INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

Legyen olyan a város, amilyennek szeretnénk!

Monitoring jelentés 2019.

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Csorna Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS) 2015. szeptember 15. napján a 155/2015. (IX.15.) számú határozatával fogadta el. A folyamatosan megjelenő pályázati felhívások azonban egyértelművé tették, hogy a pályázati lehetőségek teljes mértékű kihasználásához mindenképpen szükséges az ITS módosítása. Ennek okán, a Stratégiában szereplő célok elérése érdekében a város 2016-ban felülvizsgálta az ITS-t és a módosított anyagot a Képviselő-testület a 134/2016. (VIII. 5.) számú határozatával fogadta el.
Az Önkormányzat a város térségi szerepköréhez igazodva folyamatosan elvégzi az ITS végrehajtása során a térségi egyeztetéseket, amelyek biztosítják, hogy a város stratégiai fejlesztési irányai és az ehhez illeszkedő fő beavatkozások összhangban legyenek a környezet főbb szereplőinek stratégiáival és projektjeivel.

A település járásközponti szerepéből adódóan kiemelt fontosságúnak tartja a nagyobb térségi hatással bíró projektek esetében az érintett településekkel való kooperációt. Ez az előkészítéstől a megvalósításon keresztül a fenntartásig a teljes folyamatot felölelik. Ennek jelentőségét emeli, hogy a város fejlesztései nemcsak a várost, hanem járásának településeit is érinti, mivel a térség lakói a városban veszik igénybe a szolgáltatások többségét, sokan itt dolgoznak, kötődnek a városhoz. Természetesen mindez fordítva is működik, amennyiben egy járási település projektje a járásközpontot, vagy a járás több települését is érinti, a város is részt kíván venni az előkészítés, megvalósítás és fenntartás folyamatában is.

A város céljait a fentiek alapján is szükséges összehangolni nemcsak középtávon, hanem hosszú távon is a járás településeinek céljaival. A város vezetése különböző információs csatornákon keresztül tudatosítja a térség településeivel, illetve együttműködik velük a célok megvalósításában. Elsősorban a térség településeit is érintő intézményhálózat fejlesztés, és munkahelyteremtés kap prioritást kiegészítve a kapcsolódó közszolgáltatásokkal, melyeket a város és térsége igénybe vesz.

A város a jövőben is fenn kívánja tartani együttműködéseit, illetve azokat a céljainak megvalósítása érdekében bővíteni tervezi.

A 2019. évben az egyes elnyert pályázatok megvalósítása folyamatosan történt, illetve egyéb, a megvalósításhoz szükséges megalapozó munkák zajlottak. További pályázati lehetőségek keresése és a pályázati anyagok előkészítése történt az év folyamán.

Csorna Város Önkormányzata az alábbi pályázatokat nyújtotta be a Stratégiában foglaltak célok elérése érdekében:

Befejezett fejlesztések:

- ***TOP-3.1.1-15 Fenntartható települési közlekedésfejlesztés I.-II. ütem:*** 100%-os támogatási intenzitású pályázat a kerékpáros úthálózat fejlesztésére ad lehetőséget. I. ütemben Csorna Város Önkormányzata a legnagyobb forgalmat lebonyolító Premontrei Rendház előtt a jelzőlámpás kereszteződéstől a II. Rákóczi Ferenc Római Katolikus Óvoda és Általános Iskoláig terjedő szakaszt jelölte ki. II. ütemben a Mártírok tere jelzőlámpás csomóponttól az Arany János utca felé, Ifjúsági lakótelepen haladva végig az Erzsébet királyné úton egészen a vasútállomásig épül kerékpárút. A beruházás ez évben befejeződött és a kerékpárút forgalomba helyezése megtörtént.

- **TOP- 2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések**: 100%-os intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csorna Város dél-keleti részének csapadékvíz elvezetésének megoldása, ideértve az alábbi utcákat: Patak utca, Nap utca, Uszoda utca, Hegyeshalmi utca, Munkácsy Mihály utca, összekötőként pedig a Halász utca. A projekt keretében meglévő vízelvezető árkok felújítása, átereszek szintre igazítása, hiányzó árokrendszer kialakítása, valamint a Keszeg-éren befogadók építése a valósult meg. Az építkezés 2018. év nyarán indult meg és jelenleg a projekt zárása van folyamatban.

