

2015 JGL 0 6

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyrésről

### **Csorna Város Önkormányzata**

Székhely: **9300 Csorna, Szent István tér 22..**

törzsszám: **728010**

KSH stat.számjel: **15728018-8411-321-08**

Adószám: **15728018-2-08**

Bankszámlaszám: **10402142-21422828-00000000**

IBAN szám:

Számlavezető: **Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.**

Aláírásnál képviseli: **dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester**

mint a Csorna településen a távhőszolgáltatással ellátott létesítmények távhőellátásáért felelős szervezet – továbbiakban **Önkormányzat** –

másrészről a

### **CSORNAHŐ Csornai Hőszolgáltató Kft.**

(Rövid neve: **CSORNAHŐ Kft.**)

Székhely: **9300 Csorna, Barbacsi út. 1.**

Cégjegyzékszám: **Cg. 08-09-003144**

KSH azonosító: **11124838-3530-113-08**

Adószám: **11124838-2-08**

Bankszámlaszám: **10403318-00027606-00000007**

IBAN szám: **HU33 10403318-00027606-00000007**

Számlavezető: **Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.**

Aláírásnál képviseli: **Szántó Lajos Sándor ügyvezető igazgató**

mint közszolgáltató – továbbiakban **Közszolgáltató** –

együtt Felek között a mai napon, és az alábbi feltételekkel:

## I. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

### 1. A szerződés tárgya

Jelen szerződéssel Felek a Közszolgáltató által a közszolgáltatás ellátásának 2012/21/EU bizottsági határozat (HL L 7. 2012.1.11., 3-10. o.) - a továbbiakban: Határozat - követelményeinek megfelelő feltételeit rögzítik.

### 2. Felek nyilatkozatai

#### 2.1. Önkormányzat nyilatkozata

Önkormányzat kijelenti, hogy a magyar jogszabályok alapján létrejött és működő települési önkormányzat.

A távhőszolgáltatásról szóló, 2005. évi XVIII. törvény – továbbiakban Tszt. – 6.§ (1) bekezdése alapján, Önkormányzat törvényben előírt kötelezettsége Csorna településen, a távhőszolgáltatással ellátott létesítmények távhővel való ellátásának biztosítása, amelynek engedélyes(ek) útján köteles eleget tenni.

#### 2.2. Közszolgáltató nyilatkozata

Közszolgáltató kijelenti, hogy a magyar jogszabályok szerint létrejött, bejegyzett, Korlátolt felelősségű társaság formában működő gazdasági társaság. Közszolgáltató kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt. Közszolgáltató jelen szerződés aláírásakor 30 napnál nem régebbi, hiteles cégkivonata jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

*Közszolgáltató kijelenti, hogy a valamint a Magyar Energia Hivatal által TFSO-70/3/2012, TFAFO-43/3/2015, és a TFSO-5/2/2012 számú határozatokkal kiadott működési engedélyek alapján, 1985. november 02. megszakítás nélkül jelenleg is távhőszolgáltatási tevékenységet végez. A működési engedélyek jelen szerződés 2. számú nélkülözhetetlen mellékletét képezik.*

#### 2.3. Felek együttes nyilatkozata

Felek rögzítik, hogy Önkormányzat Közszolgáltató részére semmilyen formában, sem közvetlenül, sem közvetve nem nyújt az EUMsz. 107. cikke (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősülő támogatást, vagy az EUMsz. 106. cikke (2) bekezdése szerinti, közszolgáltatással járó ellentételezést, vagy más előnyt.

Felek rögzítik, hogy a felhasználók által fizetett, a részükre nyújtott közszolgáltatás ellenértéke, illetve a távhőszolgáltatás csatlakozási díja nem minősül az Önkormányzattól átengedett bevételnek, így e díjbevételek nem minősül közszolgáltatással járó ellentételezésnek sem.

Felek rögzítik, hogy a közszolgáltatás ellátásához szükséges, meglévő távhőszolgáltatást biztosító létesítmények, berendezések a Közszolgáltató tulajdonát képezik.

