő kulturális, gasztronómiai programok szervezése	Csorna Város Önkormányzata	10	TOP, EFOP									

HS3	Csornai munkahelyi csoportok, civil szervezetek, iskolák együttműködését segítő komplex programok	Információs fórumok, kiállítások, szórakoztató programok szervezése, megrendezése a Csornai járásban.	Csorna Város Önkormányzata	70	TOP EFOP								
HS4	Emberi erőforrást célzó beavatkozások Csornán	1. Pályaorientációs tevékenység 2. Honlap készítés, hálózati együttműködés civil szervezetekkel, évfordulós megemlékezés könyvkiadás 3. képzések, konferenciák 4. Ipartestületi infrastruktúra fejlesztése, valamint egyéb költségek	Csorna Város Önkormányzata	21	TOP, EFOP								
E1	Lakóterületek fejlesztése, tömbfeltárás	Elsősorban belvárosi, belváros környéki sűrű szövetű városrészek megnyitása: Béke u. Erzsébet királyné –Arany János u.	Csorna Város Önkormányzata	220	TOP								
E2	Artézi kút felújítása Földszigeten	Földszigeten évtizedes múlttal rendelkező ártézi kút üzemel, melynek felújítása és környezetének közösségi térré kialakítása szükséges a népességmegtartó erő növelése érdekében. A projekt megvalósításával a települési környezet minősége javul.	Csorna Város Önkormányzata	120	TOP								
E3	Játszóterek építése és karbantartása	Lakóterületi játszóterek funkcióbővítő fejlesztése, műszaki paramétereik javítása. Lehel téri sportpálya építése.	Csorna Város Önkormányzata.	35	TOP								

E4	Csorna városban az egészségügyi alapellátási feladatok fejlesztése, korszerűsítése	Orvosi műszerek, berendezések vásárlása, bútorok vásárlása.	Csorna Város Önkormányzata	30	TOP, EFOP								
E5	Földszigeti háziorvosi rendelő: nyílászárók cseréje, belső felújítás	Az elavult, energiapazarló nyílászárók és fűtési rendszer felújítása.	Csorna Város Önkormányzata	8	TOP,								
E6	Óvodai férőhelybővítés és fejlesztés Csornán	Az óvoda bővítése a jelenlegi bölcsőde épületével és udvarával történik. A jelenlegi bölcsőde kiköltözésével üresen maradó épületrészben 50 új óvodai férőhely kialakítására van lehetőség. A fejlesztés keretében az udvar állapotának és játékainak felújítása, átalakítása történik.	Csorna Város Önkormányzata	30	TOP, EFOP								

E7	Önkormányzati szociális bérlakásállomány korszerűsítése Csornán	a) A Soproni út 125. szám alatti magántulajdonban lévő ingatlanból az önkormányzat költségelvű bérlakások kialakítására ingatlan vásárlását tervezi. b) A Botond utcai szociális bérlakások szomszédságában hasznosításra váró önkormányzati területen folytatni a meglévő bérlakásokhoz hasonló alapterületű lakások építését. c) Az Andrássy u. 2-4. szám alatti, az önkormányzat tulajdonába került 1.219 m2 nagyságú ingatlanon önkormányzati bérlakások építése. d) Az Erzsébet királyné u. 52. szám alatti épület bár frekventált területen található, igen rossz műszaki állapotban van., felújítása esedékesé vált. e.) Bérlakás építése a Bartók Béla úti volt keverőüzem területén	Csorna Város Önkormányzata	116	TOP, EFOP								
E8	Szociális bérlakások közműveinek felújítása és korszerűsítése	A szociális bérlakásállomány közműveinek, épületgépészet berendezéseinek korszerűsítése, felújítása. Az önkormányzat jelenleg 107 db szociális bérlakással rendelkezik.	Csorna Város Önkormányzata	73	TOP, EFOP								

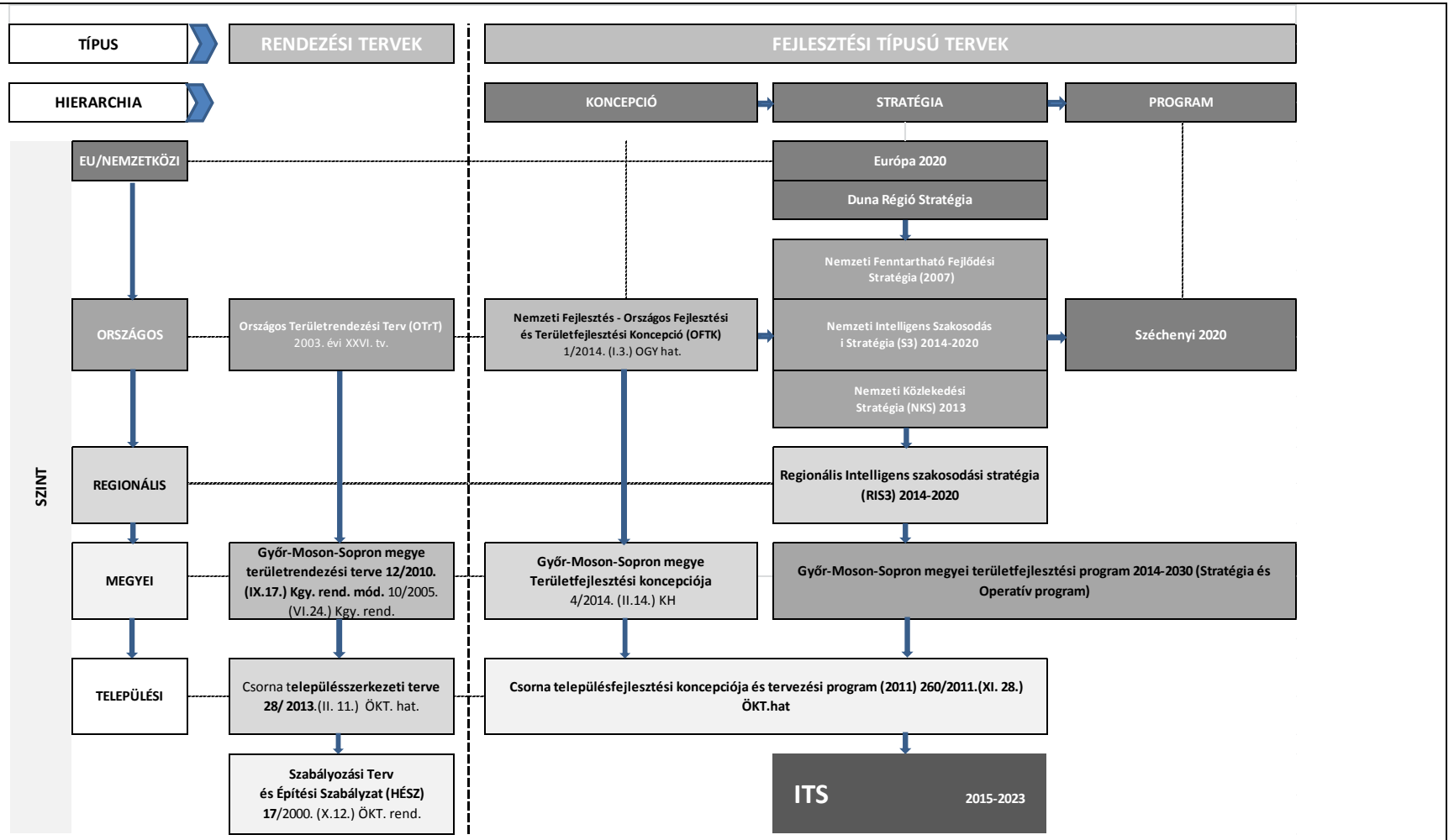
E9	A volt Richards területén piac kialakítása és munkahelyteremtő beruházások feltételeinek megteremtése	Az önkormányzat jelenleg nem rendelkezik a vállalkozók telephely iránti igényeinek kielégítéséhez szükséges ingatlannal. Az önkormányzat és a város lakói részéről is fejlesztési igényként jelentkezett a piac áthelyezése, illetve vásárcsarnok építése. A közel 1 ha nagyságú volt Richards területének megvásárlásával eleget tudna tenni az önkormányzat ezen elvárásoknak.	Csorna Város Önkormányzata	700	TOP								
E10	Bölcsőde építése	A jelenlegi bölcsőde épülete - tekintettel a 110%-os kihasználtságra - nem tud elegendő férőhelyet biztosítani a bölcsődei ellátást igénylők számára. Ennek okán új bölcsődeépület építése válik szükségessé. Ezt az önkormányzat tulajdonában lévő, leromlott állapotú Erzsébet királyné utcai ingatlan lebontásával és helyére új bölcsőde építésével lehet megoldani. Az új épület a jelenlegi 63 férőhellyel szemben 100 bölcsődés korú kisgyermek ellátását tudja biztosítani.	Csorna Város Önkormányzata	300	TOP, EFOP								

E11	Csorna településen a középületek energetikai korszerűsítése	Önkormányzati tulajdonú épületek (óvoda, önkormányzati hivatal, orvosi rendelők, sportöltöző, rendőrségi körzet megbízotti iroda) energetikai korszerűsítése. A homlokzati falak hőszigetelése, homlokzati nyílászárók cseréje, födémek hőszigetelése, fűtési rendszerek korszerűsítése, megújuló energia felhasználásával.	Csorna Város Önkormányzata	410	TOP, KEHOP								
E12	Körforgalom kialakítása Dózsa György-Tátra u.	A felsőszeri városrész gyűjtőútjainak közlekedésbiztonsági szempontból indokolt fejlesztése	Csorna Város Önkormányzata	60	TOP								
E13	Forgalomlassító műtárgy és gyalogos átkelő létesítése	Gyalogátkelőhely kialakítása az oktatási intézménybe, ill. a munkába járó lakosok érdekében, mely két oldalról forgalomlassító műtárggyal biztosított.	Csorna Város Önkormányzata	50	TOP								
E14	Földsziget, kerékpáros ökocentrum és szállás	A Fertő irányába kiépítendő térségi kerékpárút , és az országos kerékpárút találkozásánál szálláshellyel rendelkező a hansági táj értékeit bemutató ökocentrum építése	Csorna Város Önkormányzata	35	TOP								
E15	Keszeg-ér hídépítés	A Keszeg-ér hídjai közül a legrosszabb állapotban található Öreg-híd újjáépítése.	Csorna Város Önkormányzata	110	TOP								
VK1	Kulturális és sport infrastruktúra fejlesztése közösségformálás a csornai járásban	Civil klubház és közösségi terek kialakítása Bágyogszováton A csornai járásban a munkahelyi csoportok, civil szervezetek, iskolák együttműködését segítő komplex programok	Csorna Város Önkormányzata	75	TOP, KEHOP								

VK2	A csornai járásban az egészségügyi és szociális alapellátási feladatok fejlesztése	Időskorúak napközijének kialakítása, belső felújítás, belső ajtó csere, padozat felújítás, belső bútorzat kialakítása, világítás korszerűsítése., Acsalag Szociális épület korszerűsítése, bővítése, energetikai korszerűsítés, nyílászárócsere, tetőszerkezet megújítása, padozat cseréje, Bágyogszovát Kisbusz beszerzése, Farád 7 vagy 9 fős gépjármű beszerzése, Szil	Csorna Város Önkormányzata	190	TOP, KEHOP								
VK3	Csornán és a járási településeken belterületi és településközi utak felújítása	Járdafelújítás Zsebeháza, Kossuth u. Járdafelújítás Szilban Közbiztonság fejlesztése és útburkolat javítása Szil községben	Csorna Város Önkormányzata	350	TOP								
VK4	Gazdaság és vállalkozásfejlesztés a csornai járásban	Helyi piac kialakítása Szilban Helyi piac kialakítása Zsebeházán Vállalkozásfejlesztés Szil Községben Dör artézi kút felújítása	Csorna Város Önkormányzata	125	TOP, GINOP								
VK5	Kerékpárút kiépítése a templomok, közösségi terek, középületek között	Helyi közösség által gyakori látogatottsággal bíró intézmények összekapcsolása kerékpárúttal	Csorna Város Önkormányzata	50	TOP								
VK6	Biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése	Autóbuszvárók, buszöblök létesítése, biztonságossá tétele	Csorna Város Önkormányzata	62	TOP								

4 A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

4.1 KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK



A stratégia helye a fejlesztési és rendezési tervek rendszerében

Az integrált településfejlesztési stratégia helyét a különböző hierarchiaszintű rendezési és fejlesztési tervek rendszerében a fenti ábra mutatja be. Az integrált településfejlesztési stratégiához kapcsolódó megalapozó vizsgálat 1.2 és 1.3 fejezetében foglaltuk össze a területfejlesztési és területrendezési tervekkel való kapcsolódási pontokat.