- **TOP-1.1.3-15 Helyi gazdaságfejlesztés**: 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csorna, Mártírok terén őstermelői piac kialakítása, 10 piaci árusító hely kialakítása, térkőburkolat, zöld felület növelés, ülő felületek kialakítása, parkoló keleti oldalának felújítása, világítás, csapadékvíz elvezetés, ívókút, kerékpártárolók kerültek kialakításra. A beruházás 2018. év tavaszán indult és őszre készült el.

- **TOP-3.2.1-15 Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése:** 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: a Szilágyi Erzsébet Középiskolai Kollégium és a Laky Döme u. 3. szám alatti épület energetikai korszerűsítése. A beruházás 2018. év nyarán kezdődött és ez év elején zárult le.

- **TOP-4.2.1-15 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése:** 100 %-os támogatási intenzitású pályázat, melynek tárgya: Laky Döme utca 3. emeleti szint átalakításával és akadálymentesítésével a Szociális és Gyermekjóléti Központ elhelyezése, a Fogyatékosok Napközi Otthona teakonyhájának felújítása, udvari játszó- és pihenőeszközök beszerzése. A beruházás 2018. év nyarán kezdődött és ez év elején zárult le.

Folyamatban levő fejlesztések:

- **TOP-2.1.2-15 Zöld város kialakítása:** 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csorna, Vilmos Park területén aktív rekreációs zöldterület kialakítása, kutyafuttató és tanösvény kialakítása, büfé létesítése, nyilvános WC felújítása. A beruházás ez év őszén befejeződött, jelenleg a büfé használatbavételi engedélyezési eljárása van folyamatban.

- **EFOP-1.2.9-17 Nők a családban és a munkahelyen**: 100%-os intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: átfogó cél, hogy a projekt segítse a nők, családanyák munka világába való visszatérését, a társadalmi megítélésük előmozdítását, valamint támogassa a család és munka összeegyeztethetőségét. Projekt keretében 30 hónapon keresztül különböző képzések, rendezvények kerülnek megtartásra, szakmai tanácsadó iroda jön létre. A projekt 2018. 02. 01-jén elindult és 2020. 07. 01-ig tart.

- **TOP-1.1.1-15 Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére**: 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: Csorna, keleti iparterület alapinfrastruktúra fejlesztése (közvilágítás, víz- és csapadékvíz hálózat fejlesztése), belső szervízút és kerékpárút, közúti csomópont kialakítása. A beruházás várhatóan 2020. év tavaszán kezdődhet meg, jelenleg az engedélyeztetés zajlik.

Tervezett fejlesztések:

- **TOP-2.1.1-15 Barnamezős területek rehabilitációja**: 100 %-os támogatási intenzitású pályázat. A pályázat tárgya: a volt Baukom területén (Csorna, 1734/7 hrsz.) szolgáltatóház létrehozása, telephely a Vilmos Park Kft-nek, kiadó irodák,

konferenciaterem. Pályázatunk megvalósítására 365 millió forintot nyertünk. A közbeszerzés 2020. év elején indul.

- **TOP - 7.1.1 – 16 Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva (CLLD):** Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött a „Csornai Helyi Közösség" akciócsoport (HACS) konzorciumi formában történő létrehozásáról, ebben alapító tagként és a konzorcium vezetőjeként vesz részt. Csorna Város Önkormányzata, mint a helyi akciócsoport képviseletére jogosult szervezet a fenti pályázatai kiírásra pályázatot nyújtott be, amely sikeres volt. Az elnyert támogatásból várhatóan a 2020. évben közösségi tereket szándékozunk megújítani, valamint civil szervezeteinket és csornai rendezvényeket tudunk támogatni.

Pályázati eredményeink 2016-2019. években: a 14 db TOP, EFOP, KEHOP pályázatunkból mind a 14 nyert és 2,450 Mrd forint összegű támogatást kapott az önkormányzat.

Csorna Város Önkormányzatának alapvető fontosságú a város gazdaságfejlesztése és a munkahelyteremtő beruházások idevonzása. E célok megvalósítását az Önkormányzat 2017. évben az ún. keleti-iparterületen, - mely Csornától keletre, a Győr-felé vezető 85-ös számú út mentén található -, területeket vásárolt. A terület könnyen megközelíthető és vonzza az ipar, a termelő szektor szereplőit. A területvásárlásokról Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. május 26-án tartott testületi ülésén döntött. 2015. évben megvalósult továbbá a Keleti Iparterület külső víziközmű ellátása és csapadékvíz elvezetése is, melynek vízjogi engedélyezési eljárását tavalyi évben elindítottuk, mely nagymértékben növelte a terület infrastrukturális ellátottságát.