### **3. A közszolgáltatási kötelezettség jellege**

- 3.1. Felek rögzítik, hogy Közszolgáltató jelen szerződés szerinti közszolgáltatási kötelezettsége kizárólag a távhőszolgáltatási feladatokra terjed ki.
- 3.2. A közszolgáltatás ellátásnak részletes feltételeit és Közszolgáltató kötelezettségeit a Tszt. és az annak végrehajtásáról szóló 157/2005.(VIII.15.) Korm. rendelet – továbbiakban Kormányrendelet – különös tekintettel az e rendelet 3. sz. mellékletét képező Távhőszolgáltatási Közüzemi Szabályzat, továbbá az Önkormányzat képviselőtestületének 5/2014. (II. 17.) sz. rendelete – jelen szerződés 3. sz. melléklete – és 6/2014. (II. 217.) sz. rendelete – jelen szerződés 4. sz. melléklete –, valamint a tevékenység végzésére jogosító működési engedélyek és a távhőszolgáltató Üzletszabályzata határozza meg. A mindenkor hatályos, jóváhagyott Üzletszabályzat jelen szerződés 5. számú mellékletét képezi.

### **4. A Közszolgáltatót jelen szerződés alapján terhelő közszolgáltatási kötelezettség időtartama**

- 4.1. Felek megállapítják, hogy a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező távhőszolgáltatói működési engedély határozatlan időtartamra szól.
- 4.2. Felek a Határozat követelményeinek betartása érdekében megállapodnak abban, hogy közszolgáltató köteles a közszolgáltatással járó ellentételezés formájában megítélt beruházási támogatás keretében megvalósuló beruházással érintett, és a működési engedélyben meghatározott ellátási területen, a közszolgáltatást a projekt befejezését követő öt naptári évig a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően működtetni és fenntartani (a továbbiakban fenntartási időszak).
- 4.3. Felek a Határozat követelményeinek betartása érdekében megállapodnak abban, hogy közszolgáltató köteles a működési engedélyben meghatározott ellátási területen, a közszolgáltatást tíz naptári évig a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően működtetni és fenntartani. Az előzőekben meghatározott előírásokat figyelembe véve a szerződés hatálya *2025. május 31-ig tart.*

### **5. A Közszolgáltató által végzett közszolgáltatással érintett vállalkozások és terület**

- 5.1. Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató által ellátandó, jelen szerződés tárgya szerinti távhőszolgáltatás végzésére jogosító és jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező működési engedélyben rögzített ellátási területen, más gazdálkodó szervezet, mint távhőszolgáltatás végzésére jogosult engedélyes nem működik.

5.2. Felek megállapítják, hogy a Közszolgáltató által távhőszolgáltatással ellátandó terület megegyezik az e tevékenység végzésére jogosító és jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező működési engedélyben meghatározott ellátási területtel.

## **6. A Közszolgáltatót megillető kizárólagos jog**

Felek megállapítják, hogy Közszolgáltatónak a működési engedélyben meghatározott ellátási területen a Tszt. 16.§ (2) bekezdése alapján kizárólagos joga áll fenn a távhőszolgáltatásra, amely a működési engedély a Tszt. 20.§-a szerinti visszavonásáig, illetve más engedélyes kijelöléséig tart.

## **7. Pályázaton elnyert közszolgáltatással járó ellentételezés kiszámításának, ellenőrzésének és felülvizsgálatának feltételei**

### **7.1. Pályázaton elnyert, közszolgáltatással járó ellentételezés kiszámítása**

Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató által a közszolgáltatással járó ellentételezésként vagy más jogcímen – önkormányzati/állami támogatás/kedvezményként – kapott összeg nem éri el a 30 millió euró összeget.

Közszolgáltató kijelenti, hogy a közszolgáltatással járó ellentételezés formájában elnyert beruházási támogatás kiszámításához a közszolgáltatás költségeit és ráfordításait az egyéb tevékenységek költségeitől és ráfordításaitól elkülönítetten, a közszolgáltatással és az egyéb tevékenységekkel is összefüggő költségeket és ráfordításokat pedig a számviteli politikájában meghatározott költségfelosztás szabályai szerint, a közszolgáltatásra, eső mértékben vette figyelembe.

Közszolgáltató minden eszközt és forrást, bevételt és ráfordítást a számviteli törvény szerint meghatározott számviteli politikában rögzített, egységes és következetes számviteli elszámolás alapján tart nyilván olyan módon, hogy az egyes tételek közszolgáltatási tevékenységhez való hozzárendelésének módszere egyértelműen megállapítható legyen.

