

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2014. (III. 25.) önkormányzati rendelete

a fás szárú növények telepítési távolságára vonatkozó szabályokról

KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK

Az önkormányzati rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

A hatálybalépés napja:

2014. március 26.

A kihirdetés napja:

2014. március 25.

Dr. Horváth Etelka
Dr. Horváth Etelka
jegyző



Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2014. (III. 25.) önkormányzati rendelete

a fás szárú növények telepítési távolságára vonatkozó szabályokról

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1.§

E rendelet célja, hogy a növénytelepítési (ültetési) szabályok megalkotásával elősegítse a faültetési, növénytelepítési gyakorlat jogszabályi keretek közti megszilárdulását, csökkentve ezáltal a szomszédjogi vitás ügyek kialakulását.

A rendelet hatálya

2.§

- (1) A rendelet területi hatálya Csorna város közigazgatási területére, azon belül a belterületre terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiség nélküli társaságra.

A telepítésre vonatkozó szabályok

3.§

- (1) A fás szárú növények legkisebb telepítési távolsága az ingatlan-nyilvántartás szerinti telekhatártól:
 - a) 1,0 méter a szőlő, málna és ribiszke és hasonló habitusú növényfajok esetében,
 - b) 1,5 méter az a) pontba nem tartozó és 2,5 méternél nem magasabbra növvő fás szárú növények esetében,
 - c) 3,0 méter az a) és b) pontba nem tartozó és 5,0 méternél nem magasabbra növvő fás szárú növények esetében,
 - d) 7,0 méter a 5,0 méternél magasabbra növvő fás szárú növények és terebélyes fa esetében,
 - e) 8,0 méter a 6,0 méternél magasabbra növvő terebélyes fa (pld. diófa) esetében.
- (2) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti ültetési távolság irányadó azon cserje (bokor) esetében is, amelyek természetes növekedésében a 2,5 méteres magasságot egyébként meghaladja, de a növény magasságát az ingatlan tulajdonosa, használója 2,5 méterre korlátozza, és azon megtartja.

(3) Kúszó-kapaszkodó fás szárú növény csak saját tulajdonban lévő falra, fára, kerítésre futtatható fel.

(4) Az (1) bekezdésben foglalt telepítési (ültetési) távolságok alól kérelemre a jegyző eltérést engedélyezhet, amennyiben a növénytelepítéssel érintett telekszomszéd írásban hozzájárul. A kérelemhez csatolni kell a növénytelepítéssel érintett telekszomszéd írásbeli hozzájárulását.

4.§

Legkisebb telepítési távolság:

a) közművektől:

aa) gázvezetéktől 2,0 méter,

ab) gázvezeték védőcsőbe való elhelyezésekor 1,0 méter,

ac) egyéb vezetéktől 2,0 méter.

b) épülettől, kerítéstől:

ba) 2,5 méternél nem magasabbra növe fás szárú növény esetén legalább 1,5 méter,

bb) 2,5 méternél magasabbra növe fás szárú növény esetén legalább 3,0 méter.

Közterületen történő telepítés

5.§

(1) Közterületre e rendelet hatálya alá tartozó fás szárú növényt telepíteni – a helyi adottságok figyelembevételével – csak a jegyző engedélyével lehet.

(2) Közterületen közmű létesítménybe vagy közművezeték fölé, illetve alá e rendelet hatálya alá tartozó növény nem telepíthető, kivéve, ha a közművezeték biztonsági övezetét nem érinti és annak biztonságos működését, valamint karbantartását nem akadályozza.

(3) Közterületre elsősorban őshonos magyar fajokat lehet telepíteni.

(4) Közút mentén a közút határától, vagy a közterület gépjárműforgalomra alkalmas területének határától mért 2,0 méteres távolságon belül közlekedésbiztonsági okok miatt csak olyan fás szárú növény telepíthető, mely a közlekedést és a közlekedés biztonságát nem zavarja, nem gátolja, és nem akadályozza.

Zárt lombos fás szárú növényzet, különösen sövény, örökzöld csak úgy telepíthető, hogy annak magassága a talajtól számított 0,7 méter magasságot ne érje el.

Meglévő cserje, bokor, fa kezelése, gondozása

6.§

(1) A fás szárú növény tulajdonosának a kötelessége a növényzet ápolása, gondozása, valamint a szomszéd telekre átnyúló, közterületre kinyúló ágak levágása.

(2) Élő sövény kerítésként, lehatárolásként telekhatárra csak mindkét ingatlantulajdonos beleegyezésével telepíthető, annak gondozása is közös feladatuk.

7.§


E rendelettel kapcsolatos közösségi együttélés szabályait sértő magatartást, valamint annak jogkövetkezményét külön önkormányzati rendelet szabályozza.

Záró rendelkezések

8.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet növénytelepítésre vonatkozó rendelkezéseit a hatálybalépést követő telepítésekre kell értelemszerűen alkalmazni.
- (3) A fás szárú növények gondozására vonatkozó rendelkezéseket a rendelet hatálybalépése előtt ültetett fás szárú növényekre is alkalmazni kell.

Csorna, 2014. március 24.


Dr. Turó György
polgármester




Dr. Horváth Etelka
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Csorna, 2014. március 25.




Dr. Horváth Etelka
jegyző