4.1.1 A stratégia és a rendezési tervek összhangja

Az Országos Területrendezési Terv Csorna település területén a lakott területek települési térsége mellett mezőgazdasági, erdőgazdasági vízgazdálkodási és vegyes területfelhasználású térséget határoz meg, emellett a város gazdaságfejlesztése szempontjából fontos, hogy az M85-M86 gyorsforgalmi utak találkozásánál fekszik. A turizmus fejlesztése szempontjából pedig meghatározó a várostól északra, kelet-nyugati irányban futó országos kerékpárút-törzshálózat eleme. a kiváló termőhelyi adottságú erdők és szántóterületek a fejlesztések területi elhelyezkedését, volumenét befolyásolhatják, a megvalósult fejlesztések esetében konfliktuspontként jelentkezhetnek.

A Győr-Moson-Sopron megyei területrendezési tervben megjelennek a térségi kerékpárutak is, melyek Csornát bekötik az országos hálózatba. Csorna hansági területein a rendezési terv szerint nagy részben térségi jelentőségű tájképvédelmi terület található, ezzel együtt tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület is jellemzi a hansági részt amely egyben ökológiai magterületet is képez - ezeken a területeken kiváló termőhelyi adottságú erdők és erdőtelepítésre alkalmas területek is találhatók. Ez a térség az ásványi nyersanyag-gazdálkodás szempontjából is fontos. Az integrált településfejlesztési stratégia ennek megfelelően a helyi értékek megőrzését és bemutatását lehetővé tevő turisztikai célú fejlesztéseket fogalmaz meg.

4.1.2 A stratégia és a fejlesztési tervek összhangja

4.1.2.1 A stratégia illeszkedése az Európai unió fejlesztéspolitikájához (Európa2020 Stratégiája)

			(1) a kutatás, a technológiai fejlesztés és az innováció erősítése;	(2) az IKT-hoz való hozzáférésnek, azok használatának és minőségének a javítása;	(3) a kkv-k, (az EMVA esetében) a mezőgazdasági, illetve (az ETHA esetében) a halászati és akvakultúra-ágazat versenyképességének a növelése;	(4) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban;	(5) az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdítása;	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;	(7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;	(8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása;	(9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem;	(10) az oktatásba, és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében;	(11) a hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és hatékony közigazgatáshoz történő hozzájárulás.
1. Társadalmi kohézió, térségi szerep erősítése	T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása											
	T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése											
	T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése											
	T4	Zöldterületek fejlesztése											
	T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése											
	T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése											
	T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése											

2. Megújuló gazdaság-zöld energia, logisztika és innováció	T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése											
	T9	Logisztikai bázis fejlesztése											
	T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése											
	T11	Megújuló energiaforrások kihasználása											
	T12	Energiahatékony városüzemeltetés											
3. Zöld és fehér turizmus erősítése: Hanság, Rábaköz, premontreiek	T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése											
	T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése											

Jelmagyarázat:

- erős kapcsolat
- közepes kapcsolat
- nincs vagy gyenge kapcsolat

4.1.2.2 A stratégia illeszkedése az OFTK-hoz

			Nemzeti fejlesztés 2030 Koncepció célrendszer							Középtávú (2014–2020) fejlesztési prioritások				
			Versenyképes, innovatív gazdaság	Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság	Kreatív tudásalapú társadalom, piacképes készségek, K+F+I	Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és -ellátás	Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata és környezetünk védelme	Értéktudatos és szolidáris, öngondoskodó társadalom	Jó állam: szolgáltató állam és biztonság	Patrióta gazdaság, kis- és középvállalati bázison, nagyvállalati partnerségben	Fordulat a teljes foglalkoztatottság és a tudásalapú társadalom felé	Útban az erőforrás- és energiahatékonyság, illetve az energiafüggetlenség felé	Népesedési és közösségi fordulat	Területi integráció, térségi és helyi fejlesztések a helyi gazdaság bázisán
1. Társadalmi kohézió, térségi szerep erősítése	T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása												
	T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése												
	T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése												
	T4	Zöldterületek fejlesztése												
	T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése												
	T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése												
	T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése												

2. Megújuló gazdaság-zöld energia, logisztika és innováció	T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése													
	T9	Logisztikai bázis fejlesztése													
	T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése													
	T11	Megújuló energiaforrások kihasználása													
	T12	Energiahatékony városüzemeltetés													
3. Zöld és fehér turizmus erősítése: Hanság, Rábaköz, premontreiek	T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése													
	T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése													

Jelmagyarázat:

erős kapcsolat
közepes kapcsolat
nincs vagy gyenge kapcsolat

4.1.2.3 A stratégia illeszkedése a Győr-Moson-Sopron Megye Területfejlesztési Koncepciójához és Programjához

			Átfogó célok 2030			Stratégiai célok 2020					
			A gazdaságszerkezet folyamatos megújítását szolgáló humán erőforrás fejlesztés	A településhálózat és infrastrukturális rendszerek adottságainak bővítése a környezeti állapotok megóvásával	A megye belső kohéziójának és interregionális kapcsolatainak erősítése	Jedlik Ányos Specifikus Fejlesztési Cél – Kreatív humán erőforrások	Kühne Károly Specifikus Fejlesztési Cél – Innováció a gazdaságban	Baross Gábor Specifikus Fejlesztési Cél – Elérhetőség, megközelítés	Timaffy László Specifikus Fejlesztési Cél – Környezet, kultúra és életminőség	Göcsei Imre Specifikus Fejlesztési Cél – Belső kohézió, centrumok és perifériák	Esterházy János Specifikus Fejlesztési Cél – Együttműködés a szomszédokkal
1. Társadalmi kohézió, térségi szerep erősítése	T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása									
	T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése									
	T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése									
	T4	Zöldterületek fejlesztése									
	T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése									
	T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése									
	T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése									
2. Megújuló gazdaság-zöld energia, logisztika és innováció	T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése									
	T9	Logisztikai bázis fejlesztése									
	T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése									
	T11	Megújuló energiaforrások kihasználása									
	T12	Energiahatékony városüzemeltetés									

3. Zöld és fehér turizmus erősítése: Hanság, Rábaköz, premontreiek	T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése									
	T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése									

Jelmagyarázat:

- erős kapcsolat
- közepes kapcsolat
- nincs vagy gyenge kapcsolat

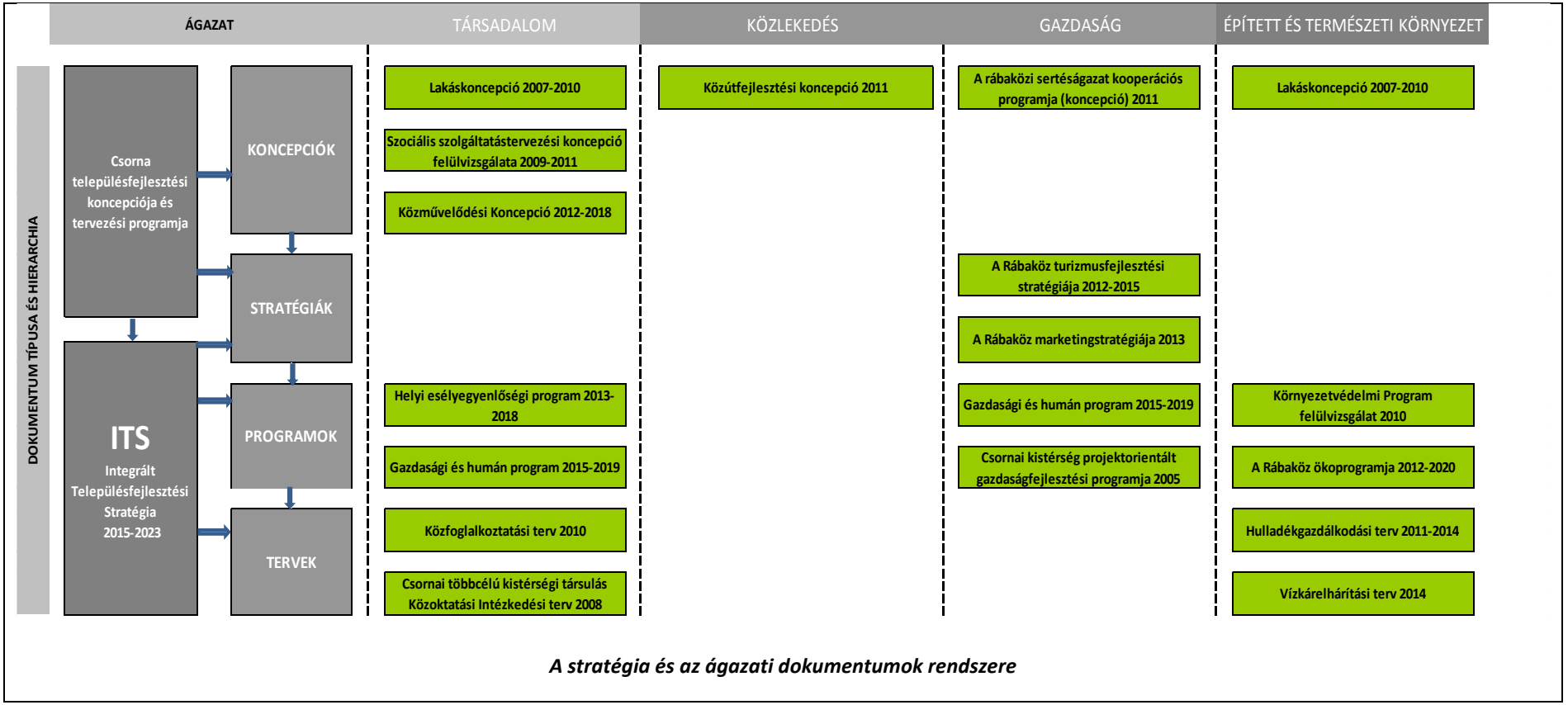
4.1.2.4 A stratégia illeszkedése a településfejlesztési koncepcióhoz

		.	Térségi szerepkör erősítése	A városi térszerkezet fejlesztése	Térségi idegenforgalmi, turisztikai központ	Erős életképes, élhető város
1. **Társadalmi kohézió, térségi szerep erősítése**	T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása	■			■
	T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése	■		■	■
	T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése	■			■
	T4	Zöldterületek fejlesztése			■	■
	T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése	■	■	■	■
	T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése	■	■		■
	T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése		■	■	■
2. **Megújuló gazdaság-zöld energia, logisztika és innováció**	T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése	■	■		■
	T9	Logisztikai bázis fejlesztése	■			■
	T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése	■			■
	T11	Megújuló energiaforrások kihasználása				■
	T12	Energiahatékony városüzemeltetés				■
3. **Zöld és fehér turizmus erősítése: Hanság, Rábaköz, premontreiek**	T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése			■	■
	T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése			■	■

Jelmagyarázat:

■ erős kapcsolat
■ közepes kapcsolat
□ nincs vagy gyenge kapcsolat

4.1.3 A stratégia illeszkedése az ágazati tervekhez



A stratégia és az ágazati dokumentumok rendszere

4.1.3.1 A stratégia illeszkedése a társadalmat érintő ágazati tervekhez

		Lakáskoncepció 2007-2010	Szociális szolgáltatást-ervezési koncepció felülvizsgálata 2009-2011	Közművelődési Koncepció 2012-2018	Helyi esélyegyenlőség program 2013-2018	Közfoglalkoztatási terv 2010	Csornai többcélú kistérségi társulás Közoktatási Intézkedési terv 2008
K1	Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása			■			
A1P1	Vilmos park Fedett uszoda létesítése			■			
A1P2	Vilmos park sportcsarnok létesítése			■			
A1P4	Hévíz kutak fúrása a Vilmos parkban			■	■		
A1P6	Vilmos park csapadékvíz-elvezetés rendezése			■			
A1P7	Pihenőparkhoz, játszótérhez kapcsolódó kiszolgáló egység fejlesztése a Vilmos parkban.			■			
A3P2	A Csornai Polgármesteri Hivatal épületének felújítása, belső parkoló átalakítása				■		
A3P3	A Martincsevics Károly Városi Könyvtár épületének felújítása és akadálymentesítése			■	■		
A3P4	A Szilágyi Erzsébet Középiskolai Kollégium belső felújítása, kapacitásának bővítése, akadálymentesítése			■	■		
A3P5	Szent István téri parkban út- és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák			■			
A3P7	Csornai Premontrei Parkszínpad fejlesztése			■			
A3P8	Premontrei Apátsági Látogatóközpont kialakítása			■			
A3P9	Premontrei Park fejlesztése			■			
H2	Közterületi utak és járdák akadálymentesítése				■		
HS1	Kulturális és sportprogramok szervezése			■			
HS2	Lokálpatriotizmust és helyi identitást erősítő programok			■			
HS3	Csornai munkahelyi csoportok, civil szervezetek, iskolák együttműködését segítő komplex programok				■		■
HS4	Emberi erőforrást célzó beavatkozások Csornán				■	■	■
E1	Lakóterületek fejlesztése, tömbfeltárás	■					
E4	Csorna városban az egészségügyi alapellátási feladatok fejlesztése, korszerűsítése		■				
E6	Óvodai férőhelybővítés és fejlesztés Csornán						■
E7	Önkormányzati szociális bérlakásállomány korszerűsítése Csornán	■	■				
E8	Szociális bérlakások közműveinek felújítása és korszerűsítése	■					
E10	Bölcsőde építése		■				
VK1	Kulturális és sport infrastruktúra fejlesztése, közösségformálás a csornai járásban			■			
VK2	A csornai járásban az egészségügyi és szociális alapellátási feladatok fejlesztése		■				
VK6	Biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése				■		