Közszolgáltató a figyelembe vehető költségek körében, a közszolgáltatással járó ellentételezés formájában elnyerhető beruházási támogatású pályázat keretében tervezett beruházás teljes bekerülési költségét figyelembe vette, az ésszerű nyereséget a pályázati felhívásban meghatározottak szerint, a közszolgáltatással összefüggő saját tőkére vetített 6 %-os mérték alatt állapította meg oly módon, hogy figyelembe veszi a 2005. november 28-i 2005/842/EK bizottsági határozat 6. cikkében foglaltakat is.

Közszolgáltató a költségek fedezetéül az alábbi bevételeket vette figyelembe:

- a közszolgáltatásból származó teljes bevételt.

7.2. Közszolgáltatással járó ellentételezés formájában elnyerhető beruházási támogatású pályázaton elnyert támogatással megvalósított beruházásokból származó költségmegtakarítás felhasználása, és annak ellenőrzése

- a) Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázaton elnyert támogatással megvalósított beruházásokból származó, a Közszolgáltatónál jelentkező, egyéb, a projektet terhelő költségekkel csökkentett nettó költségmegtakarítást a lakossági távhőszolgáltatási díjat terhelő költségek megállapításánál csökkentő tényezőként figyelembe veszi. E kötelezettségéről és annak teljesítéséről a Tszt. VII. fejezetében előírtak szerinti díjváltoztatási eljárásban, az erre vonatkozó tételes elszámolás egyidejű csatolásával köteles a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalt, illetve ennek benyújtását megelőző legalább 30 nappal, az Önkormányzatot írásban tájékoztatni. A ténylegesen elért költségmegtakarítás kiszámítására a pályázati útmutatóban meghatározott számítási módszert kell alkalmazni.
- b) Közszolgáltató köteles a közszolgáltatással járó ellentételezés formájában támogatott projekt beruházási szakaszát lezáró zárójelentés jóváhagyásától számított 5. év végéig, a távhőszolgáltatás díjának változásairól a pályázati konstrukcióban illetékes Irányító Hatóságot írásban tájékoztatni. A tájékoztatás kötelező melléklete a támogatással megvalósult beruházásokból származó költségmegtakarítás felhasználására vonatkozó kötelezettség teljesítéséről szóló, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott igazolás.

### 7.3. A Közszolgáltató számviteli politikájában rögzített költségfelosztási elvek módosítása

Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a fenntartási időszak alatt, a pályázat benyújtásához alkalmazott, és számviteli politikájában rögzített költségfelosztási elveket csak az Önkormányzat és a pályázati konstrukcióban illetékes Irányító hatóságot előzetes írásbeli hozzájárulásával módosítja.

## 8. A közszolgáltató kötelezettségei

- a) Közszolgáltató köteles minden évre vonatkozóan részletes üzleti tervet készíteni és az Önkormányzat részére a tervezett elfogadás előtt 30 nappal véleményezésre benyújtani.
- b) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges tárgyi eszközöknek a közszolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását biztosító üzemeltetését és karbantartását elvégezni.
- c) A Közszolgáltató köteles legalább a közszolgáltatás ellátását biztosító létesítményekre, eszközökre, berendezésekre ésszerű vagyonbiztosítást kötni és fenntartani.
- d) A közszolgáltatás ellátásához szükséges eszközök tekintetében bekövetkezett káresemények esetén a Közszolgáltató köteles a vagyonbiztosítás alapján kifizetett kártérítési összegeket a károsodott eszközök helyreállítására, illetve pótlására felhasználni mindaddig, amíg azok gazdaságos üzemeltetése ezáltal ésszerűen helyreállítható.

- e) A Közszolgáltató eszközein nem alapítható olyan teher (pl. zálogjog, jelzálogjog, óvadék, követelés biztosítására irányuló engedményezés vagy bármely más szerződés vagy megállapodás, amelynek célja valamely személy kötelezettségeinek biztosítása), amely a közszolgáltatási kötelezettség teljesítését veszélyezteti.
- f) A Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató a Tsz. és a Kormányrendelet előírásainak megfelelően köteles gazdálkodási adatainak közzétételére.

