

CSORNA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA Központi Iktató		448
Érték	2008.08.16.	6
Szám	6629-22/08/1	Dr. Turi Gy

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. SZERZŐDŐ FELEK:

1.1. Megrendelő megnevezése Csorna Város Önkormányzata
 Címe: 9300 Csorna, Szent István tér 22.
 Képviseli: Dr. Turi György polgármester
 Adószám: 15367170-2-08
 Számlaszám: 10402142-21422838

Vállalkozó megnevezése: Swietelsky Magyarország Kft.
 Címe: 1117 Budapest, Irinyi J. u. 4-20. B. ép. V. em.
 Képviseli: Molnár László területi igazgató
 Lénárt Ferencné területi gazdasági vezető
 Bankszámla száma: 10300002-10411417-49020017
 Adószáma: 14300327-2-43
 Cégjegyzék száma: 01-09-897738

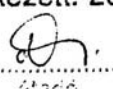
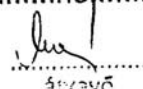
2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi létesítmények jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel I. osztályú minőségben történő kivitelezését:

Csorna Város Önkormányzati tulajdonú belterületi közútjainak karbantartási, útburkolat felújítási munkái.

A szerződés alapidokumentumai:

A vállalkozási szerződés alapját a Megrendelő által 2008. augusztus 1-én a Közbeszerzési Értesítőben közzétételre feladott „Ajánlattételi felhívás”-hoz rendelkezésre álló „Ajánlattételi feltételek” és mellékletei, továbbá a Vállalkozó által benyújtott és Megrendelő által elfogadott ajánlat határozzák meg. Jogsabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben rögzített dokumentumok bármelyikével. Ezen alapidokumentumok a vállalkozási szerződés szerves részét képezik.

Érkezett: 2008.09.16.n.	
	
Eladó	Szavazó




3. **A VÁLLALKOZÁS DÍJA:**

Toldi Miklós utca átalányáras vállalkozói díj nettó:	34.986.511 Ft
Karbantartási munkák előirányzati vállalkozói díja nettó:	<u>10.806.400 Ft</u>
Vállalkozói díj összesen nettó:	45.792.911 Ft
ÁFA:	<u>9.158.582 Ft</u>
Mindösszesen bruttó:	54.951.493 Ft
Azaz: Ötvennégy millió-kilencszázötvenegyezer-négy százkilencvenhárom Forint	

4. **HATÁRIDŐK:**

- 4.1. A munkaterület átadásának határideje: a szerződés aláírásával egyidejűleg.
- 4.2. Teljesítési határidő: **2008. november 14.**, amely időpontok a szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettségek maradéktalan teljesítésével a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakénti forgalomba helyezési eljárás, jegyzőkönyvi dokumentálását, a Megrendelő teljesítési igazolásának kiadása napját jelentik.
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződésben foglalt határidők előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben Megrendelő köteles a munkát átvenni, azonban a pénzügyi teljesítés határideje változatlan marad.
- 4.4. Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozó – a neki felróható okból felmerülő- késedelmes teljesítés esetén **250.000 Ft/nap** késedelmi kötbért köteles fizetni a késedelem idejére. A kötbérfizetési kötelezettség kezdő napja: a teljesítési határidőt követő nap. A vállalkozó az ajánlatában megjelölt módon teljesíti a késedelmi kötbért.
Szerződő felek megállapodnak, hogy a nettó ajánlati ár 10 %-os mértékét meghaladó késedelmi kötbér esetén Megrendelő a szerződéstől jogosult elállni és Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj mértékének 20 %-a.
Hibás teljesítés esetén Megrendelő – a Ptk. vonatkozó előírásait alkalmazva - kártérítési igényt érvényesít.



5. MŰSZAKI FELTÉTELEK:

5.1. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre.

Tárgyalási jogkörrel felhatalmazott képviselők:

Megrendelő részéről: név: Dr. Turi György polgármester
cím: 9300 Csorna, Szent István tér 22.
tel./fax: (96) 590-132 / (96) 261-680

Megrendelő képviseletében eljáró műszaki ellenőr:
név: Nagy Ákos
cím: 9300 Csorna, József A. u. 66.
tel./fax: 06-30/979-04-31

Vállalkozó részéről: név: Kiss Sándor főépítésvezető
cím: 9300 Csorna, Vasút sor 5.
tel/fax: 06-30/626-9519
név: Kelemen Lajos építésvezető
cím: 9300 Csorna, Vasút sor 5.
tel/fax: 06-30/486-4684

5.2. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.

Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételi eljárás során nyilatkozatot tevő, a közterületet, mint munkaterületet érintő meghívott hatóságok és közmű üzemeltetők által előírtakat saját költségére betartani és betartatni függetlenül attól, hogy Vállalkozó alvállalkozókat vesz igénybe a munkavégzése során.

A kivitelezés során alkalmazandó útügyi műszaki utasítások és szabványok listáját az Ajánlattételi feltételek 8. sz. melléklete tartalmazza.

5.3. Megrendelő a munka végzését bármikor megtekintheti, legalább azonban 8 naponként köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és a jóváhagyott ajánlati költségvetésnek megfelelően történik-e.

Megrendelő észrevételét köteles az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni, továbbá az építési naplót és 1-1 pld. tenderdokumentációt az építés helyszínén mindenkor hozzáférhető módon biztosítani.



- 5.4. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelő megbízottjának (műszaki ellenőr) bemutatni és őt az eltakarást megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni.
- 5.5. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződés módosítására csak a Kbt. 303. § szerint van lehetőség.
- 5.6. A szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat a fix összegre vállalt munkarészeknél Vállalkozó köteles külön térítés nélkül elvégezni. Többletmunkán az a munkarész értendő, mely az ajánlatban szerepel ugyan, de attól eltérő mennyiséget kell kivitelezni.
- 5.7. A műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy a Megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről a felek az 5.5 pontban rögzítettek szerint járnak el.
- 5.8. Ha előre látható, hogy Vállalkozó a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő (műszaki ellenőr) minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkákat a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát is.

6. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK:

- 6.1. A Vállalkozó a teljesítés igazolással ellátott egy számla benyújtására jogosult, ezen szerződés 3.) pontjában meghatározottak szerint. Megrendelő köteles a számlát a benyújtástól számított 30 napon belül Vállalkozó számlájára történő átutalással kiegyenlíteni. Előleg nyújtására nincs lehetőség.
- 6.2. Megrendelő az elkészült és jegyzőkönyvileg igazolt pótmunkákat a számlában – külön soronként megjelenítve – köteles kiegyenlíteni.
- 6.3. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a Ptk-ban meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni Vállalkozó részére.
- 6.4. Megrendelő a garanciális javítások maradéktalan elvégzése érdekében jóteljesítési garanciát köt ki, melynek mértéke a bruttó vállalási ár 5 %-a.

A Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásra, illetve a Megrendelő által kiadásra kerülő teljesítés igazolás feltételeként a bruttó szerződéses vállalkozói díj 5 %-nak mértéke erejéig köteles a jóteljesítési biztosítékot az ajánlatában megjelölt módon nyújtani.

A jótállási idő alatt felfedett hiányosságokat, hibákat a Megrendelőnek haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, akinek ugyancsak intézkednie kell a felfedett hiányosságok hibák megszüntetése érdekében. Amennyiben a Vállalkozó ésszerű időn belül nem intézkedik, vagy a megtett intézkedései az elvárt hatás kiváltására alkalmatlanok volta, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére és kockázatára a felmerült hibákat és hiányosságokat más vállalkozóval megszüntetni. Az így elvégzett munkákra továbbra is fennáll a Vállalkozó jótállási kötelezettsége.

7. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL:

- 7.1. Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 10 nappal köteles a Megrendelő (műszaki ellenőr) felé a munkát készre jelenteni. Vállalkozó az átadás-átvétel megkezdésekor a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükséges dokumentumokat (megvalósulási tervdokumentáció 2 pld-ban, építési napló és annak mellékletei, ellenőrző mérések és egyéb minőségi vizsgálatok eredménye, tanúsítványok, stb) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 7.2. Ha a Megrendelő megítélése szerint az érintett létesítmény forgalomba helyezési lehetősége biztosított, úgy meghirdeti a műszaki átadás-átvételi eljárást és arra meghívja valamennyi érdekelt hatóságot, üzemeltetőt. A műszaki átadás-átvételi eljárás a sikeres forgalomba helyezési eljárással kerül lezárásra.
- 7.3. Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.
- 7.4. Ha a létesítmények teljes mértékben elkészültek és a forgalomba helyezési eljárások sikeresen lezárultak, a Megrendelő kiadja a teljesítésekre vonatkozó igazolást. Ezen igazolások kiadásának feltétele a jótállási biztosíték benyújtása Vállalkozó részéről. A teljesítés igazolások birtokában Vállalkozó a végszámlát benyújthatja.
- 7.5. Megrendelő csak I. o. minőségben készült munkákat tartozik átvenni.

8. MINŐSÉG, SZAVATOSSÁG:

- 8.1. Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványok szerinti I. o. minőségi szintű, valamint a vonatkozó szabványok mértékadó legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 8.2. Minden, beépítésre kerülő anyagnak, előregyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, melyet a Vállalkozónak kell beszereznie, vagy elkészítenie igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá a szükséges



minőségi tanúsítványokkal kell rendelkezniük.

- 8.3. Vállalkozó az általa kivitelezett létesítményre 2 év jótállási kötelezettséget és ezen túlmenően a kötelező alkalmassági időre vonatkozó rendelkezések betartását vállalja.

A kötelezettségek kezdete a sikeres forgalomba helyezés napjai.

Felek megegyeznek, hogy a létesítmények forgalomba helyezésének napjától számított egy év leteltét megelőzően utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melynek szervezése a Megrendelő (műszaki ellenőr) feladata.

9. KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK:

- 9.1. Szerződő felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbiakban felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg.
A mellékletek a Vállalkozási szerződés részét képezik, azzal együtt kezelendők.

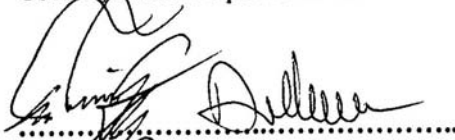
- Tételes költségvetés
- Ajánlattételi felhívás
- Ajánlattételi feltételek és mellékletei
- Ajánlatot elfogadó nyilatkozat
- Műszaki átadás-átvételi eljáráshoz átadandó dokumentumok jegyzéke

10. JOGVITÁK ELDÖNTÉSE:

- 10.1. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a felek között békés úton nem rendezett vitás kérdésekben a hatáskörrel és illetékességgel bíró Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság jár el.

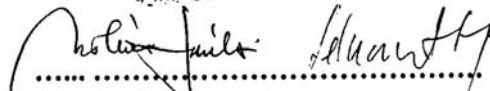
- 10.2. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. rendelkezései az irányadók.

Csorna, 2008. szeptember 16.



Csorna Város Önkormányzata

SWIETELSKY
MAGYARORSZÁG KFT.
9300 Csorna, Vasút sor 5.



Swietelsky Magyarország Kft.

Dr. Turi György Dr. Döbrössy Adrienn
polgármester Önkormányzata jegyző



Képviselet: Molnár László Lénárt Ferencné
ter.ig. ter.gazd.vez.
Vállalkozó