A társadalmat érintő ágazati tervek közül a Lakáskoncepció az alábbi szükséges intézkedéseket fogalmazza meg: bérlakás állomány bővítése és korszerűsítése, önkormányzati tulajdonú lakások műszaki állapotának javítása a hátralékos bérlők elhelyezés, önkormányzati lakáscélú támogatások rendszerének fenntartása és korszerűsítése, közművesített építési telkek biztosítása. A szociális szolgáltatástervezési koncepció más fejlesztési dokumentumokkal összhangban a fontosnak tartja a bölcsőde kapacitás bővítését. A koncepció a magyarkeresztúri és a bágyogszováti Idősek Átmeneti Gondozóháza bővítését is felveti. A közművelődési koncepció számos célkitűzést, feladatot, önkormányzati elvárást fogalmaz meg, így többek között a Vilmos park, Premontrei Park rehabilitációját, a Szent István tér megújítását, valamint a kulturális, szabadidő, és környezetvédelmi tevékenységek feltételeinek megújítását és bővítését. A helyi esélyegyenlőségi program a mélyszegénységben élők, a romák, gyermekek, nők, idősek, és fogyatékkal élők kapcsán mutatja be a beavatkozási lehetőségeket. A programban kiemelt szerepet kap az akadálymentesítés. A közfoglalkoztatási tervben kiemelt cél, hogy a terv megvalósításával és végrehajtásával a munkára képes tartósan munkanélküli személyek a korábbiaknál fokozottabb mértékben vegyenek részt valamely közfoglalkoztatási formában annak érdekében, hogy rendszeres jövedelemhez jussanak. A közoktatási terv javaslatokat fogalmaz meg az óvodai ellátás, általános iskolai ellátás és a pedagógiai szakszolgálati ellátás tekintetében, a középiskolák viszont csak a helyzetelemzésben, azon belül is csak a SWOT-ban jelennek meg.

4.1.3.2 A stratégia illeszkedése a közlekedést és a gazdaságot érintő ágazati tervekhez

A közútfejlesztési koncepció az útfelújítások útépítések, gyalogos utak járdák, kerékpárutak, külterületi utak építésével és karbantartásával, valamint a forgalomszervezéssel kapcsolatos feladatokat, célokat fogalmazza meg. Az ágazati tervek sorában a városi terveket sok esetben tájegységi szintű tervek pótolják, ezért ezeket is beemeltük a külső összefüggések vizsgálatába. A sertésprogram célja az ágazat megerősítése volt azáltal, hogy stabil beszállítói hálózatot alakít ki a Rábaközben, azonban Csorna esetében a program nem tartalmazott releváns elképzeléseket. A Rábaköz turizmusfejlesztési stratégiája nagy hangsúlyt fektetett a szervezeti és intézményrendszeri fejlesztési célok meghatározására, így a belső kommunikáció, a turisztikai desztináció-menedzsment, az emberi erőforrás-fejlesztés, emellett a falusi-, gasztronómiai-, kerékpáros-, öko- és vadászturizmus fejlesztésének szükségességét emelték ki, de a stratégiában megjelent a vallási turizmus, horgászturizmus is. Desztinációként a családi turizmust és a seniorturizmust említi meg a stratégia.

Ehhez kapcsolódóan a Rábaköz marketingstratégia szintén az emberi erőforrások fejlesztését, az integrált marketingkommunikáció kialakítását, továbbá a Rábaköz márka kialakításának igényét, a tudatos imázsalakítás/építés a (Rábaközi kép) eszközével, a termékfejlesztés támogatását a Rábaköz arculatának megteremtését, Marketingiroda létrehozását tűzte ki célul. A gazdasági és humán program bemutatja az önkormányzat vagyoni helyzetét, költségvetési pozícióját,és e helyzetelemzésnek megfelelően fogalmazza meg a város gazdasági programját, melynek lényegesebb elemei:

- környezet és természetvédelem: a város környezetvédelmi programjának megfelelően és ahhoz illeszkedően megfogalmazott programjavaslatok.
- Ivóvízellátás szennyvíz kis csapadékvíz elvezetés
- Helyi közutak fenntartására: a programban fontos szerepet kap a járdák felújítása is valamint a városközpontbon áthaladó kerékpárutak, kerékpársávok kialakítása.

- Helyi energiaszolgáltatás: a programban szerepel a Csornahő energiahatékonyságának fejlesztése, a közvilágítás korszerűsítése, a megújuló energiaforrások alkalmazásának előtérbe helyezése.
- Ipari park és keleti iparterület: az önkormányzat nagyhal súlyt fektet arra, hogy mindkét ipari övezet tekintetében koordináló és szervező feladatokat lásson el, elősegítette az értékesítést és a munkahelyteremtő beruházás megtelepedését.

		Közútfejlesztési koncepció 2011	A rábaközi sertéságazat kooperációs programja (koncepció) 2011	A Rábaköz turizmusfejlesztési stratégiája 2012-2015
K1	Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása			
A1P1	Vilmos park Fedett uszoda létesítése			
A1P2	Vilmos park sportcsarnok létesítése			
A3P5	Szent István téri parkban út- és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák			
A3P6	Belvárosi sétány kialakítása			
A3P8	Premontrei Apátsági Látogatóközpont kialakítása			
A3P10	Kerékpárút építése a Soproni úton			
H2	Közterületi utak és járdák akadálymentesítése			
H3	Kerékpárút építése Csorna belvárostól az Ipari Parkig			
H4	Kerékpárút építése Thököly utca–Eszperantó utca között			
H5	Kerékpárút kapcsolat megteremtése Soproni út-Farád között			
H6	Kerékpárút kiépítése Földsziget, Fertő-tó felé			
H7	Korszerű kerékpártárolók létesítése			
E12	Körforgalom kialakítása Dózsa György-Tátra u.			
E13	Forgalomlassító műtárgy és gyalogos átkelő létesítése			
E14	Földsziget, kerékpáros ökocentrum és szállás			
E15	Keszeg-ér hídépítés			
VK5	Kerékpárút kiépítése a templomok, közösségi terek, középületek között			
VK6	Biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése			

A program további elemei a parkolás megoldása, a piac működésének kialakítása (Richards), az óvoda és a bölcsőde beillesztése, közművelődési, egészségügyi, szociális és sportlétesítmények és szolgáltatások fejlesztése.

A Csornai kistérség projektorientált gazdaságfejlesztési programja a partnerségen alapuló térségi fejlesztéseket részesíti előnyben. Különösen nagy hangsúlyt fektet az emberi erőforrások fejlesztésére, tudásalapú gazdaságra, a környezet fejlesztésre, valamint az agrár- és vidékfejlesztésre.

		A Rábaköz marketingstratégiája 2013	Gazdasági és humán program 2015-2019	Csornai kistérség projektorientált gazdaságfejlesztési programja 2005
K1	Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása			
A1P1	Vilmos park Fedett uszoda létesítése			
A1P2	Vilmos park sportcsarnok létesítése			
A1P3	Vilmos park szabadidőközpont létesítése			
A1P8	Vilmos park többfunkciós parkoló kialakítása			
K2	Csorna ipari területek elérhetőségének javítása, területvásárlás - Keleti Iparterület			
A2P2	Innovációs központ létrehozása Csornán			
A2P4	Biogáz erőmű fejlesztése			
A2P5	Csornahő (távhő) energiahatékonysági fejlesztés - távhőellátás kiszolgálása megújuló energiaforrás kihasználásával			
A3P2	A Csornai Polgármesteri Hivatal épületének felújítása, belső parkoló átalakítása			
A3P3	A Martincsevics Károly Városi Könyvtár épületének felújítása és akadálymentesítése			
A3P5	Szent István téri parkban út- és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák			
A3P6	Belvárosi sétány kialakítása			
A3P8	Premontrei Apátsági Látogatóközpont kialakítása			
A3P10	Kerékpárút építése a Soproni úton			
A4P1	Csorna: Ipari park bővítése (bevonás, és közművesítés)			
A4P2	Csorna ipari területek elérhetőségének javítása - Ipari Park			
A4P3	Vállalkozások közlekedési feltételeinek javítása			
H1	Csapadékvíz-elvezető hálózat korszerűsítése a keleti városrészben, zsilip építése			
H2	Közterületi utak és járdák akadálymentesítése			
H3	Kerékpárút építése Csorna belvárostól az Ipari Parkig			
H4	Kerékpárút építése Thököly utca–Eszperantó utca között			
H5	Kerékpárút kapcsolat megteremtése Soproni út-Farád között			
H6	Kerékpárút kiépítése Földsziget, Fertő-tó felé			
H8	Közösségi közlekedés kiszolgáló létesítményeinek fejlesztése			
HS2	Lokálpatriotizmust és helyi identitást erősítő programok			
HS3	Csornai munkahelyi csoportok, civil szervezetek, iskolák együttműködését segítő komplex programok			
HS4	Emberi erőforrást célzó beavatkozások Csornán			
E1	Lakóterületek fejlesztése, tömbfeltárás			
E3	Játszóterek építése és karbantartása			
E4	Csorna városban az egészségügyi alapellátási feladatok fejlesztése, korszerűsítése			
E6	Óvodai férőhely bővítés és fejlesztés Csornán			
E9	A volt Richards területén piac kialakítása és munkahelyteremtő beruházások feltételeinek megteremtése			

E10	Bölcsőde építése			
E14	Földsziget, kerékpáros ökocentrum és szállás			
VK1	Kulturális és sport infrastruktúra fejlesztése, közösségformálás a csornai járásban			
VK3	Csornán és a járási településeken belterületi és településközi utak felújítása			
VK4	Gazdaság és vállalkozásfejlesztés a csornai járásban			

4.1.3.3 A stratégia illeszkedése a környezetet, környezetvédelmet érintő ágazati tervekhez

A város környezetvédelmi programja levegőtisztaság és zajvédelmi (közlekedési zajártalom csökkentése), vízvédelmi (termál, felszín alatti és felszíni vizek védelme, szennyvízkezelés, belvízvédelem, árvízvédelem, Keszeg-ér valamint az ivóvíz minőségének védelme), épített környezet és természeti környezetvédelmi, hulladékkezelési (komplex hulladékgazdálkodás), közlekedésszervezési (elválasztott forgalmi rend biztosítása), energiagazdálkodási célokat fogalmaz meg. A program a nemzetközi együttműködést, az oktatást és a szemléletformálást a környezettudatos társadalom létrejöttét is fontos célnak nevezi meg.

A Rábaköz ökoprogramjának stratégiai céljai az alábbiak: a helyi gazdaság vertikális átalakítása, szolgáltatások fejlesztése, a fogyasztási szokások és a fenntarthatóság összehangolása, az energetikai hatékonyság, az energiahasználat, a helyi energiák pilléreinek megerősítése, az emberi erőforrás fejlesztése és a tájegységi perifériák problémáinak kezelése.

A hulladékgazdálkodási terv célja, a térség települési önkormányzatainak bevonásával, integrált, komplex hulladékgazdálkodási rendszerek kialakítása volt, beleértve a szelektív hulladékgyűjtést, kezelést és újrahasznosítást, illetve az újrahasznosítás előfeltételének megteremtését, valamint a nem hasznosítható hulladékok számára környezetvédelmi szempontból kifogástalan ártalmatlanítását, biztonságos lerakóhelyek kialakítását illetve bővítését. További célkitűzés volt a projekt területén lévő, engedély nélküli, vagy megtűrt, de nem biztonságos, környezeti kockázatot jelentő helyi lerakók bezárása, rekultivációja.