#### 8.1. Értesítés

Közszolgáltató a tudomásszerzést követően haladéktalanul köteles Önkormányzatot tájékoztatni:

- bármely olyan eseményről, amely veszélyezteti a jelen szerződés szerinti közszolgáltatás teljesítését,
- a Közszolgáltató tevékenységével összefüggő környezetvédelmi jogszabályi előírások lényeges változásairól,
- a tudomására jutó olyan jogszabályi változásokról, amelyek a jelen szerződés módosítását teszik szükségessé.

### 9. A túlkompenzáció elkerülése, visszafizetése

#### 9.1. Együttműködés

Felek megállapodnak abban, hogy, a jogszabályokban előírt hatás- és feladatkörüket túl nem lépve, teljes körű együttműködésre törekednek az esetleges túlkompenzáció elkerülése érdekében.

#### 9.2. Beszámolás

- a) Felek rögzítik, hogy Közszolgáltató az esetleges túlkompenzáció ellenőrizhetősége érdekében, köteles a közszolgáltatással járó ellentételezés formájában támogatott projekt fenntartási időszaka alatt évente, legkésőbb az üzleti évet követő év június 15 napjáig a pályázati konstrukcióban illetékes Irányító Hatóság felé elszámolni a közszolgáltatás működtetéséből származó bevételekkel, költségekkel és eredménnyel, az üzleti évről készült, könyvvizsgáló által felülvizsgált és a vállalkozás legfőbb szerve által jóváhagyott beszámoló benyújtásával. Az elszámolást, tájékoztatás és ellenőrzés céljából, Közszolgáltató egyidejűleg köteles Önkormányzat részére is megküldeni.
- b) Az Önkormányzat jogosult az elszámolást ellenőrizni, vagy megfelelő szakemberrel ellenőriztetni és amennyiben az abban foglaltakkal nem ért egyet, arról – a Közszolgáltató egyidejű tájékoztatása mellett – jogosult az illetékes Irányító Hatóság írásban tájékoztatni.

#### 9.3. Túlkompenzáció visszafizetése

Felek rögzítik, hogy amennyiben az Irányító Hatóság, a közszolgáltatással járó ellentételezés formájában támogatott projekt fenntartási időszaka alatt a pályázat

eredményeként nyújtott ellentételezés kapcsán túlkompenzációt állapít meg, Közszolgáltatót a megállapított túlkompenzáció erejéig a támogatás visszafizetésének kötelezettsége terheli.

## **10. A közszolgáltatási díj megállapításának és érvényesítésének főbb szabályai**

### 10.1. Irányadó szabályok

- a) Felek rögzítik, hogy a távhő szolgáltatására vonatkozó árak (díjak) megállapítására, és a kapcsolódó információk nyilvánosságra hozatalára az Tszt. 57-57.C §-aiban foglaltak az irányadók.

### 10.2. Egyéb (nem lakossági) felhasználók ármegállapításra vonatkozó rendelkezés

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti közszolgáltatáson belül a hatósági ármegállapítás hatálya alá nem tartozó, közüzemi szerződés alapján végzett közszolgáltatás árát Közszolgáltató a Tszt. 57.§ (2) bekezdésében meghatározott elvek alapján, saját hatáskörben jogosult megállapítani.

### 10.3. Rendeletalkotás

Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a Tszt. 6.§ (2) bekezdése szerinti önkormányzati rendeletének tervezetét Felek előzetesen egyeztetik.

### 10.4. Kötelezettségvállalás

Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy rendeletalkotási jogkörében eljárva nem hoz olyan döntést, amely a Közszolgáltató fenntartási időszak alatti kötelezettségeit veszélyezteti, vagy megghiúsítja.

## **11. A közszolgáltatás ellátásának és a Közszolgáltató gazdálkodásának ellenőrzése**

### 11.1. Ellenőrzési jog

A távhőszolgáltatással kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a Tszt. 7.§-a alapján, Csorna Város Önkormányzata jegyzőjének feladata. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a jegyző hatáskörét nem érintve, jogosult a Közszolgáltató jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését – saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni.

### 11.2. Az ellenőrzésben való együttműködés

- a) Közszolgáltató köteles az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni, számukra minden, az ellenőrzés elvégzéséhez ésszerűen szükséges illetve jogszabályokban előírt jogok és kötelezettségek ellátásához szükséges információt és támogatást megadni.