Az ITS tartalmazza többek között azt is, hogy a város másik fontos feladata a szociálpolitika gyakorlása, illetve a fiatalok lakáshoz jutásának, életkezdésének a támogatása.
Ennek érdekében Csorna Város Önkormányzatának képviselő testülete elfogadta a fiatalok első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 6/2016. (III.30.) önkormányzati rendeletét.
Már Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2015. (III. 19.) számú határozatával elfogadott, az önkormányzat 2015-2019. évekre szóló Gazdasági és Humán programja I/1. *a)* pontja is tartalmazza, hogy: *„A ciklus során létre kell hozni a városban letelepedni szándékozó fiatal családok vissza nem térítendő támogatást célzó lakásalapot."*

A ciklusprogramban és az ITS-ben meghatározott célok fokozatos végrehajtásaként került képviselő-testület elé a fiatalok első lakáshoz jutását támogató rendelet-tervezetet. A rendeletben a városunkban letelepedni szándékozó gyermeke(ke)t nevelő fiatal házaspárok számára vissza nem térítendő támogatás feltételrendszerének szabályozása szerepel. A Magyarország Kormánya által nyújtott **C**saládi **O**tthonteremtési **K**edvezmény (CSOK), az önkormányzat támogatásával együtt, jelentős segítség lehet a gyermekes, fiatal házaspárok számára. Az önkormányzat 2019. évi költségvetésében 5 millió forint összeget különített el a városunkban letelepedni szándékozó, a rendeletben foglalt feltételeknek megfelelő családok számára.

A jól működő városok felé elvárás, hogy az aktív és kulturált pihenéshez, szórakozáshoz, kikapcsolódáshoz, művelődéshez szoroson kötődő szolgáltatásokat is nyújtson, amelyek nemcsak a lakosság igényeit elégítik ki, hanem kiemelkedő szerepet játszhatnak az új (gazdasági, szolgáltatási, innovációs) fejlesztések megtelepedésében is.
E feladat magában foglalja a városi parkok és zöldterületek karbantartását, a vendéglátás, művelődési intézmények eltérő lakossági-, és turista-igényekhez igazodó összehangolt és ötletes fejlesztését, támogatását is. Kiemelten fontosnak tartjuk támogatni a szabadidő értékes eltöltésével, a sporttal, az egészségtudatra neveléssel összefüggő piaci és civil kezdeményezéseket. Ennek jegyében ez év nyarán került átadásra a Milleneumi Parkban a szabadtéri sportpark, valamint a megújult Premontrei Park.
Ehhez kapcsolódik a helyi identitás és a lokálpatriotizmus erősítése is. A kultúra és tudás ma már a modern gazdaság és társadalomfejlesztés alapvető támogatója. A közösséghez és a lakóhelyhez kötődés, az identitástudat, lokálpatriotizmus, valamint a társadalmi szolidaritás megteremtése érdekében a társadalmi kapcsolatok tudatos építésének célrendszere szükséges, mivel e nélkül nem lehet növelni az itt élők életminőségét és együttműködési készségüket sem. Ennek érdekében az identitást erősítő események mellett további lehetőség a sajátos meghatározottságú városrészek (telepek), civil – városszépítő (építő, ápoló) szervezeteinek támogatása, illetve újabbak létrehozásának támogatása. A tudásalapú és akár a modern korral lépést tartó „digitális városprogram" elindításával a feladatot erősítheti a városról szóló információk, tudásanyagok internetes oldalakon való megjelenítése.
A *„fehér turizmus"* fejlesztése érdekében megindultak a Premontrei Rendház építési és felújítási munkálatai, átadták a Látogató Központot.

A Stratégia végrehajtásának előkészítő fázisában az indikátorok – célok elérését jelző mutatók- vizsgálata nem releváns. Az indikátorok teljesülése a vizsgált időszak végén lehetséges (2023).

Az ITS végrehajtásának következő periódusában fontosnak tartjuk a további pályázati lehetőségek felkutatását, valamint az elnyert pályázatok megvalósításához szükséges megalapozó munka megkezdését.

Csorna, 2019. november 20.

Monitoring Bizottság:

Szalainé dr. Németh Annamária
jegyző

Major András
alpolgármester

dr. Szabó Péter
főépítész