A vízkárelhárítási terv elsősorban a Keszeg-éren a város keleti részeit veszélyeztető árvizek elleni hatékony védekezést, hosszabb távon az árvizek megszüntetését vagy gyakoriságát csökkentő infrastruktúra kiépítését tűzi ki célul.

		Környezetvédelmi Program felülvizsgálat 2010	A Rábaköz ökoprogramja 2012-2020	Hulladékgazdálkodási terv 2011-2014	Vízkárelhárítási terv 2014
A1P5	Vilmos park látványtavak kialakítása	■			
A1P6	Vilmos park csapadékvíz-elvezetés rendezése	■	■		■
A1P7	Pihenőparkhoz, játszótérhez kapcsolódó kiszolgáló egység fejlesztése a Vilmos parkban.	■			
A2P1	Szélerőmű park fejlesztése, megújuló energia park	■	■		
A2P3	Energiapark Látogatóközpont	■	■		
A2P4	Biogáz erőmű fejlesztése	■	■	■	
A2P5	Csornahő (távhő) energiahatékonysági fejlesztés - távhőellátás kiszolgálása megújuló energiaforrás kihasználásával	■	■		
A3P5	Szent István téri parkban út- és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák	■			
A3P6	Belvárosi sétány kialakítása	■			
A3P9	Premontrei Park fejlesztése	■			
H1	Csapadékvíz-elvezető hálózat korszerűsítése a keleti városrészben, zsilip építése	■	■		■
H3	Kerékpárút építése Csorna belvárostól az Ipari Parkig	■			
H4	Kerékpárút építése Thököly utca–Eszperantó utca között	■			
H5	Kerékpárút kapcsolat megteremtése Soproni út-Farád között	■			
H7	Korszerű kerékpártárolók létesítése		■		
HS3	Csornai munkahelyi csoportok, civil szervezetek, iskolák együttműködését segítő komplex programok	■			
E1	Lakóterületek fejlesztése, tömbfeltárás	■			
E3	Játszóterek építése és karbantartása	■			
E11	Csorna településen a középületek energetikai korszerűsítése	■	■		
E12	Körforgalom kialakítása Dózsa György-Tátra u.	■			
E13	Forgalomlassító műtárgy és gyalogos átkelő létesítése	■			
E14	Földsziget, kerékpáros ökocentrum és szállás	■	■		
E15	Keszeg-ér hídépítés				■
VK5	Kerékpárút kiépítése a templomok, közösségi terek, középületek között	■			■
VK6	Biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése		■		■

4.2 BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

Az integrált településfejlesztési stratégia készítése során az előző fejezetekben bemutatott dokumentumokhoz is igazodni próbáltunk, a legtöbb anyag főbb megállapításait a megalapozó vizsgálat megfelelő fejezeteiben is bemutattuk. A stratégia célrendszerét a megalapozó vizsgálatban feltárt problémák, a főbb településfejlesztési tervek és a helyi egyeztetéseken körvonalazódott fejlesztési elképzelések alapján vázoltuk fel. Az alábbi alfejezetekben bemutatjuk a feltárt problémák és értékek, illetve a célrendszer kapcsolatát, a célrendszer belső kapcsolatrendszerét, hatásait, továbbá a főbb projektcsomagok egymásra hatását.

4.2.1 A célok és a helyzetértékelésben beazonosított problémák

		A Beazonosított problémák	**Beazonosított adottságok**
T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása	a népesség elöregedése, negatív vándorlási egyenleg a fiatalabb korosztályoknál	Kisvárosi társadalomra jellemző identitástudat
T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése	Szűk keresztmetszetű kínálat	Vilmos parkban meglévő fejlesztési potenciál, fejlett sportélet
T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése	Térségi szinten kiépített egészségügyi és szociális intézményrendszer	Óvodai és bölcsődei kapacitások szűkösek.
T4	Zöldterületek fejlesztése	A zöldfelületek többsége rossz állapotú. Alacsony használati intenzitás	Kedvező zöldfelületi lefedettség. Nagy zöldfelületek, illetve zöldterület a városban
T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése		Közlekedési kapcsolatok, településközi kapcsolatok jók
T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése	Rossz állapotú középületek	
T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése	Jelentős átmenő forgalom, magas baleseti rizikófaktor.	Hálózatba szervezhető zöldfelületi rendszer.
T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése	Utóbbi évtizedben sok munkahely szűnt meg a járásban Téglagyári domb melletti terület alulhasznosított Üres gyárépületek	Ipari park továbbfejlesztési igénye
T9	Logisztikai bázis fejlesztése	A logisztikai Park (Ipari Park) jelenlegi zárvány helyzete.	Gyorsforgalmi úthálózati csomópont, vasúti csomópont
T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése	Fiatalok elvándorlása, szakképzési rendszerre való helyi hatás megszűnt	
T11	Megújuló energiaforrások kihasználása		Szélerőmű. Erőforrások rendelkezésre állnak.
T12	Energiahatékony városüzemeltetés	infrastruktúra hiányok (csapadék és belvízelvezetés)	Elkötelezett Önkormányzat: közvilágítás, energiahatékony középület felújítás
T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése	Termálfürdő bizonytalan helyzete.	táji adottságok megléte
T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése		kulturális és szakrális adottságok megléte

4.2.2 A célok logikai összefüggései

		T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	T14
T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása		■			■									
T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése	■				■	■	■						■	
T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése	■	■										■	■	
T4	Zöldterületek fejlesztése	■	■			■		■					■	■	
T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése	■											■		
T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése	■	■					■					■	■	■
T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése	■												■	
T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése						■			■	■				
T9	Logisztikai bázis fejlesztése	■				■							■		
T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése											■	■		
T11	Megújuló energiaforrások kihasználása	■	■										■		
T12	Energiahatékony városüzemeltetés	■								■		■		■	
T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése	■													■
T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése	■	■		■	■								■	

Fenti táblázat mutatja az egyes célok közötti egymásra hatásokat. A táblázat nem szimmetrikus, mindig a sorokban szereplő cél teljesülésének, végrehajtásának hatását láthatjuk az oszlopokban feltüntetett célokra vonatkozólag. Látható, hogy a legtöbb cél-csoport (a középtávú városi célok alá rendezett célok) esetében az átló mentén – a vastagabb vonallal keretezett blokkokban – találhatunk sok egymásra hatást, vagyis a szinergikus hatások jól kifejthetik a hatásukat egy adott ágazaton belül. A táblázatban a hatásokat nem minősítettük erősségük szerint, és negatív hatást sem találtunk a célok megvalósításának fontolóra vételekor.

4.2.3 A stratégia megvalósíthatósága, a célok megvalósítása érdekében tervezett tevékenységek egymásra gyakorolt hatása

A stratégia megvalósíthatósága számtalan külső és belső tényezőtől függ. A 3. fejezetben mutattuk be a stratégia egyes projektjeinek, projektcsomagjainak lehetséges finanszírozási forrásait, azok ütemezését. A megvalósítás kockázatait az 5. fejezet, a szervezeti és működési kereteket a 6. fejezet mutatja be.

Jelen alfejezetben a stratégia megvalósíthatósága érdekében az alábbi táblázat segítségével vesszük fontolóra a főbb projektelemek, projektcsomagok egymásra hatását. A táblázat nem szimmetrikus. A sorokban szereplő projektek hatását veszi számba az oszlopokban szereplő projektek esetében. Negatív hatást a projektcsomagok között nem lehet felfedezni.

	K1	K2	AP1	AP2	AP3	AP4	HP	HSP	EP	VKP
K1										
K2										
AP1										
AP2										
AP3										
AP4										
HP										
HSP										
EP										
VKP										

Jelmagyarázat:

erős kapcsolat
közepes kapcsolat
nincs vagy gyenge kapcsolat

5 A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

A stratégia megvalósítását számos tényező befolyásolhatja, a kockázatok között alapvetően két típust különböztethetünk meg: a város által befolyásolható belső kockázatok és a város hatókörén, eszközein túlmutató, külső kockázati tényezők. A stratégia megvalósulása alapvetően projekt szinten történik majd, jelen összefoglalás csak tájékoztató jelleggel kívánja számba venni mindazokat a hatásokat, amelyek általánosságban hatással lehetnek arra. Az 1.8 fejezet konkrétabb kockázataival szemben itt egy általánosabb érvényű kockázatelemzést mutatunk be, részletezve azok valószínűségét és hatását a stratégia egészének megvalósulására. Ezek után a rájuk adható válaszok felkutatása következik, majd ezek várható pozitív és negatív kimenetelét szükséges elemezni. A táblázatos felsorolás segíti mindezek áttekintését. A célok megvalósításához a fejlesztésekkel elért eredmények fenntartása különösen fontos, ezért az ezekhez tartozó kockázatokat külön kiemeltük.

Belső tényezők	Valósz. (1-10)	Hatás (1-10)	Kockázat kezelésének módja
Társadalmi tényezők			
Társadalom egyes csoportjai közötti ellentmondás a település fejlesztési irányait illetően	4	4	A város jövőképének meghatározása és a fejlesztések is a lakossággal való folyamatos egyeztetések során alakulnak ki, a társadalmi igényekkel teljes konszenzusban kerülnek kijelölésre a települési célok.
Társadalom egyes csoportjai kiszorulnak a fejlődésből	6	3	Különösen az alacsonyabb státusú lakosság számára jelent kockázatot, hogy a fejlesztések pozitív hatásait nem tudják adoptálni, illetve rájuk nem lesznek hatással.Az alacsony státuszú városrészekben, illetve a külterületeken a szolgáltatásokhoz való hozzáférés gyengébb, így kiszorulhatnak a társadalomból ezek a csoportok. A város szociális hálózatának kiemelten kell kezelnie ezeket a csoportokat, valamint a településfejlesztési stratégia megvalósítása során a negatív társadalmi folyamatok ellen különböző soft tevékenységek is végre kell hajtani.

A lakosság elvándorlása és elöregedése tovább folytatódik	8	8	Negatív összkép alakul ki a társadalmat iletően. A helyben maradók – magas elvándorlás esetén – várhatóan a kevésbé képzettek, illetve testi, szellemi hátránnyal rendelkezők közül kerülnek ki, így a város lakossága deprimálttá, a város általános légköre letargikussá válhat. Az elvándorlás elleni fellépés a stratégia immanens része, számos beruházás, soft, illetve oktatási program, valamint városmarketing tevékenység célozza ennek kezelését, hogy Csorna egy a saját lakossága és a kívülről érkezők számára is vonzó, kellemes város lehessen. Az elöregedés folytatódása, illetve felgyorsulása, amennyiben ehhez nem kapcsolódik megfelelő „idős-gazdaság” a fiatalabb generációk helyben maradása ellen hathat. Fontosak ebben az esetben is a soft programok, mellyel az idősek és a fiatalabbak közti ellentétek csökkenthetők.
A lakosság érdektelenné válik a település közös jövőképének, fejlesztésének meghatározását és megvalósítását illetően	9	5	A város számos kulturális, sport és egyéb programmal vonja be a lakosságot a település mindennapjaiba. A helyi identitás kialakítására és fenntartására, valamint a külső imázs meghatározására nagy hangsúlyt fektet. Ez nem csak anyagi támogatásban, leginkább soft tevékenységek keretében történik.
Gazdasági tényezők			
A város gazdaságfejlesztési céljai, tervezett tevékenységei nem találkoznak a helyi vállalkozások és a városba letelepedni szándékozó vállalkozások céljaival.	4	8	A 2020-ig definiált jövőkép segítségével a város jövőképe hosszútávra is előre látható, így a helyi vállalkozók láthatják, mely területeken, milyen beavatkozásokat tervez a város, így ezeknek megfelelően alakíthatják gazdasági tevékenységüket, céljaikat.
Az elvándorlás miatt csökken a város lakosságának átlagos képzettségi színvonala	4	6	A képzettségi színvonal csökkenésével a befektetők – érkezzenek kívülről, vagy legyenek helyi vállalkozók – alacsonyabb színvonalú munkalehetőségeket teremtenek, melyhez alacsonyabb bérszínvonal is társul, így az elvándorlás nem áll meg. Annak érdekében, hogy a város ne kerülhessen ebbe a negatív spirálba a lakosságának megtartását, illetve kívülről érkező magasan kvalifikált beköltözőket színes kulturális élettel, soft programokkal, vonzó települési környezettel tartja meg. Ehhez széles körben alkalmazott városmarketing stratégia is társul.