- b) Közszolgáltató köteles biztosítani Önkormányzat részére, hogy Önkormányzat közvetlenül, vagy arra kijelölt, szakmailag felkészült megbízottja ellenőrizhesse Közszolgáltató adatszolgáltatásának hitelességét és a jelen szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését. Közszolgáltató köteles közreműködni abban, hogy az Önkormányzat vagy megbízottja az ellenőrzés feladatait elvégezhesse, és ahhoz minden dokumentumot rendelkezésre bocsát.
- c) Az Önkormányzat megbízásából ellenőrzést végző személy jogosult:
- az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot, illetve tanúsítványt készíttetni,
  - a Közszolgáltató vezetőjétől és/vagy bármely alkalmazotjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni.
- d) Az Önkormányzat megbízásából ellenőrzést végző személy köteles:
- tevékenységének megkezdéséről a Közszolgáltató vezetőjét az ellenőrzés megkezdése előtt legalább 5 munkanappal tájékoztatni, és megbízólevelét bemutatni,
  - jogait oly módon gyakorolni, hogy a Közszolgáltató működését, tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja,
  - megállapításait tárgyszerűen, a valóságnak megfelelően ellenőrzési jelentésbe foglalni és a jelentéstervezetet, valamint – a Közszolgáltató vezetője által, a jelentéstervezetre tett észrevételeinek egyeztetését követően – a végleges jelentést a Közszolgáltató vezetőjének megküldeni,
  - az adott munkaterületen érvényes munkavédelmi előírásokat betartani.
- e) Közszolgáltató vezetője, illetve dolgozója jogosult:
- az ellenőr személyazonosságának bizonyítására alkalmas okiratot, illetve megbízólevelének bemutatását kérni, ennek hiányában az együttműködést megtagadni,
  - az ellenőrzési cselekményeknél jelen lenni,
  - az ellenőrzés megállapításait megismerni, a jelentéstervezetre a helyszínen vagy írásban 8 (nyolc) napon belül észrevételt tenni.
- f) Közszolgáltató vezetője, illetve dolgozója köteles:
- az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni,
  - az ellenőrzést végző részére szóban vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációkba a betekintést biztosítani,
  - az ellenőrzést végző kérésére, a rendelkezésre bocsátott dokumentáció (iratok, okmányok, adatok) teljességéről nyilatkozni,
  - az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket megteremtteni,
  - az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről Önkormányzatot írásban tájékoztatni.

### 11.3. Helyszíni ellenőrzés



Felek megállapodnak abban, hogy helyszíni ellenőrzésre kizárólag – jogszabályokban előírt jogosultságok gyakorlása, kötelezettségek teljesítése esetén ésszerű időpontban meghatározott – előzetesen egyeztetett időpontban kerülhet sor, és a helyszíni ellenőrzés az indokolt és szükséges mértéket meghaladóan nem zavarhatja a közszolgáltatási tevékenység Közzolgáltató általi ellátását.

## **12. Közreműködők, alvállalkozók igénybevétele**

- 12.1. Közzolgáltató közreműködők, alvállalkozók igénybevétele a rá irányadó jogszabályok szerint jogosult.
- 12.2. Közzolgáltató az általa bevont alvállalkozók, egyéb közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.
- 12.3. Közzolgáltató az alvállalkozók és egyéb közreműködők által okozott károkért teljes helyállási kötelezettséggel tartozik.

## **13. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai**

- 13.1. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a jelen szerződés aláírásának időpontja után következett be.
- 13.2. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földrengések, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondoskodással sem tudnak kiküszöbölni.
- 13.3. Ha az egyik fél vis maior miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.
- 13.4. Ha valamelyik Fél úgy véli, hogy olyan körülmények, különösen vis maior események fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha Önkormányzat írásban másképp nem rendelkezett, a Közzolgáltatónak folytatnia kell a jelen szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

## **II. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE, IDŐTARTAMA, MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÚNÉSE**

### **14. A szerződés hatályba lépése, időtartama**

14.1. Jelen szerződés aláírásának napjával lép hatályba, és a jelen szerződés 4.3. pontjában meghatározott, határozott időre jött létre.

14.2. Felek megállapodnak abban, hogy – jelen szerződés lejárta előtt legkésőbb hat hónappal – Felek kölcsönös melegegedettsége esetén, közös megegyezéssel a jelen szerződés időtartamát további öt évre meghosszabbíthatják.

## **15. A szerződés módosítása**

Felek csak akkor módosíthatják a jelen közszolgáltatási szerződést a fenntartási időszak alatt, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti.

## **16. A szerződés megszűnése**

Jelen szerződés megszűnik:

- a) a benne meghatározott időtartam lejártával;
- b) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
- c) felmondással.

16.1. Önkormányzat a jelen közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha

- a) a Közszolgáltató – közszolgáltatás ellátása során – a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította;
- b) a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

16.2. Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a jelen közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

16.3. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.

16.4. A szerződés bármelyik fél részéről történő felmondása esetén Önkormányzatnak haladéktalanul intézkednie kell jegyzője felé, a közszolgáltatás ellátásának más engedélyes útján történő biztosításáról.

16.5. A felmondás szabályai

Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződészegő felet

a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződés szerű intézkedés módjáról. A szerződés szegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződés szegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.

Amennyiben a szerződés szegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejárta követő 6 hónapon belül írásban, hat hónapos felmondási idővel felmondani.

Amennyiben a felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a jelen szerződés szerinti bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

#### 16.5.1. Felmondási oknak minősül különösen:

- a) a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik Fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
- b) a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.

#### 16.5.2. Önkormányzat oldaláról felmondási oknak minősül különösen, ha Közszolgáltató

- a) az ellene jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja;
- b) ellen jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
- c) adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott;
- d) az Önkormányzat, vagy megbízottja által végzett ellenőrzés során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz;
- e) a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.

#### 16.5.3. Közszolgáltató oldaláról felmondási oknak minősül különösen, ha Önkormányzat

- a) a jelen szerződésben meghatározott közszolgáltatáshoz kapcsolódóan, hatósági ármegállapítói jogkörében eljárva, a jelen szerződésben vállalt, a közszolgáltatási díj megállapítására vonatkozó kötelezettségeit megszegi;
- b) Közszolgáltató szerződés szerű teljesítését, más módon, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel Közszolgáltatónak kárt okoz.

16.6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig/megszüntetésig kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel Önkormányzat feladat-ellátási körébe tartozó és

Közszolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

### III. ÉRTEŚÍTÉSEK, KÉZBESÍTÉSI SZABÁLYOK

#### 17. Írásbeliség

A Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a jelen szerződésben elõirt bármely jóváhagyás vagy megállapodás csak írásban érvényes, ideértve a módosításokat, illetve az írásbeliség elhagyásáról szóló megállapodást is.

#### 18. Értésítések

Szerzõdõ felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerzõdéssel kapcsolatos jognyilatkozataikat írásban, személyes kézbesítéssel, postai úton ajánlott tértivevényes küldeményként, vagy hitelt érdemlõen igazolható módon telefax ill. elektronikus üzenet útján közlik egymással.

#### 19. Kapcsolattartás

A szerzõdõ felek rögzítik, hogy a kézbesítést az alábbi postacímeikre, telefax számokra illetve e-mail címekre lehet joghatályosan teljesíteni:

Önkormányzat: Csorna Város Önkormányzata  
postacíme: 9300 Csorna, Szent István tér 22.  
telefax száma: 96/261-680  
e-mail címe: [polgarmester@csorna.hu](mailto:polgarmester@csorna.hu)  
kapcsolattartó neve: dr. Bónáné dr. Németh Katalin  
akadályoztatása esetén: Major András

Közszolgáltató: CSORNAHŐ Kft  
postacíme: 9300 Csorna, Barbacsi út 1.  
telefax száma: 96/592-089  
e-mail címe: [igazgato@csornaho.hu](mailto:igazgato@csornaho.hu)  
kapcsolattartó neve: Szántó Lajos Sándor  
akadályoztatása esetén: Ruzsa Jánosné

Bármely Fél megváltoztathatja kapcsolattartó címét a másik Félnek küldött értesítéssel. A kapcsolattartó cím megváltozása az értesítéstõl számított 5 munkanap elteltével válik hatályossá.