Környezeti veszélyek			
Megújuló közterületek nem rendeltetésszerű használata	7	3	Egyre erősebben megjelenő társadalmi probléma, melyet a folyamatos karbantartással, figyelemfelhívással lehet megfékezni vagy szinten tartani.
Közterületek megújítása elmarad a városban	3	4	A közterületek megújításának hiány a városversenyben való lemaradást eredményezi, még kis és középvárosok esetében is. A közterületek nem csak az idegenforgalom célterületei, de a helyi táradalom számára is a szabadidő eltöltésének területei. A közterületek állapota a település társadalmának települési identitását is meghatározza. Ennek is köszönhető, , hogy Csorna város vezetése számos javaslatot dolgozott ki a közterületek minőségi színvonalemeléséhez.
Közlekedési konfliktusok fennmaradnak, növekednek	2	6	A közterületek minden szempontból átgondolt rehabilitációjával, illetve az ökologikus településfejlesztési szemlélet segítségével kívánja a város visszaszorítani a gépjárműforgalmat, így kerülendő el, hogy ebből konfliktusok alakuljanak ki. A város a gyalogos belváros kialakításának lehetőségét is tervbe vette a belvárosban, és szándékai közt szerepel a kerékpárút hálózat teljessé tétele is. Az M85-86 gyorsforgalmi út megépülése után e fejlesztésekhez megnyílik a lehetőség
Lakások komfortfokozata, műszaki színvonala romlik	3	3	Amennyiben a lakosság anyagi javai csökkennek, a lakingatlanok karbantartása elmaradhat, mely a lakóingatlan állomány műszaki degradációjához vezethet. Ezt megelőzendő a város a munkanélküliség elkerülése mellett érdekelt. Ennek érdekében szorosan együttműködik a helyi vállalkozásokkal azok céljainak megvalósításában, illetve a közmunka programot is támogatja. Így a lakosság anyagi javainak csökkenése elkerülhetővé válik.
Külső tényezők			
Szabályozási környezet			
Változó támogatási rendszer	5	5	A város fejlesztései során nem csupán a támogatásokra épít, hanem a vállalkozásokkal való együttműködés széles skálájára is. Amennyiben a támogatási rendszer negatív irányba hatna a város számára, akkor a gazdasági szereplőkkel együttműködve képes lesz külső források bevonására céljai elérése érdekében.

Az egyes közszolgáltatások állami támogatása csökken, a normatíva rendszerből származó bevételei csökkennek a városnak	5	4	A város intézményhálózatát igényeinek megfelelően alakítja ki, azt nem méretezi túl, illetve alul. Az ingatlanok fenntartását csökkenti energetikai célú felújításokkal. Mindezekkel a kiadások féken tarthatók, tervezhetők maradnak.
Gazdasági változások			
A város gazdaságilag nem képes felzárkózni, stagnál	5	4	Jelen stratégiában a város meghatározta az elérendő közép távú céljait. Ezeket reálisan mérte fel, összhangban a magasabb területi szintű tervekkel és törekvésekkel. A város emellett gazdasági programjának megvalósítása mellett teljes mértékben elkötelezett. Ebben segítségére van, hogy a helyi vállalkozásokkal szorosan együttműködve a település- és gazdaságfejlesztési célokat is közösen tudják megvalósítani..
Magyarország gazdasága lemarad a környezetétől, mely a városra is általánosan negatívan hat	7	8	A város fejlődéséhez nem kizárólag a külső tényezőkre épít. Helyette leginkább saját erősségeit igyekszik kihasználni, mely függetleníteni tudja valamelyest az országos trendektől. Így hazánk fejlődésénél gyorsabb, nagyobb mértékű fejlődésre válik képessé a település.
Társadalmi változások			
A gazdasági válság okozta társadalmi válság miatt átalakuló igények	5	5	A gazdasági válság társadalomra kifejtett hatása mára egyre ismertebb. Ez a várost is jelentékenyen érintette, így a helyi döntéshozók, társadalmi élet aktív szervezői is e tapasztalatok birtokában képesek alakítani a város társadalmát. Ehhez különböző soft tevékenységekre nyílik lehetőség. Évente kerülnek ezek meghatározásra, így rugalmasan, a változó igényekhez képes alkalmazkodni a város.
Általánosan elöregedő társadalom – növekvő városi terhek	7	4	A város lakossága, az országos tendenciákhoz hasonlóan öregszik. Ezt megelőzni próbálja a város azzal, hogy attraktív településképpel, prosperáló gazdasággal, széleskörű kulturális élettel fiatalabb korosztályt vonz a településre. A problémát pedig az „idős-gazdaság”, valamint a szociális ellátórendszer fejlesztésével igyekszik kezelni.
A városversenyben való lemaradás okozta munkahelyteremtés elmaradása, illetve munkahelyek megszűnése, munkanélküliség emelkedése	4	6	Ahhoz, hogy a település a városversenyben a legjobbak közt szerepelhessen, a gazdasági élet szereplőit partnerként kezeli, hogy minden érdekelt fél a lehető legnagyobb hasznot élvezze az együttműködésből.

Az elért eredmények fenntartáshoz kapcsolódó veszélyek	Valósz. (1-10)	Hatás (1-10)	Kockázat kezelésének módja
Társadalmi tényezők			
Az oktatási és társadalmi integrációs programokban résztvevők elhagyják a várost, illetve hosszú távú integrációjuk a település életébe sikertelen lesz	5	2	Folyamatos nyomon követéssel, személyes tanácsadással mind sikeresebb lehet a társadalmi integráció. Amennyiben beavatkozás szükséges, egyes elmaradó személyek, csoportok esetében, azt idejében meg lehet tenni.
Gazdasági tényezők			
Az önkormányzat likviditása veszélybe kerül a fejlesztések miatt	5	9	A fejlesztések egymásutániságának tervezésével, egymásra épülésével mindez elkerülhető, mivel a város csak a pénzügyi keretének megfelelően vállalja a beruházások önrészét. Ezenfelül a beruházások során a város kiemelt figyelmet fordít arra, hogy jövedelemtermelő fejlesztéseket hajtson végre.
A vállalkozások a vártnál kisebb bevételt realizálnak és elhagyják a várost, vagy csökkentik a termelésüket	5	5	Amennyiben ez történne, annak jelentős hatása lenne a város társadalmára, illetve a város gazdálkodására is. Ennek érdekében a város és a helyi vállalkozások között széleskörű kooperáció zajlik, hogy az igények és a célok között összhang legyen mind a két fél részéről
Környezeti fenntarthatósággal kapcsolatos tényezők			
A fejlesztések során a természeti környezet sérül, melynek mértéke a tolerálható szintnél magasabb és a természet ezt nem képes helyreállítani	2	1	A turisztikai fejlesztések során a természet „kapacitásait” figyelembe veszi a város. A beruházások során az engedélyek kiadása, és az ellenőrzések során a környezeti szempontok kiemelt szempontot képviselnek.

6 A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

6.1 A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK

A fejezet azon önkormányzat által végzett tevékenységeket foglalja össze, amelyek segítik, támogatják az integrált településfejlesztési stratégiában, valamint más, stratégiai jellegű dokumentumokban megjelölt fejlesztési célok elérését. A város biztosíthatja ezt a megfelelő keretek előteremtésével, valami szabályozó, rendeletalkotó tevékenységével. Ideális esetben ez a két típusú tevékenység együtt jelenik meg és az elérni kívánt célok irányába egyszerre hatnak.

6.1.1 Szabályozási környezet

Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósulása szempontjából az egyik alapvető keretfeltétel az önkormányzat szabályozási gyakorlata. A szabályozás és a pénzügyi erőforrások felhasználása közötti kapcsolat feltételezi a megfelelő és támogató szabályzási gyakorlatot, amelyek segíthetik pénzeszközökre alapozott fejlesztéseket. Ezért a stratégia megvalósításához az önkormányzat konzisztens és átlátható jogalkotási és jogalkalmazási tevékenységére van szükség. Nemcsak a helyi gazdaságpolitika világos megfogalmazására van szükség – e cél alá van rendelve az integrált településfejlesztési stratégia is –, hanem támogató adminisztratív, engedélyezési környezetre van szükség a polgármesteri hivatal részéről is, mert mindez csökkenti a befektetések bizonytalanságait, kockázatait. Különösen fontos az iparterületek, gazdasági területek esetében az építési előírások világos megfogalmazása, igazítva azokat a befektetői igényekhez, ugyanakkor a városi szétterülés jelenségét is figyelembe kell venni a területhasználatok megtervezésekor.

6.1.2 Településfejlesztési és településrendezési szerződések

A települési önkormányzat bizonyos fejlesztések esetén településrendezési szerződést köthet az érintett telek tulajdonosával, illetve a telken beruházni szándékozó befektetővel. E szerződés alapját az ingatlanfejlesztő által készített tanulmányterv képezi. A szerződés tárgya lehet azon költségeknek a befektetőre való átterhelése, amelyek előfeltételét vagy következményét képezik a fejlesztés megvalósulásának és normál esetben az önkormányzatot terhelnék: így például a terület előkészítése, a telekviszonyok rendezése, átalakítása, a talaj megtisztítása, illetve a fejlesztéshez kapcsolódó infrastruktúra fejlesztési költségek. A településrendezési eljárás lefolytatása az önkormányzat feladata a szerződésben rögzített határidőig.

A „tervalku” tehát lehetővé teszi, hogy egyes települési nagy beruházások esetén a beruházó és a települési önkormányzat között olyan szerződés kötessen, amely mindkét fél számára előnyös és rögzített fejlesztési feladatokkal bír. Emellett az önkormányzat elővásárlási jogának gyakorlásával területek kivásárlásakor élhet, továbbá a településfejlesztési és rendezési szerződésekkel kapcsolatos tevékenység városmarketing eszközök alkalmazásával, helyi adó és illetékpolitikával egészülhet ki, amelyek segíthetik a befektetők megnyerését.

6.1.3 Ingatlan és kapacitásgazdálkodás

A városnak gazdálkodnia kell felesleges kapacitásaival, azokat tudatosan a fejlesztésekbe kell becsatornáznia. Így például a kihasználatlan, üresen álló épületeket, barnaövezeteket meg kell próbálni a fejlesztések révén bevonni a települési gazdaságba, közszolgáltatások rendszerébe stb. Csorna egyik fő ingatlangazdálkodási célja a bérlakásállomány fejlesztése, azon keresztül szociálpolitika gyakorlása, illetve a fiatalok lakáshoz jutásának, életkezdésének a támogatása.

Másfelől a gazdaság fejlesztésének kívánja szentelni azon ingatlanait, amelyek erre alkalmas helyen – a termálfürdő környezetében, vagy az ipari parkban vannak. Így jó eszközökkel rendelkezik arra, hogy a fejlesztéseket katalizálja, stimulálja. Ugyancsak tudatos ingatlangazdálkodásra van szükség a Richards tömbjének rehabilitációja, rekonstrukciója esetén. Minden fejlesztés előtt mérlegelni szükséges: van-e olyan ingatlan, amelyet kismértékű átalakítással – új építésnél olcsóbban – adott fejlesztési cél szolgálatába lehet-e állítani, legyen az iparfejlesztés, turizmusfejlesztés, inkubátorház vagy fecskeház program. Ezzel a fenntarthatóság városfejlesztési elvének teljesítése, és a pazarló területhasználat elkerülése válik lehetővé.

6.1.4 Sajátos városfejlesztési eszközök

A stratégia végrehajtásához fentieken kívül a település számára egy sor ún. soft elem áll rendelkezésre, amelyek nem beruházás jellegűek, költségigényük kicsi, vagy elenyésző. Csorna, felvállalva a zöld, ökológikus városfejlesztés céljait, és szempontjait, különös hangsúlyt kíván fektetni ezekre a megközelítésekre, városfejlesztési eszközökre a közeljövőben. Fontos továbbá, hogy az akciók lehetőség szerint közösségvezérelt helyi fejlesztések (CLLD – community-led local development) keretében valósuljanak meg.

- térség- és városmarketing gyakorlása a befektetők, a helyi vállalkozások, a turisták és a helyi lakosok célcsoportjai számára
- önkormányzati kommunikáció
- kerékpárosbarát, klímabarát település, slow city stb. brandhez, mozgalomhoz való csatlakozás
- sajátos városfejlesztési tervek: kerékpárosbarát közlekedési koncepció, fenntartható energia-akcióprogram, smart city koncepció, városfejlesztés gyermekszemmel, idősszemmel koncepciók
- helyi gazdaságfejlesztés eszközei (foglalkoztatási támogatás, KKV-k támogatása, stb.)
- vállalkozásfejlesztési és befektetés-támogató program, befektetés-ösztönzés
- helyi igényekhez igazodó (felnőtt)képzési rendszerek kialakítása a helyi gazdasági szereplők bevonásával
- társadalmi befogadást, környezeti fenntarthatóságot, stb. előmozdító szemléletformáló akciók (akár helyi cégek bevonásával)
- közösségvezérelt helyi fejlesztések (CLLD), a lakosság és a civilek bevonásával zajló fejlesztések

6.1.4.1 Helyi klímastratégia

Magyarország kitettsége és sérülékenysége az éghajlatváltozás várható hatásainak szempontjából globális és európai mércével mérve is jelentős. Vizsgálatok támasztják alá, hogy az országon belüli, a klímaváltozás hatásaival szembeni térségi sérülékenység is igen nagy eltéréseket mutat. A klímaváltozás kiváltó okainak megfékezése, csökkentése globális összefogást kíván, ugyanakkor a várható negatív hatásokra való hatékony felkészülés – lokális tervezést és helyi megoldásokat kíván.