## **20. Kézbesítés**

- 20.1. Jelen szerződéssel összefüggő bármely értesítés vagy más közlés az alábbi időpontban válik hatályossá:
- a) személyes kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában (amely a kézbesítést elismerő átvételi elismervényen szerepel);
  - b) tértivevényes levél útján történő továbbítás esetén a megérkezés időpontjában (amikor a címzett a tértivevényt aláírta); és
  - c) telefax útján történő továbbítás esetén, amikor azt feladták, feltéve, hogy a megszakítatlan továbbítást a küldő gép megerősíti azzal, hogy ha a címzett azt nem olvasható formában kapja kézhez, köteles a telefaxüzenet küldőjét (ha az azonosítható) erről haladéktalanul értesíteni.
- 20.2. Ha valamely Fél kapcsolattartás céljából valamely szervezeti egységet vagy tisztségviselőt jelöl meg, az e Fél számára küldött közlés csak a szervezeti egység vagy tisztségviselő pontos megjelölése esetén hatályos.
- 20.3. Az olyan értesítést vagy más közlést, amely a címzethez a munkaidő elteltével vagy nem munkanapon érkezik, úgy kell tekinteni, mintha a következő munkanapon érkezett volna.

## **IV. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

### **21. Irányadó jog**

- 21.1. A jelen szerződésre, valamint az azzal kapcsolatos jognyilatkozatokra és egyéb közlésekre a magyar jog az irányadó, annak más jogra utaló szabályainak kivételével.
- 21.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Európai Unió szervei által elfogadott - közvetlenül hatályos és/vagy közvetlenül alkalmazandó - közösségi jogszabályok, a Határozat, a Tszt., a Kormányrendelet, a Ptk., továbbá az e törvények által felhívott jogszabályok, az Ötv., az Áht., jelen szerződésben nem nevesített egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

### **22. Engedményezés, átruházás**

Egyik Fél sem jogosult a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a jelen szerződésből eredő jogait engedményezni vagy a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit átruházni.

## **23. Értelmezés**

- 23.1. Felek kijelentik, hogy abban az esetben, ha a jelen szerződés és annak mellékletei között értelmezési vita alakul ki, akkor a jelen szerződésben foglaltak az irányadók.
- 23.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy szerződési nyilatkozataikat vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a másik félnek a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset összes körülményére tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint értenie kellett.

## **24. Bizalmas információk**

- 24.1. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.
- 24.2. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat, stb., amelyek jogszabály közérdekű adata felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté, vagy megismerhetővé.
- 24.3. Amennyiben valamely Fél jogszabály erejénél fogva valamely hatóság vagy más személy számára bizalmas információkat köteles átadni, úgy köteles erről a másik Felet haladéktalanul értesíteni.
- 24.4. A jelen rendelkezés a jelen szerződés bármely okból történő megszűnését követően is alkalmazandó.

## **25. Vitás ügyek rendezése**

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban jóhiszemű tárgyalásos úton rendezik. Ennek eredménytelensége esetén a felek alávetik magukat a Győri Járásbíróság, vagy a Győri Törvényszék döntésének.

## **26. Eredeti példányok**

A jelen szerződés tetszőleges számú eredeti példányban készülhet, és az így aláírt minden példány eredetinek tekintendő, de az összes eredeti példány együtt egy és ugyanazon szerződést testesíti meg.

## 27. A szerződés nyelve

A jelen szerződés kizárólag magyar nyelven készült.

## 28. Felek nyilatkozata

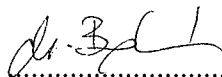
A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

## 29. Érvényesség

A jelen szerződés csak mellékleteivel együtt érvényes.

Szerződő felek a szerződést megismerték, s mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Csorna, 2015. július 6.



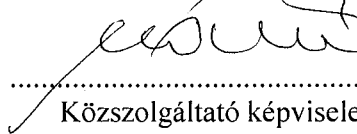
.....  
Önkormányzat képviselőjében



**CSORNAHÓ KFT.**

1300 Csorna, Barbacsi u. 1.

Adósz.: 11124838-2-08

  
.....  
Közszolgáltató képviselőjében

## V. MELLÉKLETEK

- 1. számú melléklet: Közszolgáltató hiteles cégkivonata
- 2. számú melléklet: Közszolgáltató működési engedélye(i)