Ezért fontos az éghajlatváltozás hatásaira való felkészülést és az alkalmazkodást elősegítő a települési szintű klímastratégiák és programok kidolgozása.

6.1.4.2 Fenntartható városi mobilitási terv (SUMP)

A fenntartható városi mobilitási terv olyan új koncepció, amely alapvetően az EU által meghatározott klímavédelmi és energiahatékonysági célokat segíti. Az újdonságot a korábbi közlekedéstervezési gyakorlathoz képest az jelenti, hogy:

- nagyobb hangsúlyt helyez a lakosság és a különböző érdekcsoportok bevonására,
- a különböző szakpolitikai területek összehangolására (pl. közlekedés, területfejlesztés, gazdaságfejlesztés, környezetvédelem, szociális ügyek, egészségvédelem, közbiztonság, energetika, stb.), valamint
- a térségi/agglomerációs kooperációra.

A városi mobilitási terv legfontosabb hozzáadott értéke a költségmegtakarítás az önkormányzat és a városi szereplők számára, a személyre szabott közlekedési megoldások a várost használó csoportok számára, valamint a jobb, élhetőbb városi környezet. A fenntartható városi mobilitástervezés során mód van akár egyének (iskolások, mozgáskorlátozottak, idősek, stb.), akár vállalkozások számára a multimodális, ajtótól ajtóig való közlekedési megoldások kidolgozására. A mobilitástervezés a közúti infrastruktúra fejlesztése helyett olyan kiegyensúlyozott intézkedéscsomagban gondolkodik, amelyben jelentős szerepet kapnak a mérsékelt költségvonzatú közlekedésszervezési intézkedések. Az integrált tervezési megközelítés segíti a környezetbarát ágak, megoldások felé való átrendeződést, ami azért is fontos, mert a városnak sokszor egymásnak versengő jogi kötelezettségnek kell megfelelniük (pl. levegőminőség javításával, zajterhelés csökkentésével, stb. kapcsolatos országos és EU-s elvárások.) A Fenntartható Városi Mobilitási Terv funkcionális városban gondolkodik, a tervezés az együttműködésre alapoz.

6.1.4.3 Fenntartható Energia Akcióprogram (SEAP)

Magyarországon az üvegházhatású gázok kibocsátása az elmúlt 25 évben mintegy 40 százalékkal csökkent, elsősorban a nehézipar leépülése és az agrártermelés visszaesése miatt. A globális éghajlat-változási folyamat azonban tovább gyorsult és ezek a hatások a medence-jelleg miatt Magyarországot erőteljesebben érintik, mint Európa más földrajzi térségeit. A szakértői vizsgálatok szerint az ipar és a mezőgazdaság területén már csak kis dekarbonizációs lehetőség mutatkozik Magyarországon, ugyanakkor az energiatermelésben és -elosztásban, valamint az épületenergetika, továbbá a közlekedés területén van még mód az üvegházhatású gázok kibocsátásának érdemi csökkentésére.

Az önkormányzatok döntő szerepet játszanak a klímaváltozás hatásainak enyhítésében, főleg ha figyelembe vesszük, hogy az energiafogyasztás és a CO_2-kibocsátás 80%-a városi tevékenységhez kapcsolódik. Az Európai Unió klíma- és energiacsomagjának 2008-ban történt elfogadását követően az Európai Bizottság által létrehozott Polgármesterek Szövetsége támogatja a helyi önkormányzatok fenntartható energiapolitika megvalósítása során tett erőfeszítéseit és a helyi és regionális szereplőket az uniós célkitűzések teljesítése érdekében mozgósítja.

A Fenntartható Energia Akcióprogram (SEAP) kulcsfontosságú konkrét intézkedéseket és projekteket tartalmaz. Az energia-megtakarításon kívül a SEAP egyéb eredményeket eléréséhez is hozzájárul, mint például:

- helyváltoztatást nem igénylő szakmunkák és stabil munkahelyek létrehozása;
- egészségesebb környezet és életminőség;
- jobb gazdasági versenyképesség és az energiától való nagyobb függetlenség.

A SEAP lehetőséget biztosít az anyag- és energiatakarékos technológiák alkalmazásával az ipar, az állattenyésztési ágazatok és az ahhoz kapcsolódó élelmiszeripar fejlesztésére is. A SEAP-okban a helyi önkormányzatok önkéntesen kötelezettséget vállalnak az energiahatékonyság javítására és a megújuló energiaforrások fokozott hasznosítására azért, hogy Magyarország összességében elérje az Európai Unió által 2020-ra kitűzött 20%-os CO_2-kibocsátás csökkentését.

A SEAP alapján a TOP támogatást biztosít az önkormányzati tulajdonú épületállomány energiahatékonyság központú rehabilitációjára és a megújuló energiaforrások alkalmazására. Az energiamenedzsmentet pedig önkormányzati kedvezményezett esetén a TOP támogatja.

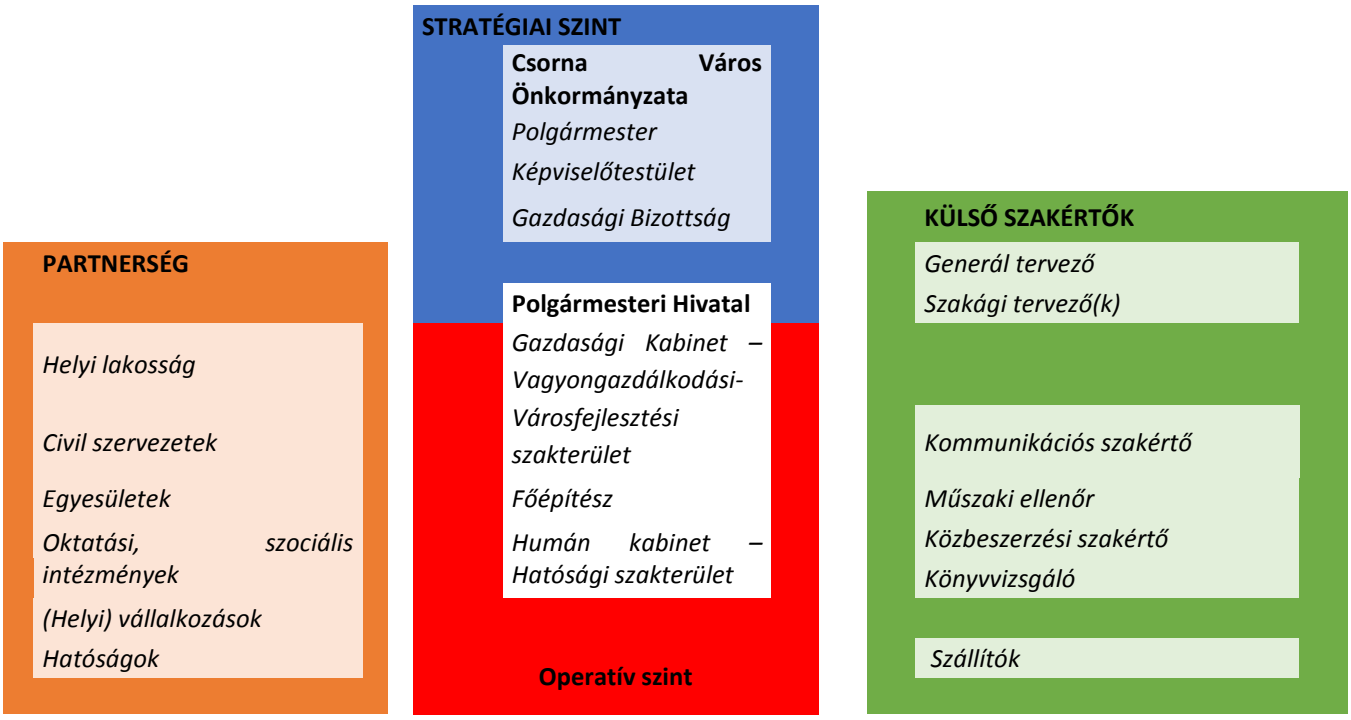
6.1.4.4 A város közterületeinek közösségi használata és a helyi identitástudat növelése – a boldog város

A jól működő városok felé elvárás, hogy az aktív és kulturált pihenéshez, szórakozáshoz, kikapcsolódáshoz, művelődéshez szoroson kötődő szolgáltatásokat is nyújtson, amelyek nemcsak a lakosság igényeit elégítik ki, hanem kiemelkedő szerepet játszhatnak az új (gazdasági, szolgáltatási, innovációs) fejlesztések megtelepedésében is.

E feladat magában foglalja a városi parkok és zöldterületek karbantartását, a vendéglátás, művelődési intézmények eltérő lakossági-, és turista-igényekhez igazodó összehangolt és ötletes fejlesztését, támogatását is. Kiemelten érdemes támogatni a szabadidő értékes eltöltésével, a sporttal, az egészségtudatra neveléssel összefüggő piaci és civil kezdeményezéseket.

Ehhez kapcsolódik a helyi identitás és a lokálpatriotizmus erősítése is. A kultúra és tudás ma már a modern gazdaság és társadalomfejlesztés alapvető támogatója. A közösséghez és a lakóhelyhez kötődés, az identitástudat, lokálpatriotizmus, valamint a társadalmi szolidaritás megteremtése érdekében a társadalmi kapcsolatok tudatos építésének célrendszere szükséges, mivel e nélkül nem lehet növelni az itt élők életminőségét és együttműködési készségüket sem. Ennek érdekében az identitást erősítő események mellett további lehetőség a sajátos meghatározottságú városrészek (telepek), civil – városszépítő (építő, ápoló) szervezeteinek támogatása, illetve újabbak létrehozásának támogatása. A tudásalapú és akár a modern korral lépést tartó „digitális városprogram” elindításával feladatot is erősítheti a városról szóló információk, tudásanyagok internetes oldalakon való megjelenítése.

6.2 AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MAGHATÁROZÁSA



Az ITS megvalósítása során a döntéshozói szintet a Csorna Város Képviselőtestülete jelenti. A döntés-előkészítési feladatokat a Polgármesteri Hivatal adott szervezeti egységei végzik.

A stratégiai menedzsmentet a polgármester, a képviselőtestület és a Gazdasági Kabinet alkotja. Fontosabb feladatuk:

- Az ITS megvalósításának nyomon követése, elvárt eredmények, hatások értékelése.
- Az operatív menedzsment szint tevékenységének stratégiai szintű felügyelete, céljainak meghatározása, eredményeinek értékelése, szükség esetén korrekció kezdeményezése.

Az ITS megvalósításával kapcsolatos döntés előkészítő feladatokat alapvetően a Polgármesteri Hivatal Gazdasági Kabinetje végzi, adott szervezeti egységei bevonásával (Vagyongazdálkodási–Városfejlesztési szakterület, Főépítész).

- A városi társadalom és gazdaság igényeinek és lehetőségeinek feltárása, azok változásainak beépítése az ITS-be.
- A városfejlesztés külső és belső környezetében bekövetkezett változások figyelemmel kisérése, a célokra gyakorolt hatások elemzése.
- ITS partnerségi egyeztetések szakmai irányítása, felügyelete

- Szakmai stratégiai szinten a településközi koordináció biztosítása.

Az ITS-ben körvonalazott fejlesztések megvalósításának operatív menedzsmentjét a polgármesteri hivatal szervezetén belül látják el, elsősorban a városfejlesztési osztályon belül:

- ITS partnerségi egyeztetések anyagainak előkészítése, előterjesztése döntés-előkészítésre.
- A döntéshozók részére éves jelentés készítése az ITS megvalósításáról, a változó külső, belső tényezőkről, korrekciókról, társadalmi igények változásáról.
- ITS megvalósítási folyamatáról a lakosság tájékoztatására alkalmas információk összeállítása, évente legalább egyszer, jelentősebb változások esetén többször is.

6.3 PARTNERSÉG BIZTOSÍTÁSA AZ ITS TERVEZÉSE ÉS MEGVALÓSÍTÁSA SORÁN

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek megfelelőn a partnerségi egyeztetés, együttműködés nem csak része, hanem kerete a tervező munkának. Az előkészítés és a teljes tervezési munka, majd a követés során biztosított a tervezés, majd a megvalósítás folyamatának, tartalmának nyilvánossága, a helyi társadalom és gazdaság szereplőinek partnerként történő bevonása. A partnerség, mint horizontális alapelv érvényesítése elengedhetetlen

- a települések jövőbeni társadalmi, gazdasági, kulturális fejlesztéseit, térszerkezetük alakulását, a tervezett fejlesztési programok irányait, a projektszintű forrásbevonást, a pályázatok tárgyát, volumenét és szinergiáját meghatározó, megalapozó stratégia, a tervezési dokumentumok tervezési folyamatában,
- a megvalósítása folyamán,
- a felülvizsgálat és értékelés, a szükséges korrekciók meghatározása során.

A partnerségi egyeztetési módszerek, eszközök és célcsoportok kiválasztása során meghatározó szempont volt, hogy a társadalom- és gazdaságfejlesztés hatékony és fenntartható módon való formálása csak a helyi közösség bevonásával, széles körű elköteleződésével, helyi értékek és problémák feltárására alapozottan képzelhető el. A tervkészítés folyamatába a társadalmi folyamatokban meghatározó, vagy a stratégia megvalósításában kulcsszerepet betöltő szervezetek és azok képviselői mind bevonásra kerülnek. Ezáltal a szervezetek tevékenységének jövőbeni eredményeit és elképzeléseit már a tervezés során meg lehet határozni és a stratégiai célok vagy a kulcsprojektek közé beépíteni.

A tervezés során az alábbi egyeztetések zajlottak a partnerségi folyamatba bevont szereplők részvételével:

- 2015. január 8.: Kapcsolatfelvétel, tájékozódás a településről
- 2015. január: A partnerségi folyamat meghatározása

- 2015. január 27.: Az Irányító Csoport alakuló ülése, műhelytalálkozó a tervezés céljáról, települési helyzetkép meghatározása (Irányító csoport, külső és belső munkacsoport)
- 2015. február 25.: Műhelytalálkozó, a megalapozó vizsgálat, a SWOT analízis áttekintése és a fejlesztési célok egyeztetése (Irányító Csoport, külső és belső munkacsoport)
- 2015. március 11.: Workshop: a város stratégiai céljainak aktualizálása, akcióterületek, projektek egyeztetése (Irányító Csoport, külső és belső munkacsoport)
- 2015. április 09.: Műhelytalálkozó, a ITS tervezetének ismertetése, megvitatása (Irányító Csoport, külső és belső munkacsoport)
- 2015. április 09.: Városkörnyéki egyeztetés, az ITS városkörnyéki kapcsolódásainak egyeztetése
- 2015. április 22.: Workshop: Az ITS egyeztetése (Irányító csoport és Munkacsoport)
- 2015. április 22.: Lakossági fórum, az ITS és megalapozó vizsgálatának ismertetése (Irányító csoport és Munkacsoport)

6.4 TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK

Az önkormányzat a város térségi szerepköréhez igazodva folyamatosan elvégzi az ITS végrehajtása során a térségi egyeztetéseket, amelyek biztosítják, hogy a város stratégiai fejlesztési irányai és az ehhez illeszkedő fő beavatkozások összhangban legyenek a környezet főbb szereplőinek stratégiáival és projektjeivel.

A település járásközponti szerepéből adódóan kiemelt fontosságúnak tartja a nagyobb térségi hatással bíró projektek esetében az érintett településekkel való kooperációt. Ez az előkészítéstől a megvalósításon keresztül a fenntartásig a teljes folyamatot felölelik. Ennek jelentőségét emeli, hogy a város fejlesztései nemcsak a várost, hanem járásának településeit is érinti, mivel a térség lakói a városban veszik igénybe a szolgáltatások többségét, sokan itt dolgoznak, kötődnek a városhoz. Természetesen mindez fordítva is működik, amennyiben egy járási település projektje a járásközpontot, vagy a járás több települését is érinti, a város is részt kíván venni az előkészítés, megvalósítás és fenntartás folyamatában is.

A város céljait a fentiek alapján is szükséges összehangolni nemcsak középtávon, hanem hosszú távon is a járás településeinek céljaival. A város vezetése különböző információs csatornákon keresztül tudatosítja a térség településeivel, illetve együttműködik velük a célok alakításában. Elsősorban a térség településeit is érintő intézményhálózat fejlesztés, és munkahelyteremtés kap prioritást kiegészítve a kapcsolódó közszolgáltatásokkal, melyeket a város és térsége igénybe vesz.

Ennek érdekében jelenleg az alábbi együttműködésekben vesz részt a város:

- Csorna térségi Önkormányzatok Társulása
- Testvérvárosi szerződés: Sinzing (D), Heumen (NL), Gyimesfelsőlok (R)
- nagykövetségi együttműködések

A város a jövőben is fenn kívánja tartani együttműködéseit, illetve azokat a céljainak megvalósítása érdekében bővíteni tervezi.

6.5 MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA

6.5.1 A monitoring rendszer működtetési mechanizmusának meghatározása

6.5.1.1 Módszertan

A 2007–2013 közötti programozási időszak egyik fontos tapasztalata volt, hogy a célok megvalósulásának méréséhez szükséges adatok nem vagy csak korlátozottan voltak elérhetők, így a stratégia menedzselésének egy fontos eszköze nem állt a települések rendelkezésére.

Mivel a 2014–2020 közötti időszakban az eredményközpontúság elve miatt az indikátorok és azok célértékeinek szerepe megnő, ezért az ITS indikátorai úgy kerültek kialakításra, hogy azok egyértelmű és hozzáférhető adatokra támaszkodjanak, azaz az indikátorok változását az adatok egyértelmű változásához lehessen kötni.

6.5.1.2 A monitoring tevékenység szervezeti háttere és folyamata

Az eredményes monitoring tevékenység feltétele, hogy az nyomon követés rendszerének kialakítása az előkészítés és a megvalósítás integráns részét képezze, meghatározva a folyamatokat, határidőket és felelősöket. A monitoring folyamata az alábbi lépésekből áll:

1. Konkrét beavatkozásokat és részben projekteket, illetve a kapcsolódó finanszírozási forrásokat meghatározó ITS kidolgozása.

2. A monitoring és értékelési tevékenység alapját jelentő indikátorkészlet összeállítása – jelen fejezet összefoglalja az átfogó, tematikus és területi célokhoz kapcsolódó javasolt monitoring mutatókat, míg a projektszintű indikátorok az egyes projektek konkrét kidolgozásakor határozhatók meg.

3. A monitoring és értékelési tevékenység megalapozásához és eredményes végrehajtásához szükséges információk összegyűjtése

4. Az indikátorok teljesülésének nyomon követése a megvalósítás során.

A monitoring tevékenység alapvetően belső feladat, azaz az ITS végrehajtásáért felelős szervezet felelősségi körébe tartozik. Célszerű kijelölni egy személyt, aki felelős a monitoring és értékelési tevékenység koordinációjáért és végrehajtásáért. A monitoringhoz kapcsolódó legfontosabb feladatok:

- a monitoringrendszer kereteinek kialakítása előre elkészített és folyamatosan frissítendő adatbázis megalkotásával;

- az indikátorok aktuális értékének – a terv szerinti gyakorisággal történő – összegyűjtése, rögzítése a monitoring rendszerben;

- rendszeres kapcsolattartás a projektek megvalósításért felelős személyekkel az indikátorok elérését nagymértékben befolyásoló kulcs-, hálózatos és akcióterületi projektek nyomon követése érdekében;

- éves monitoring jelentés készítése, amely tartalmazza a szükségesnek tartott beavatkozásokat a program végrehajtásába (a jelentést a menedzsmentért felelős döntéshozó testületnek kell jóváhagynia).

A monitoring tevékenység szervezeti hátterét az operatív menedzsment szervezet biztosítja, amely koordinálja a megvalósuló városfejlesztési beavatkozásokat, rendszeresen figyeli, gyűjti és rendszerezi azok indikátorainak alakulását. Minderről előterjesztést készül, amelyet az érintett Bizottságok tárgyalnak, és a Képviselő-testület hagy jóvá. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtását és eredményeit a város Képviselő-testülete évenként áttekinti és értékeli. A beszámoló az alábbi témaköröket tartalmazza:

- a stratégia keretein belül megvalósuló projektek és azok végrehajtásának állapota,

- a stratégia keretein belül megvalósuló projektek finanszírozási információi (projekt költségvetése, források összetétele),

- városrészenként és tematikus célonkénti áttekintés a stratégia végrehajtásának kezdete óta megvalósult fejlesztésekről és azok eredményeiről,

- a stratégia indikátorrendszere alapján mért előrehaladás (az indikátorok kiinduló és célértékeinek, valamint azok aktuális értékének feltüntetésével).

6.5.2 Indikátorok meghatározása

6.5.2.1 Az indikátorokkal szemben támasztott követelmények

A monitoringrendszer hatékony működésének egyik alapja a szakmailag megalapozott indikátorkészlet meghatározása. Az alkalmazott mutatókkal szembeni alapvető kritériumok az alábbiak:

- ***Specifikus*** – az indikátor arra a célkitűzésre vonatkozik, aminek az eredményét, hatását méri;

- ***Mérhető*** – az indikátor számszerűen (mértékegységgel) kifejezhető;

- ***Elérhető*** – az indikátor bázis- és célértékét viszonylag gyorsan, könnyen és költséghatékony módon meg kell tudni határozni;

- ***Reális*** – a valós helyzetből és tervezett beavatkozások várható eredményeiből kiindulva kell egy ténylegesen elérhető célértéket kitűzni;

- ***Aktuális*** – az indikátornak az adott eredmény vagy output aktuális állapotára kell vonatkoznia, és alkalmasnak kell lennie időbeli nyomonkövetésre.

A stratégia eredményességének méréséhez elengedhetetlen, hogy a felállított célokhoz indikátorokat – a célok elérését jelző mutatókat –rendeljünk hozzá. Az eredményorientáltság erősítése a 2014–2020 közötti időszak EU kohéziós politikájának egyik kiemelt célja, így az eredmények mérése az előző időszakénál hangsúlyosabban jelenik meg a politika végrehajtásának minden területén. Az alkalmazott indikátorok fajtái:

- ***Hatásindikátorok***: Ezen indikátorok teljes mértékben egyediek, az adott település sajátosságaihoz illeszkednek. Egy középtávú célhoz – annak összetettsége függvényében – 1-2 db indikátor kapcsolódik. Ezen indikátorok tekintetében a mérhetőség követelménye nem minden esetben teljesíthető. Tekintettel azonban arra, hogy a tematikus célokhoz kapcsolódó indikátorokat mérhető módon kell kialakítani, ezért a hatásindikátorok természetükből adódóan leginkább összetett mutatók és értékeik lehetnek leíró jellegűek is.

- ***Eredményindikátor***: Ezeket az indikátorokat a tematikus célok eredményeinek meghatározásához használtuk és az operatív programok eredményindikátorait vettük alapul. Az egyes operatív programok Egyedi Célkitűzéseket fogalmaznak meg és ezen célkitűzésekhez kapcsolódnak az OP eredményindikátorai.

- ***Kimeneti/output indikátor***: Az indikátorokat az integrált projektek méréséhez használtuk. Az egyes operatív programokban, illetve a megyei integrált területi programokban prioritástengelyenként kerültek meghatározásra az output jellegű mutatók. A tervezés során ezeket a mutatókat – amennyiben ezek illeszkedtek a megvalósításra tervezet beavatkozások (projektek) jellegéhez – a lehető legszélesebb körben beépítettük a monitoring mutatók közé.

6.5.2.2 A stratégia indikátorai

Cél	Javasolt indikátor	Indikátor típusa	Mértékegység	Bázisérték 2013	Célérték 2023	Adatforrás	Mérés gyakorisága
Átfogó célok							
1. Társadalmi kohézió térségi szerep erősítése	Népességváltozás a bázisév %-ában	hatás	%	100	100	KSH	Időszak végén
	Napi ingázás egyenlege a bázisév %-ában	hatás	%	100	100	KSH	Időszak végén
2. Megújuló gazdaság-zöld energia, logisztika és innováció	Helyben dolgozók arányának változása a teljes népességen belül	hatás	%	100	102	KSH	népszámlálás időpontjában
3. Zöld és fehér turizmus erősítése: Hanság, Rábaköz, premontreiek	Vendégéjszakák számának változása	hatás	db		növekedés	KSH	Időszak végén

Cél		Javasolt indikátor	Indikátor típusa	Mértékegység	Bázisérték 2013	Célérték 2023	Adatforrás	Mérés gyakorisága
Tematikus célok								
T1	Lakóhelyi identitás és életminőség javítása	Állandó elvándorlók száma	eredmény	%	100	90	KSH	Időszak végén
		Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek területének változása	eredmény	%	100	108	IH	Időszak végén

T2	Szabadidő-eltöltés, rekreációs infrastruktúra fejlesztése	A sportolási célú intézmények látogatottságának növekedése	eredmény	%	100	növekedés	önkormányzat	időszak végén
T3	Egészségügyi és szociális ellátás fejlesztése	Jobb egészségügyi szolgáltatásokban részesülő lakosság számának változása	eredmény	%	100	növekedés	önkormányzat	időszak végén
T4	Zöldterületek fejlesztése	Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagyságának változása	eredmény	%	100	növekedés	önkormányzat	időszak végén
T5	Városi és várostérségi kapcsolatok erősítése	Elérhetőségi idők változása a településrészek között	eredmény	%	100	csökken	önkormányzat	időszak végén
T6	Épített környezet harmonikus fejlesztése	Helyreállított lakóegységek számának változása városi területeken	eredmény	%	100	110	önkormányzat	időszak végén
		Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek területének változása	eredmény	%	100	108	önkormányzat	időszak végén
T7	Gyalogosbarát város, biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése	Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	eredmény	db	1	2	önkormányzat	időszak végén
T8	Ipari park és meglévő/barnamezős gazdasági területek fejlesztése	Vállalkozások számának változása	eredmény	%	100	110	önkormányzat	időszak végén
		Vállalkozások által teremtett új munkahelyek száma	eredmény	teljes munkaidő-egyenérték, fő	0	50	önkormányzat	időszak végén

T9	Logisztikai bázis fejlesztése	Vállalkozások számának változása	eredmény	%	100	110	önkormányzat	időszak végén
		Vállalkozások által teremtett új munkahelyek száma	eredmény	teljes munkaidő-egyenérték, fő	0	50	önkormányzat	időszak végén
T10	Innováció terjedésének elősegítése, innovációorientált gazdaság kiépítése	Vállalkozások számának változása	eredmény	%	100	110	önkormányzat	időszak végén
		Vállalkozások által teremtett új munkahelyek száma	eredmény	teljes munkaidő-egyenérték, fő	0	50	önkormányzat	időszak végén
T11	Megújuló energiaforrások kihasználása	A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség változása	eredmény	%	100	növekedés	önkormányzat	időszak végén
T12	Energiahatékony városüzemeltetés	Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia-felhasználás változás	eredmény	%	100	csökkenés	FAIR	időszak végén
T13	Sport, egészség és ökoturizmus fejlesztése	Kerékpáros turisták számának növekedése	eredmény	%	100	110	önkormányzat	időszak végén
		Egészségturizmus bevételeinek növekedése	eredmény	%	100	110	KSH	időszak végén
T14	Vallási és kulturális turizmus fejlesztése	Vallási turizmushoz kapcsolódó események száma/év	eredmény	db	1	3	egyedi adatgyűjtés	időszak végén

Cél	Javasolt indikátor	Indikátor típusa	Mértékegység	Bázisérték	Célérték	Adatforrás	Mérés gyakorisága
Területi célok							
Belváros	Forgalomcsillapított újonnan kialakított gyalogoszónák száma	eredmény	db	1	2	önkormányzat	időszak végén
Felsőszer	Zöldfelületek területarányának változása	eredmény	%	100	növekedés	önkormányzat	időszak végén
Alsószer	Helyreállított területek, nyitott terek.	eredmény	m^2	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
Északi Városrész	Megépült kerékpárutak hossza	eredmény	%	100	növekedés	önkormányzat	időszak végén
Vilmospark	Megújított zöldfelületek területe	eredmény	m^2	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
Kiscsorna	Felújított házak számának változása	eredmény	%	1000	növekedés	önkormányzat	időszak végén
Déli Ipari Park	Vállalkozások számának változása	eredmény	%	100	növekedés	önkormányzat	időszak végén
Keleti Iparterület	Vállalkozások számának változása	eredmény	%	100	növekedés	önkormányzat	időszak végén

Projekt		Javasolt indikátor	Indikátor típusa	Mértékegység	Bázisérték	Célérték	Adatforrás	Mérés gyakorisága
Kulcsprojektek								
K1	Vilmos park turisztikai munkahelyteremtő fejlesztése érdekében infrastruktúra kialakítása	A fejlesztés révén létrejövő létesítmények száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
		Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága	kimeneti	m^2	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
K2	Csorna ipari területek elérhetőségének javítása - Keleti Iparterület	A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	kimeneti	m^2	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
Projekt		**Javasolt indikátor**	**Indikátor típusa**	**Mértékegység**	**Bázisérték**	**Célérték**	**Adatforrás**	**Mérés gyakorisága**
Hálózatos projektek								
H1	Csapadékvíz-elvezető hálózat korszerűsítése a keleti városrészben, zsilip építése	Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	kimeneti	m	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
H2	Közterületi utak és járdák akadálymentesítése	Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma	kimeneti	db	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
H3	Kerékpárút építése Csorna belvárostól az Ipari Parkig	Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	kimeneti	km	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
H4	Kerékpárút építése Thököly utca–Eszperantó utca között	Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	kimeneti	km	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén

H5	Kerékpárút kapcsolat megteremtése Soproni út-Farád között	Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	kimeneti	km	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
		Kialakított kerékpárosbarát települések vagy településrészek száma	kimeneti	db	0	2	önkormányzat	időszak végén
H6	Kerékpárút kiépítése Földsziget, Fertő-tó felé	Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	kimeneti	km	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
H7	Korszerű kerékpártárolók létesítése	Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények száma	kimeneti	db	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
H10	Közösségi közlekedés kiszolgáló létesítményeinek fejlesztése	Integrált településfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága	kimeneti	fő	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
HS1	Kulturális és sportprogramok szervezése	Integrált településfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága	kimeneti	fő	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
HS2	Lokálpatriotizmust és helyi identitást erősítő programok	Integrált településfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága	kimeneti	fő	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
HS3	Csornai munkahelyi csoportok, civil szervezetek, iskolák együttműködését segítő komplex programok	Integrált településfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága	kimeneti	fő	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén

HS4	Emberi erőforrást célzó beavatkozások Csornán	Integrált településfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága	kimeneti	fő	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
Projekt		**Javasolt indikátor**	**Indikátor típusa**	**Mértékegység**	**Bázisérték**	**Célérték**	**Adatforrás**	**Mérés gyakorisága**
Akcióterületi projektek								
A1P1	Vilmos park fedett uszoda létesítése	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
A1P2	Vilmos park sportcsarnok létesítése	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
A1P3	Vilmos park szabadidőközpont létesítése	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
A1P4	Hévíz kutak fúrása a Vilmos parkban	Megfúrt kutak száma	kimeneti	db	0	2	önkormányzat	időszak végén
A1P5	Vilmos park látványtavak kialakítása	Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
A1P6	Vilmos park csapadékvíz-elvezetés rendezése	Új bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	kimeneti	m	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén

A1P7	Pihenőparkhoz, játszótérhez kapcsolódó kiszolgáló egység fejlesztése a Vilmos parkban.	Megépített mellékhelyiségek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
A1P8	Vilmos park többfunkciós parkoló kialakítása	Megépített új parkolók száma	kimeneti	db	0	1500	önkormányzat	időszak végén
A2P2	Innovációs központ létrehozása Csornán	Létrejövő épületek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
A2P3	Energiapark Látogatóközpont	Létrejövő épületek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
A2P4	Biogáz erőmű fejlesztése	A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség	kimeneti	PJ/év		növekedés	önkormányzat	időszak végén
A2P5	Csornahő (távhő) energiahatékonysági fejlesztés – távhőellátás kiszolgálása megújuló energiaforrás kihasználásával	Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia-felhasználás	kimeneti	PJ/év		csökkenés	önkormányzat	időszak végén
A2P6	Szélerőmű park fejlesztése, megújuló energia park	A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség	kimeneti	PJ/év		növekedés	önkormányzat	időszak végén
A3P1	Artézi kút felújítása a Szent István téren	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén

A3P2	A Csornai Polgármesteri Hivatal épületének felújítása, belső parkoló átalakítása	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	kimeneti	m^2	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
A3P3	A Martincsevics Károly Városi Könyvtár épületének felújítása és akadálymentesítése	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	kimeneti	m^2	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
A3P4	A Szilágyi Erzsébet Középiskolai Kollégium belső felújítása, kapacitásának bővítése, akadálymentesítése	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	kimeneti	m^2	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
A3P5	Szent István téri parkban út- és járdaépítések, közműépítési munkák, parképítési munkák	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
A3P6	Belvárosi sétány kialakítása	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
A3P7	Csornai Premontrei Parkszínpad fejlesztése	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén

A3P8	Premontrei Apátsági Látogatóközpont kialakítása	A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	kimeneti	látogatás/év	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
A3P9	Premontrei Park fejlesztése	A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	kimeneti	látogatás/év	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
A3P10	Kerékpárút építése a Soproni úton	Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	kimeneti	km	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
A4P1	Csorna: Ipari park bővítése (bevonás, és közművesítés)	A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	kimeneti	m^2	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
A4P2	Csorna ipari területek elérhetőségének javítása – Ipari Park	A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	kimeneti	Ha	3.3	növekedés	önkormányzat	időszak végén

A4P3	Vállalkozások közlekedési feltételeinek javítása	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított közlekedési terület	kimeneti	m^2	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
Projekt		**Javasolt indikátor**	**Indikátor típusa**	**Mértékegység**	**Bázisérték**	**Célérték**	**Adatforrás**	**Mérés gyakorisága**
Egyéb projektek								
E1	Lakóterületek fejlesztése, tömbfeltárás	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek száma	kimeneti	db	0	nő	önkormányzat	időszak végén
E2	Artézi kút felújítása Földszigeten	Felújított kutak száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
E3	Játszóterek építése és karbantartása	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek száma	kimeneti	m^2	0	1	önkormányzat	időszak végén
E4	Csorna városban az egészségügyi alapellátási feladatok fejlesztése, korszerűsítése	Jobb egészségügyi szolgáltatásokban részesülő lakosság	kimeneti	fő	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
E5	Földszigeti háziorvosi rendelő: nyílászárók cseréje, belső felújítás	Jobb egészségügyi szolgáltatásokban részesülő lakosság	kimeneti	fő	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
E6	Óvodai férőhelybővítés és fejlesztés Csornán	Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	kimeneti	db	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
E7	Önkormányzati szociális bérlakásállomány korszerűsítése Csornán	Helyreállított lakóegységek városi területeken	kimeneti	lakó-egység	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén

E8	Szociális bérlakások közműveinek felújítása és korszerűsítése	A középületek éves primerenergia-fogyasztása	kimeneti	kWh/év		csökken	önkormányzat	időszak végén
E9	A volt Richards területén piac kialakítása és munkahelyteremtő beruházások feltételeinek megteremtése	Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
E10	Bölcsőde építése	Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	kimeneti	db	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
E11	Csorna településen a középületek energetikai korszerűsítése	A középületek éves primerenergia-fogyasztása	kimeneti	kWh/év		csökken	önkormányzat	időszak végén
E12	Forgalomlassító műtárgy és gyalogos átkelő létesítése	Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén
E13	Földsziget, kerékpáros ökocentrum és szállás	A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható száma	kimeneti	látogatás/év	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
E14	Keszeg-ér hídépítés	Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén

E15	Körforgalom kialakítása Dózsa György-Tátra u.	Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén

Projekt		Javasolt indikátor	Indikátor típusa	Mértékegység	Bázisérték	Célérték	Adatforrás	Mérés gyakorisága
Városkörnyéki projektek								
VK1	Kulturális és sport infrastruktúra fejlesztése közösségformálás a csornai járásban	Integrált településfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága	kimeneti	fő	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
VK2	A csornai járásban az egészségügyi és szociális alapellátási feladatok fejlesztése	Jobb egészségügyi szolgáltatásokban részesülő lakosság	kimeneti	fő	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
VK3	Csornán és a járási településeken belterületi és településközi utak felújítása	Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma	kimeneti	db	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
VK4	Gazdaság és vállalkozásfejlesztés a csornai járásban	Létrejövő új vállalkozások száma	kimeneti	db	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
VK5	Kerékpárút kiépítése a templomok, közösségi terek, középületek között	Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	kimeneti	km	0	növekedés	önkormányzat	időszak végén
VK6	Biztonságos közlekedés feltételeinek megteremtése	Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma	kimeneti	db	0	1	önkormányzat	időszak végén